

# Ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder

**t.b.v. Bestemmingsplan Zuidas-Verdi Noordzone IJsbaanpad**

Versie 9 oktober 2023

ONTWERP

## Inleiding

Het bestemmingsplan Zuidas-Verdi Noordzone IJsbaanpad voorziet in de ontwikkeling van een gebied van wonen, werken en voorzieningen. Voorliggend besluit tot vaststelling van hogere geluidwaarden zoals bedoeld in de Wet geluidhinder (Wgh) is noodzakelijk om woningbouw en andere geluidgevoelige functies (een alles-in-één school en kinderdagverblijven) mogelijk te maken op een locatie waar niet de voorkeursgrenswaarden voor geluid wordt gehaald.

## Omschrijving plangebied

Het plangebied ziet op het noordelijke deel van deelgebied 1 van het projectgebied Verdi. Het plangebied wordt begrensd door de Stadiongracht aan de noordzijde, de Amstelveenseweg aan de oostzijde, het IJsbaanpad aan de zuidzijde en de Na-Druk-Geluk-Brug en het IJsbaanpad aan de westzijde.



*Uitsnede verbeelding bestemmingsplan Zuidas-Verdi Noordzone IJsbaanpad (september 2023)*

Van oost naar west: kavel 1 (kantoren, geen geluidgevoelige functie), kavel 3 (wonen), kavel 2 (wonen + kinderdagverblijf) en kavel 4 (wonen, basisschool en kinderdagverblijf).

## Wettelijk kader

Indien de voorkeursgrenswaarde die de Wet geluidhinder aangeeft wordt overschreden, dan is het mogelijk om zogenaamde hogere waarden (dan de voorkeursgrenswaarde) vast te stellen. Deze hogere waarden zijn aan een wettelijk maximum gebonden. Boven dat maximum zijn geen woningen of ander geluidgevoelige functies toegestaan tenzij sprake is van dove gevels (gevels zonder te openen delen), loggia's of dergelijke. De waarden van de voorkeursgrenswaarde en de maximale hogere waarden zijn afhankelijk van de aard van de geluidbron.

Het college van burgemeester en wethouders is bevoegd tot het vaststellen van hogere waarden. Het vaststellen van een hogere waarde is conform artikel 110a, lid 5, van de Wet geluidhinder slechts mogelijk indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting van de gevel van de betrokken woningen tot de voorkeursgrenswaarde onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

### **Gemeentelijk beleid**

Daar waar sprake is van een hogere waarde dient te worden voldaan aan de eisen uit het Amsterdams geluidbeleid Hogere waarden Wet geluidhinder 2016 (laatst gewijzigd op 5 maart 2019).

Het doel van het geluidbeleid is het borgen van een akoestisch aanvaardbaar woon- en leefklimaat bij het bouwen van woningen en andere geluidgevoelige functies op geluidbelaste locaties.

Belangrijke aspecten die in het Amsterdamse geluidbeleid zijn:

