



Besluit Verlenen ontheffing

N.O.M. B.V.
T.a.v. de heer H. Frens
Laan 27
8071 JG NUNSPEET

Datum
19 december 2023

Zaaknummer
2022-010903

Onderwerp
Wet natuurbescherming -
soortbescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 17

Locatie
Haspel 123-129 te Ermelo

Gemeente
Ermelo

Activiteit
Herontwikkeling

Beste meneer Frens,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over bovengenoemde aanvraag. Wij verlenen u deze ontheffing.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 zijn kaarten van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 de mitigerende maatregelen. Neem alle bijlagen goed door.

Definitief besluit

Wij verlenen u deze ontheffing.

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Diegenen die een zienswijze hebben ingediend en andere belanghebbenden kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751



provincie
Gelderland

Datum

19 december 2023

Zaaknummer

2022-010903

Blad

2 van 17

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martine Jongman
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummers inzage stukken:

03747520, 03748012, 03748015, 03843066, 03843067, 03891969, 03909641, 03916433,
03962099

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaarten projectgebied
- Bijlage 3 – Mitigerende maatregelen

Beroep

Diegenen die een zienswijze hebben ingediend en andere belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen een beroepschrift indienen bij de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem). Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen.

Datum

19 december 2023

Zaaknummer

2022-010903

Blad

3 van 17

Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid digitaal beroep of een verzoek om een voorlopige voorziening in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland via telefoonnummer (088) 361 2000 of op www.rechtspraak.nl.

Datum

19 december 2023

Zaaknummer

2022-010903

Blad

4 van 17

BIJLAGE 1 – TOELICHTING BESLUIT

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van N.O.M. B.V., Laan 27, 8071 JG Nunspeet, hierna te noemen de aanvrager, van 26 juni 2023, om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje *beoordeling* wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een *conclusie en overige verplichtingen*.

AANVRAAG EN PROCESVERLOOP

Op 21 juli 2022 ontvingen wij een aanvraag van Gemeente Ermelo voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.5 lid 1, 2 en lid 4 voor het opzettelijk vangen, verstoren en het opzettelijk beschadigen of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de zandhagedis, artikel 3.10 lid 1a voor het opzettelijk doden of vangen van de hazelworm en artikel 3.10 lid 1b voor het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de das, hazelworm, zandhagedis, bunzing, hermelijn en wezel.

De ontheffing wordt aangevraagd op basis van het in de wet genoemde belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor het aangevraagde project niet eerder een ontheffing verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Op 13 januari 2023 hebben wij van de Gemeente Ermelo aanvullende stukken ontvangen waarom wij bij brief van 23 december 2022 hebben verzocht. Dit betrof het soortgericht onderzoek en het projectplan, welke in de eerste instantie niet bij de aanvraag waren gevoegd.

Op 18 april 2023 hebben wij van de Gemeente Ermelo aanvullende informatie ontvangen waarom wij bij brief van 22 maart 2023 hebben verzocht. Dit betrof aanvullende informatie met betrekking tot het planning van het project en de mitigatie voor reptielen en de das. Hierbij is eveneens aanvullend ontheffing aangevraagd van de verbodsbepalingen van artikel 3.10 lid 1a en 1b voor de levendbarende hagedis.

Op 26 juni 2023 hebben wij van de Gemeente Ermelo een verzoek tot overdracht van de ontheffing ontvangen. Op het moment dat het bestemmingsplan is vastgesteld wordt de ontwikkeling namelijk door projectontwikkelaar N.O.M. B.V. voortgezet. De gemeente heeft daarom verzocht dat de ontheffing op naam van de projectontwikkelaar wordt gesteld. Van N.O.M. B.V. hebben wij op 26 juni 2023 een schriftelijk akkoord gekregen voor deze overdracht.

