

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Eindhoven

stelt in het kader van de Wet geluidhinder voor de woning Tegenbosch 9 te Eindhoven een hogere geluidbelasting vast ten gevolge van het wegverkeer op de Anthony Fokkerweg binnen de zone van deze weg.

Wet geluidhinder

De Wet geluidhinder heeft tot doel het voorkomen of ten minste beperken van geluidhinder. Uitgangspunt van de Wet geluidhinder is dat de geluidbelasting van de gevel door het wegverkeer de 48 decibel (eenheid van geluidsintensiteit, hierna dB) niet te boven gaat. Dit is de ideale situatie. Deze 48 dB wordt de voorkeursgrenswaarde genoemd. Dat wil niet zeggen dat onder dit niveau geen geluid op de gevel komt, maar geluid onder deze voorkeursgrenswaarde achten we aanvaardbaar. Dit omdat dit geluidniveau voor verreweg de meeste mensen niet hinderlijk is en geen overlast geeft.

Omdat gevels en ramen geluidwerend zijn is de geluidbelasting in gebouwen altijd lager. Het is helaas niet mogelijk om overal de geluidbelasting terug te brengen tot onder de 48 dB.

Een wijziging van een weg kan zorgen voor een toename van de hoeveelheid geluid. De Wet geluidhinder is bij wijzigingen aan bestaande verkeerswegen onder twee voorwaarden van toepassing:

- als het gaat om een fysieke wijziging aan de weg en
- er door de wijziging in het toekomstig maatgevende jaar (tien jaar na realisatie wijziging) zonder het treffen van maatregelen een significante toename is van de geluidbelasting (1,5 dB of meer toename).

Deze laatste voorwaarde geldt per geluidsgevoelige bestemming binnen de zone van de beoordeelde weg.

Als voldaan wordt aan deze voorwaarden is er sprake van een reconstructie in het kader van de Wet geluidhinder. De geluidbelasting op de woningen moet dan getoetst worden aan de grenswaarden uit de Wet geluidhinder. Als vuistregel geldt dat de geluidbelasting op een geluidsgevoelig object door een reconstructie van een weg niet



meer dan 5 dB mag toenemen. Onder voorwaarden kan een grotere stijging van de geluidbelasting acceptabel zijn.

Bij een reconstructie wordt voor het bepalen van de toename van de geluidbelasting op bestaande woningen als startpunt de laagste waarde genomen van een eerder vastgestelde hogere waarde of de heersende geluidbelasting (hoger dan 48 dB L_{den}). Wanneer er geen hogere waarde is vastgesteld, geldt de heersende waarde als startpunt. De waarden van de geluidbelasting zijn inclusief aftrek op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Uit het rapport “Akoestisch onderzoek Groene Corridor” van de Omgevingsdienst Zuidoost Brabant, zaaknummer 306745, d.d. 10-11-2023, blijkt dat bij de woning Tegenbosch 9 met betrekking tot het wegverkeerslawaaï sprake is van een reconstructie ingevolge de Wet geluidhinder. Het toepassen van bron- of overdrachtsmaatregelen is niet doelmatig. De geluidbelasting neemt met maximaal 4 dB toe, waardoor wordt voldaan aan de eis dat de geluidbelasting ten hoogste 5 dB mag toenemen.

De woning Tegenbosch 9 beschikt over een geluidluwe gevel, daarom kunnen nieuwe hogere waarden worden verleend.

Besluit geluidhinder

In de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de gemeentelijke beleidsnota Hogere Waarden Beleid Geluid is aangegeven wanneer het college van burgemeester en wethouders een hogere geluidbelasting op de gevel kan vaststellen.

Dit nadat eerst goed is onderzocht is of iets te doen is:

1. aan de bron (wegdek, het aantal auto's);
2. in het gebied tussen de weg en de nieuwe bebouwing, zoals een geluidscherm;
3. aan het gebouw.

Ad 1

Het aantal auto's op de Anthony Fokkerweg zodanig beperken dat de geluidbelasting met minder dan 2 dB toeneemt is praktisch niet mogelijk, gezien de functie die deze weg in het Eindhovense wegennet vervult.

Ad 2

Het plaatsen van een geluidscherm langs de Anthony Fokkerweg is vanuit financieel oogpunt voor 1 woning niet doelmatig.



Ad 3

Wanneer een hogere waarde wordt vastgesteld, moet worden nagegaan of de geluidbelasting binnen de woning de in de wet gestelde waarde van 33 dB L_{den} niet overschrijdt. Voor deze situatie geldt een maximale geluidbelasting buiten de woning van 56 dB L_{den} (waarde zonder aftrek art. 110g Wgh). De vereiste minimale geluidwering bedraagt $(56 - 33 =) 23$ dB(A). Bij de betreffende woning mag verwacht worden dat de geluidwering circa 23-25 dB(A) bedraagt. Aan de te hanteren eis voor het binnenniveau wordt voldaan. Aanvullende gevelmaatregelen zijn niet vereist.

Conclusie

Het is niet goed mogelijk om maatregelen te treffen die zorgen voor een lagere geluidbelasting op de gevels. Dat betekent dat voor de woning Tegenbosch 9 een nieuwe hogere waarde wordt vastgesteld. Gezien de reeds aanwezige geluidwering van de woning, zijn aanvullende geluidreducerende maatregelen niet vereist.

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit tot het vaststellen van hogere waarden heeft ter inzage gelegen van 21 december 2023 tot en met woensdag 31 januari 2024. Er is een zienswijze ingediend. De zienswijze is van een gemeentelijk standpunt voorzien in de nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen.

Besluit:

1. Als hogere grenswaarden voor de woning Tegenbosch 9 in de zone van de Anthony Fokkerweg (kadastraal bekend gemeente Strijp, sectie F, nr. 1589) waarden tot ten hoogste 53 dB vast te stellen, zoals die gedetailleerd staan weergegeven in het rapport "Akoestisch onderzoek Groene Corridor" van de Omgevingsdienst Zuidoost Brabant, zaaknummer 306745, d.d. 10-11-2023. Een tabel met hogere waarde per waarneemhoogte is als bijlage onder dit besluit gevoegd.

Eindhoven, 30 september 2024

Burgemeester en wethouders van gemeente Eindhoven namens hen,

S.M. Beekman

Hoofd sector Ruimtelijk Beleid en Ontwikkeling

Bijlage Hogere waarde Wegverkeerslawaaï woning Tegenbosch 9

Anthony Fokkerweg

Toetspunt	Hoogte [m]		
	1,5	4,5	7,5
41	53	53	53
89	52	53	53