



## **Besluit Hogere grenswaarde ingevolge artikel 83 van de Wet geluidhinder ten behoeve van het Bestemmingsplan Friesegracht – Stationslaan 112**

Gelezen het voorstel d.d. 30 mei 2017

### **Overwegingen**

1. Momenteel is het bestemmingsplan Friesegracht – Stationslaan 112 in voorbereiding. Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om acht nieuwe woningen te realiseren. Het betreft hier een procedure volgens de Wet ruimtelijke ordening.

### **Verkeerslawaaï**

#### **Bouw in binnenstedelijk gebied**

2. Bij de vaststelling van een bestemmingsplan, zoals ten behoeve van het onderhavige plan dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone langs een weg als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder, wordt ter zake van de geluidbelasting, vanwege die weg van de gevel van woningen binnen die zone de waarde in acht genomen, die ingevolge artikel 82 als de ten hoogst toelaatbare wordt aangemerkt (48 dB voorkeursgrenswaarde). Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd om in afwijking van de voorkeursgrenswaarde een hogere waarde vast te stellen.
3. De woningen in het plangebied zijn gelegen in de zone van de volgende weg:
  - Stationslaan
4. Ingevolge artikel 83 lid 2, van de Wet geluidhinder kan met betrekking tot in binnenstedelijk gebied nog te bouwen woningen die nog niet geprojecteerd zijn, een hogere waarde worden vastgesteld, met dien verstande dat deze waarde de 63 dB niet te boven mag gaan.  
De hoogst aangevraagde waarde van 51 dB (na aftrek van 5 dB op basis van artikel 110g Wet geluidhinder), gaat die waarde niet te boven.
5. De woningen waarvoor een hogere grenswaarde wordt verzocht, zijn gelegen binnen de bebouwde kom. Om aan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 48 dB te voldoen, zijn geluidsschermen of geluidreducerend asfalt nodig. In de omgeving waarin de woningen geprojecteerd zijn, stuit dit op overwegende bezwaren van financiële, stedenbouwkundige en landschappelijke aard. Het gaat hier om een plan met een beperkte schaal. Om de geluidbelasting van de Stationslaan terug te dringen zouden onevenredig hoge kosten gemaakt moeten worden, ook is een hoog geluidscherm voor 2 woningen vanuit stedenbouwkundige en landschappelijke overwegingen ongewenst.

6. Volgens artikel 8 van het gemeentelijk geluidbeleid worden bij geluidbelastingen tot en met 53 dB de volgende maatregelen bij de ontvanger gesteld:
- Minimaal één geluidsluwe zijde. Een geluidsluwe zijde is de zijde van een gebouw met de laagste geluidbelasting. Deze geluidbelasting mag per bron niet hoger zijn dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.
- De opzet van het plan voldoet hieraan.

### **Cumulatie van geluid**

7. Er is geen sprake van cumulatie van geluid.

### **Zienswijzen**

8. Het ontwerp besluit hogere grenswaarde heeft voor iedereen ter inzage gelegen gedurende 6 weken vanaf 13 april 2017 in de stadswinkel van de gemeente Harderwijk en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Er zijn geen zienswijzen ingediend.

### **Besluit**

Gelet op het bepaalde in artikel 83 van de Wet geluidhinder, in aanmerking genomen hetgeen verwoord is in:

- De aanvraag hogere grenswaarde d.d. 30 mei 2017 (zie bijlage);
- Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai nieuwbouw 8 kavels Stationslaan te Harderwijk, d.d. 13 juli 2016,

en in aanmerking genomen hetgeen wij in het vorenstaande hebben overwogen, besluiten wij de benodigde hogere waarden als volgt vast te stellen:

### **Verkeerslawaai (art. 83)**

<b>Locatie/gevel Kadastrale percelen</b>	<b>Bron Weg/rail/industrie</b>	<b>Toegepaste aftrek (2 of 5 dB)</b>	<b>Aantal woningen</b>	<b>Vast te stellen hogere waarde</b>
HDW00D9991	Stationslaan	5	2	51 dB

De vastgestelde hogere waarde wordt op grond van artikel 110i lid 1 zo spoedig mogelijk ingeschreven in de openbare registers, bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

Bovenstaande laat onverlet dat de maatregelen aan de gevel die tot gevolg hebben dat het binnenniveau voldoet aan de waarde van 33 dB, dienen gebaseerd te zijn op zonder rekening te houden met de genoemde aftrek c.q. reductie van het bronniveau.