Deze aanvraag is nog niet getoetst aan het gebiedendeel zoals neergelegd in hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming. Naar aanleiding van de uitspraak 'Porthos' van 2 november 2022 (ECLI:NL:RVS:2022:3159) mag de zogenoemde partiële bouwvrijstelling niet langer toegepast worden, waardoor effecten van stikstofdepositie als gevolg van de aanlegfase niet langer vergunningvrij zijn. Mogelijk zijn er door het project ook effecten (van stikstof) op een Natura

Datum

19 december 2023

Zaaknummer

2022-010903

Blad

5 van 17

2000-gebied en is hier ook een vergunning Wnb voor nodig. Indien dit het geval is, dient de aanvrager deze ook bij de provincie aan te vragen. Voor meer informatie over stikstof kunt u de website van BIJ12 (www.bij12.nl) het onderwerp “Stikstof en Natura 2000” raadplegen.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

Datum
19 december 2023

Zaaknummer
2022-010903

Blad
6 van 17

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op de artikelen 3.8 lid 1 en lid 5, 3.9 lid 1 en lid 2 en 3.10 lid 2 van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan van N.O.M. B.V., Laan 27, 8071 JG Nunspeet;

voor de soorten, verbodsbepalingen en wettelijke belangen zoals weergegeven in tabel 1

Tabel 1 Soorten, verboden en belangen

Soort	Verbod		Belang
Zandhagedis (<i>Lacerta agilis</i>)	Artikel 3.5 lid 1	Het opzettelijk doden of vangen (alleen vangen)	A
	Artikel 3.5 lid 2	Het opzettelijk verstoren	
	Artikel 3.5 lid 4	Het opzettelijk beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	
	Artikel 3.6 lid 2	Het onder zich hebben of vervoeren	
	Artikel 3.34 lid 1	Het uitzetten van dieren of eieren van dieren	
Das (<i>Meles meles</i>) Wezel (<i>Mustela nivalis</i>) Bunzing (<i>Mustela putorius</i>) Hermelijn (<i>Mustela erminea</i>)	Artikel 3.10 lid 1b	Het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	A
Hazelworm (<i>Anguis fragilis</i>)	Artikel 3.10 lid 1a	Het opzettelijk doden of vangen (alleen vangen)	A
Levendbarende hagedis (<i>Zootoca vivipara</i>)	Artikel 3.10 lid 1b	Het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	
	Artikel 3.34 lid 1	Het uitzetten van dieren of eieren van dieren	

Belang:

- A. Artikel 3.8 lid 5b onder 3 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Datum

19 december 2023

Zaaknummer

2022-010903

Blad

7 van 17

en voor het gebruik van de middelen zoals weergegeven in tabel 2.

Tabel 2 Middelen

Soort	Verbod	Middel
Zandhagedis, hazelworm en levendbarende hagedis.	Vangen	Schepnet, tapijttegels en emmers

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing geldt voor het plangebied zoals aangegeven in figuur 1 en 2 van bijlage 2.
2. De werkzaamheden moeten uiterlijk 31 december 2028 uitgevoerd zijn.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soorten, verboden en belangen zoals weergegeven in tabel 1 en voor het gebruik van de middelen zoals weergegeven in tabel 2.
4. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-010903.
5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-010903.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-010903.

Datum

19 december 2023

Zaaknummer

2022-010903

Blad

8 van 17

10. De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van reptielen en zoogdieren.
11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden wordt door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2022-010903. In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.
12. Vanaf het moment dat versturende werkzaamheden plaatsvinden is de ontheffinghouder ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en dient door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2022-010903.

Soortspecifieke voorschriften

14. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 3 en die zijn opgenomen in bijlage 3 van deze ontheffing dienen te worden uitgevoerd.
15. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elk geval het:
 - Plaatsen van de reptielenschermen;
 - Ongeschikt maken van het plangebied voor reptielen en kleine marterachtigen;
 - Vangen en verplaatsen van reptielen.
16. Als in de broedperiode gewerkt wordt dienen aanwezige broedgevallen van algemene broedvogels buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden te blijven. Een deskundige op het gebied van vogels dient te bepalen of en welke werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden.
17. De voorgeschreven voorzieningen zoals beschreven in tabel 3 moeten conform de richtlijnen uit de kennisdocumenten van BIJ12 geplaatst worden (hoogte, expositie, etc.). De ontheffinghouder ziet erop toe dat de voorzieningen duurzaam zijn en te allen tijde functioneel blijven.

¹ De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecoloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

Datum

19 december 2023

Zaaknummer

2022-010903

Blad

9 van 17

18. Voor het beheer van de natuurlijk ingerichte delen van het plangebied (stobbenwallen, heidevegetatie, te optimaliseren gebied en bos) wordt door een deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 een beheerplan opgesteld dat erop is gericht om de functionaliteit van de natuur blijvend in stand te houden. Dit beheerplan dient ter goedkeuring aan de provincie Gelderland worden voorgelegd. Het beheerplan dient uiterlijk voor het gereedkomen van de eerste nieuwbouwwoning aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2022-010903. In het beheerplan dient in ieder geval te worden aangegeven op welke wijze de aan te brengen voorzieningen/natuurlijk in te richten delen beheerd worden. Hierbij wordt o.a. informatie gegeven over de periode en frequentie qua uitvoering en het toe te passen materieel.

