

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1	Inleidende regels	1
Artikel A	Begrippen	1
Artikel B	Toepassingsbereik	1
Hoofdstuk 2	Bestemmingsregels	3
Artikel C	Voorschriften	3
Hoofdstuk 3	Slotregels	5
Artikel D	Slotregel	5

Bijlage:

- Beeldkwaliteitsnotitie, 23 augustus 2013

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel A Begrippen

In deze regels wordt verstaan onder:

1. **plan**:

het wijzigingsplan 'Kerkdriel wijziging 2013, Kerkstraat 93' met de plancode NL.IMRO.02630000BP1088- van de gemeente Maasdriel, bestaande uit de plankaart en deze voorschriften.

2. **(plan)kaart**:

de kaart, bestaande uit de plankaart TEK03-0252258-01A. Indien in de regels de term "plankaart" of "kaart" wordt gebruikt, wordt deze kaart bedoeld;

Artikel B Toepassingsbereik

Dit wijzigingsplan behelst een wijziging van de plankaart van het bestemmingsplan 'Kerkdriel en Hoenzadriel', zoals vastgesteld door de gemeenteraad van de gemeente Maasdriel op 4 september 2008 en goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van de provincie Gelderland op 17 februari 2009.

Voor het overige blijven de voorschriften behorende bij het bestemmingsplan 'Kerkdriel en Hoenzadriel' van toepassing, met dien verstande dat voor wat betreft de woningen die worden gerealiseerd dient te worden voldaan aan het bepaalde in de beeldkwaliteitsnotitie, die als bijlage is opgenomen.

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Artikel C Voorschriften

De voorschriften van het bestemmingsplan 'Kerkdriel en Hoenzadriel', zoals vastgesteld door de gemeenteraad van de gemeente Maasdriel op 4 september 2008 en goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van de provincie Gelderland op 17 februari 2009 blijven onverkort van toepassing, met dien verstande dat voor wat betreft de woningen die worden gerealiseerd dient te worden voldaan aan het bepaalde in de beeldkwaliteitsnotitie, die als bijlage is opgenomen..

Hoofdstuk 3 Slotregels

Artikel D Slotregel

Deze regels worden aangehaald als:

'Regels van het wijzigingsplan 'Kerkdriel wijziging 2013, Kerkstraat 93'.

Vastgesteld: 15 juli 2014