De hogere waarde is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van dit besluit:

- De aanvraag hogere grenswaarde d.d. mei 2017 (zie bijlage);
- Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï nieuwbouw 8 kavels Stationslaan te Harderwijk, d.d. 13 juli 2016.

*gemeente harderwijk*



30

Harderwijk, 30 mei 2017

Burgemeester en Wethouders van Harderwijk,

de heer J.P. Wassens  
secretaris

de heer H.J. van Schaik  
burgemeester

## Bijlage: Hogere grenswaarde formulier Wet geluidhinder

30 mei 2017

1. Projectlocatie	Naam van het plan/project: Friesegracht– Stationslaan 112	Adres(sen): <i>Kadastraal perceel:</i> HDW00D9991
2. Verzoek heeft betrekking op plannen binnen	<input checked="" type="checkbox"/> binnenstedelijk gebied <input type="checkbox"/> buitenstedelijk gebied	<input type="checkbox"/> zone industrielawaai <input checked="" type="checkbox"/> zone wegverkeerslawaaai <input type="checkbox"/> zone spoorweglawaaai
3. Procedure op grond van Wet ruimtelijke ordening	<input checked="" type="checkbox"/> bestemmingsplan/projectbesluit <input type="checkbox"/> reconstructie buiten BP/PB	
4. Industrielawaai	<input type="checkbox"/> zonevaststelling	<input type="checkbox"/> artikel 45, aanwezige woningen <input type="checkbox"/> artikel 46, wijziging eerder vastgestelde hogere waarde <input type="checkbox"/> artikel 47, aanwezige andere geluidgevoelige bestemmingen
	<input type="checkbox"/> handelingen binnen zone	<input type="checkbox"/> artikel 51, vervanging bestaande bebouwing
	<input type="checkbox"/> wijzigingen van bestaande zones	<input type="checkbox"/> artikel 55, wijziging voor woningen <input type="checkbox"/> artikel 56, wijziging voor andere geluidsgevoelige gebouwen/terreinen
	<input type="checkbox"/> plannen binnen bestaande zone	<input type="checkbox"/> artikel 59, nieuwe woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen <input type="checkbox"/> artikel 61, vervanging van bestaande bebouwing
	<input type="checkbox"/> afwijking bij toepassing Wet milieubeheer	<input type="checkbox"/> artikel 65, 2dB(A) norm
5. Verkeerslawaaai	<input checked="" type="checkbox"/> plannen binnen zone	<input checked="" type="checkbox"/> artikel 83, lid 1, nieuwbouw woningen <input type="checkbox"/> artikel 83, lid 4, agrarische bedrijfswoningen <input type="checkbox"/> artikel 83, lid 5, Vervangende nieuwbouw, stedelijk gebied <input type="checkbox"/> artikel 83, lid 7, Vervangende nieuwbouw, buitenstedelijk gebied <input type="checkbox"/> Besluit geluidhinder, artikel 3.2, andere geluidgevoelige gebouwen
	<input type="checkbox"/> reconstructie van een weg	<input type="checkbox"/> artikel 100a, lid 1, woningen <input type="checkbox"/> artikel 100a, lid 3 i.s.m. Besluit geluidhinder, artikel 3.4, andere geluidsgevoelige gebouwen
6. Spoorweglawaaai	<input type="checkbox"/> aanleg of wijziging spoorweg buiten bestemmingsplan of artikel 19 WRO-procedure	<input type="checkbox"/> artikel 4.4 juncto artikel 4.6 van het Besluit geluidhinder