- Voor een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is in elk geval nachtrust van essentieel belang. In dat verband is belangrijk dat geslapen kan worden met geopend raam bij een aanvaardbare geluidbelasting.
- Hierbij wordt mede in ogenschouw genomen dat de keuze van een bewoner om een raam wel of niet te kunnen openen – en daarbij de mogelijkheid heeft om met open raam te slapen – bijdraagt aan het vergroten van het wooncomfort.
- Iedere woning heeft in principe een stille zijde. Een stille of geluidluwe zijde (de termen zijn synoniem) is een (deel van een) gevel waar de gesommeerde geluidbelasting gelijk is aan de voorkeursgrenswaarde of lager. De gesommeerde geluidbelasting wordt per bronsoort bepaald (wegverkeerslawaaï, spoorweglawaaï, industriellawaaï).
- Ondanks dat de stedelijke omgeving van Amsterdam met zich meebrengt dat op veel plaatsen een hoge geluidbelasting aanwezig is, moeten ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk blijven.
- Een hogere waarde kan niet altijd vermeden worden en zelfs een stille zijde is niet altijd mogelijk, maar wel blijft de bescherming van het woon- en leefklimaat van belang.
- Het Amsterdams geluidbeleid biedt de basis en het gereedschap voor het maken van een evenwichtige afweging van belangen.
- Indien voor een woning een hogere waarde nodig is en diezelfde woning ondervindt een geluidbelasting door een andere geluidbron die boven de voorkeursgrenswaarde ligt dan wordt de cumulatieve geluidbelasting bepaald. Het bevoegd gezag kan slechts hogere waarde vaststellen als de gecumuleerde geluidbelasting (na correctie volgens de Wet geluidhinder) niet leidt tot een naar hun oordeel onaanvaardbare geluidbelasting. Er treedt conform het Amsterdamse geluidbeleid geen onaanvaardbare geluidbelasting op als de gecumuleerde waarde niet meer dan 3 dB hoger is dan de hoogste van de maximaal toegestane ontheffingswaarden.

### **Geluidonderzoek**

De resultaten van de geluidonderzoeken zijn vastgelegd in het door Cauberg Huygen opgestelde geluidsrapport *Bestemmingsplan Zuidas-Verdi Noordoost in Amsterdam; Onderzoek omgevingsgeluid* van 22 april 2022 (Referentie 02563-55410-07v2).

Voor het onderhavige project zijn de volgende geluidbronnen van toepassing:

- Wegverkeer autosnelweg A10 (Zuidasdok)
- Wegverkeer Amstelveenseweg
- Spoorvak RAI-Schiphol

Op grond van de Wet geluidhinder en het Reken- en meetvoorschrift moet wat betreft de A10 worden gerekend met de geluidbrongegevens in het geluidregister van Rijkswaterstaat. Deze geluidbrongegevens corresponderen met de geluidsituatie zoals deze is na uitvoering van het Tracébesluit Zuidasdok. Dat betekent dat onder meer moet worden uitgegaan van de schermen zoals deze in het Tracébesluit zijn opgenomen. In het geluidregister zijn per 11 mei 2016 de uitgangspunten en maatregelen van het Tracébesluit opgenomen.

De rekenresultaten geven het volgende beeld:

### **Wegverkeergeluid Rijksweg A10**

In meerdere situaties geldt dat met betrekking tot het geluid van de A10 zowel de voorkeursgrenswaarde van 48 dB als de maximale ontheffingswaarde van 53 dB deels wordt overschreden. Uitgezonderd kavel 3 (de tweede kavel gezien vanaf de oostzijde) moeten in de worst-casesituatie dove gevels worden toegepast, zie ook figuur 5.1 in paragraaf 5.2 van het geluidrapport met betrekking tot de integrale beoordeling van het omgevingsgeluid. Voor die gevels waar de geluidbelasting wel voldoet aan de maximale ontheffingswaarde maar niet aan de voorkeursgrenswaarde zijn hogere waarden benodigd. In bijlage III-1 en III-2 van het geluidrapport zijn met gele arcering in gevelaanzichten de geveldelen met een hogere waarde weergegeven.

### **Wegverkeergeluid binnenstedelijke wegen**

Met betrekking tot het geluid van de Amstelveenseweg geldt een voorkeursgrenswaarde van 48 dB en een maximale ontheffingswaarde van 63 dB. Ter plaatse van de noordzijde van het IJsbaanpad wordt deels niet voldaan aan de voorkeursgrenswaarde. Voor die blokken zijn hogere waarden benodigd. In bijlage III-1 en III-2 van het geluidrapport zijn met gele arcering in gevelaanzichten de geveldelen met een hogere waarde weergegeven.