Das/kleine marterachtigen/reptielen

19. Voorafgaand aan de werkzaamheden worden te sparen delen van het plangebied door de ecologisch deskundige en de uitvoerder gemarkeerd met lint. Daarnaast worden rij- en transportroutes voorafgaand aan de werkzaamheden bepaald door de ecooloog. Gemarkeerde gebieden worden door de uitvoerder voorzien van bouwhekken en mogen tijdens de werkzaamheden niet worden betreden.

Optie 1: start werkzaamheden winter/voorjaar

20. De werkzaamheden starten in de periode van december tot half maart, buiten de actieve periode van reptielen en buiten de kwetsbare voortplantingsperiode van kleine marterachtigen. De vegetatie binnen de bouwrijp te maken delen worden met handmateriaal kort gemaaid, waarbij de bodem zo min mogelijk wordt beroerd. Er wordt in één richting gemaaid, naar het omliggende bosgebied toe. Vegetatie wordt afgevoerd uit het werkterrein. Hierdoor ontstaat een kale bodem zonder dekking en wordt het werkterrein onaantrekkelijk voor reptielen en kleine marterachtigen om zich op te houden.
21. Bij aanvang van de actieve periode van reptielen (vanaf eind maart-begin april, ter beoordeling van de ecologisch deskundige) worden alle natuurlijke schuilmogelijkheden (o.a. platen, takkenhopen etc. verwijderd, vangemmers ingegraven en reptielenplaten uitgelegd. Op aanwijzing van de ecologisch toezichthouder wordt rondom de bouwrijp te maken delen een reptielenscherm geplaatst. Het raster bestaat uit glad, stevig plastic dat 10 centimeter is ingegraven en minimaal 40 centimeter boven de grond uitkomt en langs paaltjes wordt gespannen. Vervolgens start de periode van afvangen. Het bouwrijp maken kan worden gestart als er geen dieren meer worden gevangen.
22. Per tien meter raster wordt tegen de binnenzijde van het raster één emmer ingegraven. Indien geen dagelijkse controle plaatsvindt (bij voorbeeld in geval van slecht weer) dan worden de emmers afgesloten met een deksel. Indien geopend worden emmers dagelijks gecontroleerd. Alle emmers worden voorzien van gaatjes in de bodem om regenwater af te voeren en een laagje strooisel om reptielen een tijdelijke schuilplek te bieden tot de volgende controle.
23. In het werkterrein worden alternatieve schuilplekken geplaatst in de vorm van tapijttegels of andere reptielenplaten. Per vijf meter raster wordt binnen het raster één tapijttegel geplaatst. In delen van het werkterrein dat op meer dan vijf meter van het raster ligt worden eveneens tapijttegels geplaatst zodat per 25 m² werkterrein tenminste één tapijttegel aanwezig is. Tijdens elke controle worden de tapijttegels geïnspecteerd op zich verschuilende reptielen, die vervolgens worden gevangen.
24. Aanvullend op het vangen met emmers en tapijttegels worden tijdens elke controle dieren handmatig of met een klein schepnet weggevangen.

Datum

19 december 2023

Zaaknummer

2022-010903

Blad

10 van 17

25. Gevangen hazelwormen worden teruggeplaatst in bosranden/struweel/ruigte buiten het raster en gevangen hagedissen worden verplaatst naar nabijgelegen heideterreintjes in het aangrenzende bosgebied.
26. Het wegvangen van reptielen gaat door, totdat tijdens twee controleronden met geschikte weersomstandigheden geen reptielen meer worden gevangen.