	<input type="checkbox"/> hogere geluidsbelasting voor woningen binnen zone spoorweg	<input type="checkbox"/> artikel 4.9, lid 1, juncto artikel 4.10 van het Besluit geluidhinder
	<input type="checkbox"/> hogere geluidsbelasting voor andere geluidsgevoelige gebouwen binnen de zone van een spoorweg	<input type="checkbox"/> artikel 4.9, lid 2, juncto artikel 4.11 van het Besluit geluidhinder
	<input type="checkbox"/> hogere geluidsbelasting aan de grens van geluidsgevoelige terreinen	<input type="checkbox"/> artikel 4.9, lid 3, juncto artikel 4.12 van het Besluit geluidhinder
7. Plan betreft	<input checked="" type="checkbox"/> bouw van woningen <input type="checkbox"/> bouw van andere geluidgevoelige gebouwen <input type="checkbox"/> aanleg/reconstructie van een weg	Totaal aantal woningen of andere geluidgevoelige gebouwen waarop plan betrekking heeft: 8
8. Akoestisch onderzoek	Naam en datum rapport: “Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï nieuwbouw 8 kavels Stationslaan te Harderwijk” Uitgevoerd door: Econsultancy, d.d. 13 juli 2016, kenmerk 2061.002	Aantal woningen waarvoor ontheffing van voorkeursgrenswaarde nodig is: 2 woningen tgv wegverkeerslawaaï
9. Toetsingskader	Voorkeursgrenswaarde in de gegeven situatie: 48 dB tgv wegverkeerslawaaï	Maximaal toelaatbare ontheffings-waarde in de gegeven situatie: 53 dB tgv wegverkeerslawaaï bij nieuwbouw
10. Geluidsbelasting zonder maatregelen	2 geprojecteerde woningen direct aan Stationslaan tussen nr. 110 en 114	Hoogste geluidbelasting: 51 dB tgv Wegverkeerslawaaï (toegepaste aftrek 5 dB)
11. Overwogen maatregelen om aan de voorkeursgrenswaarde te kunnen voldoen	<input type="checkbox"/> Stedenbouwkundige maatregelen:	Kosten: Effecten:
	<input checked="" type="checkbox"/> Bronmaatregelen: Stil asfalt	Kosten: financieel onrendabel voor 2 woningen Effecten: onvoldoende reductie (max. 1 dB)
	<input checked="" type="checkbox"/> Overdrachtsmaatregelen: geluidswallen of -schermen	Kosten: : financieel onrendabel voor 2 woningen Effecten: stedenbouwkundig ongewenst
12. Getroffen maatregelen	<input type="checkbox"/> Stedenbouwkundige maatregelen	Kosten: Effecten:
	<input type="checkbox"/> Bronmaatregelen	Kosten: Effecten:
	<input type="checkbox"/> Overdrachtsmaatregelen	Kosten: Effecten:
	<input type="checkbox"/> Gevelmaatregelen:	Kosten: Effecten:
13. Motivering	Zie bijlage	

14. Beoordeling kwaliteit woon- en leefomgeving	Score volgens Gezondheid Effect Screening (GES) (zie tabel 2) Wegverkeerslawaaï : 3	Milieu gezondheidskwaliteit Kleur : <i>geel (redelijk)</i>
15. Cumulatie (Art. 110f)	Beschrijf de effecten van samenloop van verschillende geluidsbronnen:	Er is geen sprake van cumulatie omdat er geen (relevante) overige geluidbronnen zijn.

## Motivering om af te wijken van de Voorkeursgrenswaarde

### Stedenbouwkundig

Op het perceel bevindt zich een kerk. Rondom de kerk bevinden zich woningen. Op het perceel Stationslaan 112 zal de kerk plaatsmaken voor 8 woningen. Twee nieuw te bouwen woningen worden direct aan de Stationslaan gebouwd, tussen de nrs. 110 en 114 in. Aan een zijweggetje vanaf de Stationslaan worden de andere 6 woningen gerealiseerd.