### **Spoorgeluid**

Met betrekking tot het geluid van de hoofdspoorweg geldt dat bij alle relevante bestemmingsvlakken de voorkeursgrenswaarde van 55 dB voor woningen en 53 dB voor onderwijsgebouwen en kinderdagverblijven deels wordt overschreden, maar niet de maximale ontheffingswaarde van 68 dB. Met betrekking tot het hoofdspoor zijn nergens dove gevels nodig. Wel zijn hogere waarden benodigd. Geadviseerd wordt om deze hogere waarden ook te verlenen voor die gevels die vanwege de A10 een dove gevel nodig hebben. In bijlage III-1 en III-2 van het geluidrapport zijn met gele arcering in gevelaanzichten de geveldelen met een hogere waarde weergegeven.

### **Cumulatie van geluid**

De gecumuleerde geluidbelasting  $L(VL,cum)$  bedraagt ten hoogste 60 dB. Deze geluidbelasting doet zich op de zuidgevels van de kavels aan de noordzijde van het IJsbaanpad.

De op het wegverkeerslawaaai afgestemde grenswaarde van  $L(VL,cum) = 66 \text{ dB } (63+3)$  wordt nergens overschreden.

Er zijn op basis van de gecumuleerde geluidbelastingen dan ook geen extra maatregelen benodigd.

## Maatregelen

Ten aanzien van mogelijke geluidbeperkende maatregelen als bedoeld in artikel 110a, lid 5, van de Wet geluidhinder geldt het volgende:

- *Geluidreducerend asfalt*

Overschrijdingen van de voorkeursgrenswaarde tot circa 4 dB kunnen worden weggenomen door het toepassen van een geluidreducerend asfalt. Met een stil asfalttype op de Amstelveenseweg wordt echter niet overal aan de voorkeursgrenswaarde voldaan. De Amstelveenseweg is een belangrijke ontsluitingsweg met een aantal, door verkeerslichten geregelde kruisingen. Gezien deze kruisingen zal er bij het toepassen van een geluidreducerend wegdek groot en snel kwaliteitsverlies optreden door het afremmende en optrekkende verkeer.

Op de A10 zal op basis van het Tracébesluit ZuidasDok dubbellaags ZOAB worden aangelegd.

- *Snelheidsbeperking*

Het beperken van de snelheid is een mogelijkheid om het verkeerslawaaï te beperken. Een snelheidsverlaging is niet aan de orde omdat in stedelijke verkeersplannen niet is voorzien in een snelheidsverlaging op de wijkontsluitingswegen en dit wegens onder andere de bereikbaarheid door alarmdiensten niet wenselijk is.

- *Terugdringen verkeersintensiteiten*

Het terugdringen van het verkeer leidt eveneens tot onvoldoende geluidreductie. Voor een geluidreductie van 5 dB bijvoorbeeld zou het verkeer tot ongeveer een derde van de oorspronkelijke verkeersintensiteiten moeten worden verminderd. Verkeersplannen van onder meer de gemeente voorzien hier niet in.

- *Geluidsschermen*

Door het toepassen van geluidsschermen langs de wegen kunnen extra geluidreducties worden behaald. Het plaatsen van schermen langs stedelijke wegen is stedenbouwkundig niet gewenst vanwege de benodigde hoogte (vaak even hoog als de beschouwde woonverdieping(en)) en de sociale veiligheid.

De A10 zal op basis van het Tracébesluit ZuidasDok van dubbellaags ZOAB worden voorzien en van geluidsschermen. Ter hoogte van het plangebied Kenniskwartier wordt conform het Tracébesluit een tussenbermscherm (geplaatst tussen de zuidelijke hoofdrijbaan en de parallelrijbaan) toegepast met een hoogte van 4 m, en een zijbermscherm (geplaatst aan de buitenzijde van de parallelrijbaan) met een hoogte van 2 tot 3 m.

Verdere ophoging van deze geluidsschermen is alleen effectief indien deze schermen en schermverhoging voorbij de Schinkel wordt doorgezet. Omdat het gebouw Venster op de gebouwen Tripolis 200/300 is gerealiseerd neemt dit gebouw al een groot deel van de geluidafschermende functie op zich.

- *Afstand woningen tot wegen vergroten*

De stedenbouwkundige opzet van het plangebied en de verdere omgeving biedt geen ruimte om de woningen op grotere afstand van de wegen te projecteren. Wel is gekozen is om aan de eerstelijnsbebouwing van aan de Amstelveenseweg een niet-geluidgevoelige functie te projecteren (kantoor).

- *Maatregelen aan geluidgevoelige functies zelf*

Het is ten slotte ook mogelijk om maatregelen te treffen aan geluidgevoelige functies zelf, in de vorm van dove gevels of gebouwgebonden geluidschermen, teneinde aan de voorkeursgrenswaarde te voldoen. Met een dove gevel zouden de gevels uitgesloten worden van toetsing aan de Wet geluidhinder. Het toepassen van geluidschermen aan de gevels of het toepassen van dove gevels heeft dusdanig veel consequenties voor de ventilatie- en brandveiligheidscondities, dat de ontwerp vrijheden van de woningen sterk wordt ingeperkt. Omdat een gebouwgebonden geluidscherm ook relatief veel kosten met zich meebrengt, is het reëler om de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde toe te staan en de overschrijding door een goede gevelwering op te lossen. Met het vaststellen van een hogere waarde is bij verdere uitwerking van het plan volgens de bepalingsmethoden die in het Bouwbesluit zijn aangewezen een goede geluidwering en een verantwoorde akoestische situatie gewaarborgd.

In de regels van het bestemmingsplan is bij de bestemmingen die woningen mogelijk maken bepaald dat iedere woning over een stille zijde moet beschikken.

Tevens is in de regels aangegeven aan welke gevelzijde en vanaf welke bouwhoogte c.q. bouwlaag eventuele dove gevels verplicht zijn. Het gaat dan om (delen van) woningen waarvoor geen hogere waarde kan worden vastgesteld vanwege het overschrijden van de maximale ontheffingswaarde.

#### Andere geluidsbronnen

Er zijn in en rond het plangebied diverse Wet milieubeheer-geluidsbronnen. Het gaat onder meer om het Olympisch Stadion dat ten noorden van het plangebied ligt, de Sporthallen Zuid die ten westen van het plangebied liggen en het gasdrukmeet- en regelstation aan de noordzijde van het IJsbaanpad. Ten aanzien van het Olympisch Stadion en de Sporthallen Zuid geldt dat in de nachtperiode kan worden voldaan aan de dan geldende grenswaarde van 40 dBA.

Het gasdrukmeet- en regelstation moet gezien de richtafstanden die gelden op grond van de VNG-brochure Bedrijven en Milieuzonering (10 meter) kunnen voldoen aan de grenswaarde van 40 dBA in de nachtperiode. De afstand tot de woningen bedraagt op grond van regels inzake externe veiligheid ten minste 25 meter. Op 25 m afstand van het gasdrukmeet- en regelstation wordt in de nachtperiode niet voldaan aan de langtijdgemiddelde geluidgrenswaarde van 40 dB(A). De overschrijding van de geluidgrenswaarde bedraagt 's nachts 5 dB(A). Op een afstand van 42 m vanaf het gasdrukmeet- en regelstation wordt aan alle geluidgrenswaarden voldaan.

In de planregels is geborgd dat de geluidwering van de gevel zodanig is dat tijdens activiteiten die binnen de reguliere bedrijfssituatie van het Olympisch Stadion vallen het geluidsniveau binnen de verblijfsruimten van een woonruimte ten hoogste langtijdgemiddeld 35 dB(A) etmaalwaarde bedraagt en maximaal 55 dB(A) etmaalwaarde bedraagt. Hiermee is geborgd dat zowel vanwege de bedrijfsactiviteiten van het Olympisch Stadion als vanwege het gasdrukmeet- en regelstation sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Voor de volledigheid wordt geadviseerd om de geluidsluwe gevel aan een zijde van het woongebouw te situeren die van het gasdrukmeet- en regelstation is afgewend (mits die zijde ook met betrekking tot Wet geluidhinderbronnen geluidsluw is). Indien dit niet mogelijk is kan een kunstmatige geluidsluwe gevel worden gerealiseerd (een geluidsluwe gevel door bouwmaatregelen).