Overdrachtsmaatregelen in de vorm van geluidschermen en -wallen zijn stedenbouwkundig gezien niet wenselijk en mogelijk. De geluidsluwe zijden van de twee woningen direct aan de Stationslaan bevinden zich aan de zij- en achterkant van de woningen. Aan deze geluidsluwe zijden wordt tenminste één slaapkamer en één verblijfsruimte gerealiseerd. De geluidsbelasting is op deze gevel niet hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

### Financieel

De kosten behorende bij de maatregelen “stiller asfalt” en “overdrachtsmaatregelen in de vorm van geluidschermen en wallen” zijn te hoog voor het realiseren van 2 woningen.

### Verkeerskundig/vervoerskundig

Maatregelen zoals het afsluiten van de Stationslaan zijn in verband met de doorgaande Stationslaan niet wenselijk. Ook aanpassing van het snelheidsregime is niet aan de orde. Vanaf de Agnietenlaan richting het centrum geldt immers al een snelheidsregime van 30 km/uur.

Bijlage II: GES scoretabellen per geluidbron.

Tabel 1: GES scores geluidsbelasting industrie

Geluidbelasting		Ernstig gehinderden (%)	Geschatte geluidbelasting LAeq,23-7h dB(A)	Ernstig slaapverstoorden (%)	GES-score	Kwalificatie	Kleur Akoestisch onderzoek
Lden dB	Letm dB(A)						
< 43	< 45	< 2	< 37	< 2	0	Zeer goed	Groen
43 – 47	45 - 49	2 - 4	37 – 41	2 – 3	1	Goed	
48 – 52	50 - 54	4 - 7	43 – 46	3 – 4	3	Vrij matig	Geel
53 – 62	55 - 64	7 - 18	47 – 56	4 – 9	5	Zeer matig	Oranje
63 – 67	65 - 69	18 - 25	57 – 61	9 – 13	6	Onvoldoende	Rood
≥ 68	≥ 70	≥ 25	≥ 62	≥ 13	7	Ruim onvoldoende	

Tabel 2: GES scores geluidsbelasting wegverkeer (incl. aftrek ex art. 110g Wgh)

Geluidbelasting		Ernstig gehinderden (%)	Geschatte geluidbelasting LAeq,23-7h dB(A)	Ernstig slaapverstoorden (%)	GES-score	Kwalificatie	Kleur Akoestisch onderzoek
Lden dB	Letm dB(A)						
< 43	<45	0	< 34	< 2	0	Zeer goed	Groen
43 – 47	45 - 49	0 – 3	34 - 38	2	1	Goed	
48 – 52	50 - 54	3 – 5	39 - 43	2 – 3	2	Redelijk	Geel
53 – 57	55 - 59	5 – 9	44 - 48	3 – 5	4	Matig	Oranje
58 – 62	60 - 64	9 - 14	49 - 53	5 – 7	5	Zeer matig	
63 – 67	65 - 69	14 - 21	54 - 58	7 - 11	6	Onvoldoende	Rood
68 – 72	70 - 74	21 - 31	59 - 63	11 - 14	7	Ruim onvoldoende	
≥ 73	≥ 75	≥ 31	≥ 64	≥ 14	8	Zeer onvoldoende	

Tabel 3: GES scores geluidsbelasting railverkeer

Geluidbelasting		Ernstig gehinderden (%)	Geschatte geluidbelasting LAeq,23-7h dB(A)	Ernstig slaapverstoorden (%)	GES-score	Kwalificatie	Kleur Akoestisch onderzoek
Lden dB	Letm dB(A)						
<48	<50	< 1	< 42	< 2	0	Zeer goed	Groen
48-57	50-59	1-4	42-51	2 – 3	1	Goed	
58-62	60-64	4-7	52-56	3 – 5	3	Vrij matig	Geel
63-67	65-69	7-12	57-61	5 – 6	6	Onvoldoende	Rood
68-72	70-74	12-19	62-66	6-9	7	Ruim Onvoldoende	
≥ 73	≥ 75	≥ 19	≥ 67	≥ 9	8	Zeer onvoldoende	