Er zijn verder geen andere geluidsbronnen die relevant zijn bij de beoordeling van de vraag of sprake is van een stille zijde.

## **Advies TAVGA**

Het conceptbesluit hogere waarden is op 17 februari 2022 ter advisering voorgelegd aan het Technisch Ambtelijk Vooroverleg Geluid Amsterdam. Het conceptbesluit hogere waarden zag toen nog op een groter plangebied (o.a. Tripolis 100).

De conclusies en het advies van het TAVGA zijn:

Vaststellen van hogere waarden akkoord met in achtneming van de volgende punten:

- In het besluit hogere waarde en in de toelichting van het bestemmingsplan motiveren hoe bij de beoordeling van de stille zijde een aanvaardbaar woon- en leefklimaat wordt bereikt als rekening wordt gehouden met andere dan Wgh-bronnen (generatoren, Olympisch stadion, Sporthallen Zuid, luchtinstallaties, evenementen, fietspad IJsbaanpad);
- Indien uit de beoordeling van de stille zijde en bijbehorend akoestisch onderzoek vragen of knelpunten naar voren komen, wordt in overweging gegeven deze aan TAVGA voor te leggen.

Bovenvermelde conclusies en adviezen zijn doorgevoerd, voor zover deze ook relevant zijn voor het plangebied Noordzone IJsbaanpad.

## BESLUIT

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam heeft besloten in te stemmen met het voorliggend besluit tot de vaststelling van de onderstaande hogere waarden voor het wegverkeerslawaaï en spoorweglawaaï zoals bedoeld in de Wet geluidhinder:

| Locatie                      | Geluidsbron        | Voorkeursgrenswaarde        | Aangevraagde waarde        | Aantal woningen        |
|------------------------------|--------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------|
| <b>Noordzijde IJsbaanpad</b> |                    |                             |                            |                        |
| <b>Kavel 4</b>               |                    |                             |                            |                        |
| Westgevel                    | A10                | 48 dB                       | 49 dB                      | 1 + school en kdv      |
| Westgevel                    | A10                | 48 dB                       | 50 dB                      | 1                      |
| Westgevel                    | A10                | 48 dB                       | 51 dB                      | 3 + school en kdv      |
| Westgevel                    | A10                | 48 dB                       | 52 dB                      | 2                      |
| Westgevel                    | A10                | 48 dB                       | 53 dB                      | 28                     |
| Zuidgevel                    | A10                | 48 dB                       | 49 dB                      | School + kdv           |
| Zuidgevel                    | A10                | 48 dB                       | 50 dB                      | School + kdv           |
| Zuidgevel                    | A10                | 48 dB                       | 51 dB                      | School + kdv           |
| Zuidgevel                    | A10                | 48 dB                       | 53 dB                      | 17                     |
| Oostgevel                    | A10                | 48 dB                       | 49 dB                      | 13                     |
| Oostgevel                    | A10                | 48 dB                       | 50 dB                      | 5                      |
| Oostgevel                    | A10                | 48 dB                       | 51 dB                      | 2                      |
|                              |                    |                             |                            |                        |
| Oostgevel                    | Amstelveenseweg    | 48 dB                       | 49 dB                      | 9                      |
| Oostgevel                    | Amstelveenseweg    | 48 dB                       | 50 dB                      | 6                      |
|                              |                    |                             |                            |                        |
| Westgevel                    | spoorweglawaaï     | 55 dB                       | 56 dB                      | 1                      |
| Westgevel                    | spoorweglawaaï     | 55 dB                       | 57 dB                      | 8                      |
| Westgevel                    | spoorweglawaaï     | 55 dB                       | 58 dB                      | 13                     |
| Westgevel                    | spoorweglawaaï     | 55 dB                       | 59 dB                      | 2                      |
| Zuidgevel                    | spoorweglawaaï     | 55 dB                       | 56 dB                      | 4                      |
| Zuidgevel                    | spoorweglawaaï     | 55 dB                       | 57 dB                      | 3                      |
| Zuidgevel                    | spoorweglawaaï     | 55 dB                       | 58 dB                      | 12                     |
| Zuidgevel                    | spoorweglawaaï     | 55 dB                       | 59 dB                      | 3                      |
|                              |                    |                             |                            |                        |
|                              |                    |                             |                            |                        |
| <b>Locatie</b>               | <b>Geluidsbron</b> | <b>Voorkeursgrenswaarde</b> | <b>Aangevraagde waarde</b> | <b>Aantal woningen</b> |



| Locatie        | Geluidsbron        | Voorkeursgrenswaarde        | Aangevraagde waarde        | Aantal woningen        |
|----------------|--------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------|
| <b>Kavel 2</b> |                    |                             |                            |                        |
| Westgevel      | A10                | 48 dB                       | 49 dB                      | 3                      |
| Westgevel      | A10                | 48 dB                       | 50 dB                      | 2                      |
| Westgevel      | A10                | 48 dB                       | 51 dB                      | 4                      |
| Westgevel      | A10                | 48 dB                       | 52 dB                      | 3                      |
| Westgevel      | A10                | 48 dB                       | 53 dB                      | 30                     |
| Zuidgevel      | A10                | 48 dB                       | 49 dB                      | kdv                    |
| Zuidgevel      | A10                | 48 dB                       | 50 dB                      | 3                      |
| Zuidgevel      | A10                | 48 dB                       | 51 dB                      | 3                      |
| Zuidgevel      | A10                | 48 dB                       | 52 dB                      | 3                      |
| Zuidgevel      | A10                | 48 dB                       | 53 dB                      | 21                     |
| Oostgevel      | A10                | 48 dB                       | 49 dB                      | 10                     |
| Oostgevel      | A10                | 48 dB                       | 50 dB                      | 22                     |
| Oostgevel      | A10                | 48 dB                       | 51 dB                      | 9                      |
|                |                    |                             |                            |                        |
| Zuidgevel      | Amstelveenseweg    | 48 dB                       | 49 dB                      | 16                     |
| Oostgevel      | Amstelveenseweg    | 48 dB                       | 49 dB                      | 4                      |
| Oostgevel      | Amstelveenseweg    | 48 dB                       | 50 dB                      | 2                      |
| Oostgevel      | Amstelveenseweg    | 48 dB                       | 51 dB                      | 6                      |
| Oostgevel      | Amstelveenseweg    | 48 dB                       | 52 dB                      | 7                      |
| Oostgevel      | Amstelveenseweg    | 48 dB                       | 53 dB                      | 25                     |
| noordgevel     | Amstelveenseweg    | 48 dB                       | 49 dB                      | 4                      |
| noordgevel     | Amstelveenseweg    | 48 dB                       | 50 dB                      | 4                      |
| noordgevel     | Amstelveenseweg    | 48 dB                       | 51 dB                      | 10                     |
|                |                    |                             |                            |                        |
| Westgevel      | spoorweglawai      | 48 dB                       | 56 dB                      | 12                     |
| Westgevel      | spoorweglawai      | 48 dB                       | 57 dB                      | 14                     |
| Zuidgevel      | spoorweglawai      | 48 dB                       | 56 dB                      | 2                      |
| Zuidgevel      | spoorweglawai      | 48 dB                       | 57 dB                      | 12                     |
|                |                    |                             |                            |                        |
|                |                    |                             |                            |                        |
| <b>Locatie</b> | <b>Geluidsbron</b> | <b>Voorkeursgrenswaarde</b> | <b>Aangevraagde waarde</b> | <b>Aantal woningen</b> |
| <b>Kavel 3</b> |                    |                             |                            |                        |
| Westgevel      | A10                | 48 dB                       | 49 dB                      | 6                      |
| Westgevel      | A10                | 48 dB                       | 50 dB                      | 2                      |
| Westgevel      | A10                | 48 dB                       | 51 dB                      | 6                      |
| Westgevel      | A10                | 48 dB                       | 52 dB                      | 22                     |
| Westgevel      | A10                | 48 dB                       | 53 dB                      | 30                     |
| Zuidgevel      | A10                | 48 dB                       | 50 dB                      | 4                      |
| Zuidgevel      | A10                | 48 dB                       | 51 dB                      | 2                      |
| Zuidgevel      | A10                | 48 dB                       | 52 dB                      | 2                      |

| Locatie    | Geluidsbron     | Voorkeursgrenswaarde | Aangevraagde waarde | Aantal woningen |
|------------|-----------------|----------------------|---------------------|-----------------|
| Zuidgevel  | A10             | 48 dB                | 53 dB               | 18              |
| Oostgevel  | A10             | 48 dB                | 49 dB               | 8               |
| Oostgevel  | A10             | 48 dB                | 50 dB               | 20              |
| Oostgevel  | A10             | 48 dB                | 51 dB               | 22              |
| Oostgevel  | A10             | 48 dB                | 52 dB               | 8               |
|            |                 |                      |                     |                 |
| Zuidgevel  | Amstelveenseweg | 48 dB                | 49 dB               | 2               |
| zuidgevel  | Amstelveenseweg | 48 dB                | 50 dB               | 4               |
| zuidgevel  | Amstelveenseweg | 48 dB                | 52 dB               | 2               |
| zuidgevel  | Amstelveenseweg | 48 dB                | 53 dB               | 12              |
| zuidgevel  | Amstelveenseweg | 48 dB                | 54 dB               | 8               |
| oostgevel  | Amstelveenseweg | 48 dB                | 49 dB               | 15*             |
| oostgevel  | Amstelveenseweg | 48 dB                | 50 dB               | 4               |
| oostgevel  | Amstelveenseweg | 48 dB                | 53 dB               | 2               |
| oostgevel  | Amstelveenseweg | 48 dB                | 54 dB               | 6               |
| oostgevel  | Amstelveenseweg | 48 dB                | 55 dB               | 34              |
| oostgevel  | Amstelveenseweg | 48 dB                | 56 dB               | 14              |
| noordgevel | Amstelveenseweg | 48 dB                | 51 dB               | 2               |
| noordgevel | Amstelveenseweg | 48 dB                | 52 dB               | 4               |
| noordgevel | Amstelveenseweg | 48 dB                | 53 dB               | 2               |
| noordgevel | Amstelveenseweg | 48 dB                | 54 dB               | 22              |
| noordgevel | Amstelveenseweg | 48 dB                | 55 dB               | 2               |
|            |                 |                      |                     |                 |
| zuidgevel  | spoorweglawaaai | 55 dB                | 56 dB               | 4               |
| zuidgevel  | spoorweglawaaai | 55 dB                | 57 dB               | 8               |
| zuidgevel  | spoorweglawaaai | 55 dB                | 58 dB               | 2               |
|            |                 |                      |                     |                 |

Overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is kennisgegeven van het ontwerpbesluit en is het ontwerpbesluit inclusief de bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage gelegd met de mogelijkheid voor belanghebbenden om zienswijzen in te dienen.

P.M.

#### Kadastrale gegevens

De hogere waarden worden vastgesteld ten behoeve de kadastrale percelen:

ASD23 AB 03021 G 0000

ASD23 AB 02895 G 0000