Optie 2: start werkzaamheden najaar/winter

27. De werkzaamheden starten in de eerste week van september, buiten de voortplantings- en overwinteringsperiode van reptielen en buiten de buiten de kwetsbare voortplantingsperiode van kleine marterachtigen. De vegetatie binnen de bouwrijp te maken delen worden met handmateriaal kort gemaaid, waarbij in één richting wordt gewerkt (naar het omliggende bosgebied toe). Vrijkomende vegetatie wordt afgevoerd uit het werkterrein. Alle liggende objecten waaronder zich reptielen en kleine marterachtigen kunnen verschuilen worden verwijderd direct na het kort maaien.
28. Op aanwijzing van de ecologisch deskundige wordt vervolgens rondom de bouwrijp te maken delen een reptielenscherm geplaatst. Het raster bestaat uit glad, stevig plastic dat 10 centimeter is ingegraven en minimaal 40 centimeter boven de grond uitkomt en langs paaltjes wordt gespannen.
29. Direct aansluitend start het wegvangen van reptielen (tot half september, ter beoordeling door de ecologisch deskundige) en gelden de voorwaarden genoemd bij 22 t/m 26.

Datum

19 december 2023

Zaaknummer

2022-010903

Blad

11 van 17

BEOORDELING VAN DE AANVRAAG**Project**

De voorgenomen ontwikkeling in het plangebied betreft het realiseren van woningen en zorgverblijven. Hiervoor dient een bestemmingsplanwijziging plaats te vinden. Op het moment van schrijven moet dit bestemmingsplan nog worden vastgesteld. Het ontwerpbestemmingsplan heeft reeds ter inzage gelegen. Het plan behelst de sloop van schuren en loodsen, herinrichten van het gebied en het realiseren van de woningen en zorgverblijven. De in het plangebied aanwezige pallet- en houtfabriek blijft bestaan en wordt ingepast.

Onderdeel van de ontwikkeling is dat boselementen aan de noordoostgrens en de noordwestgrens van het plangebied en de particuliere woningen langs de Haspel (inclusief omliggende tuinen) worden ingepast. De strook aan de noordwestgrens wordt daarbij verbreed. Aan de noordoostgrens van het plangebied wordt een gebied bestemd als natuur. Daarnaast worden enkele ecologische verbindingen gerealiseerd tussen het bos aan de overzijde van de Haspel (zuidwestzijde plangebied) naar de boselementen aan de noordoostzijde van het plangebied (en aangrenzende bossen van de Veluwe). De ecologische verbindingen moeten gaan bestaan uit bos.

Bij uitvoering van het plan worden de (overblijfselen van) de loodsen gesloopt en verharding verwijderd. Tevens wordt aanwezige beplanting verwijderd en vinden grondwerkzaamheden plaats. Bosstroken en opgaand struweel aan de noordwest- en noordoostzijde van het plangebied en rondom de te behouden woningen blijven gehandhaafd. Vervolgens vinden in het plangebied bouwactiviteiten plaats.

Op dit moment is er nog geen concrete planning van het project voorhanden. In de planning wordt rekening gehouden met de kwetsbare periodes van de aangetroffen beschermde soorten.

In het bij de aanvraag toegevoegde projectplan “Activiteitenplan herontwikkeling Haspelstrook Ermelo” (Ecogroen, 2022) zijn opgenomen:

- Het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de resultaten;
- Een effectbeoordeling van het project;
- De te nemen mitigerende of compenserende maatregelen;
- Alternatievenafweging;
- Onderbouwing wettelijk belang;
- Beoordeling staat van instandhouding.

In de aanvraag beschreven ecologische waarden en de effecten van het project op deze waarden

Er is een Quickscan Flora & Fauna uitgevoerd in 2021. Hierbij is een bronnenonderzoek uitgevoerd, waarbij gegevens uit diverse bronnen zoals de NDFF en verspreidingsatlassen zijn geraadpleegd, en heeft op 21 oktober 2021 een locatiebezoek plaatsgevonden. Het doel van deze Quickscan was om een eerste indruk te verkrijgen van de locatie en het belang hiervan voor beschermde dier- en plantensoorten. Op basis van de resultaten van de Quickscan is in 2022 nader onderzoek verricht naar de das, zandhagedis, levendbarende hagedis, hazelworm en teunisbloempijlstaart. Het onderzoek naar de das en reptielen is gedaan aan de hand van de onderzoeksrichtlijnen uit de Kennisdocumenten van BIJ12 en de onderzoeksprotocollen van het Netwerk Groene Bureaus. Voor de teunisbloempijlstaart is geen onderzoeksprotocol beschikbaar. Voor het onderzoek naar deze soort is op 5 momenten in de periode juni-september 2022 gezocht naar rupsen die op de waardplanten (teunisbloemen) aanwezig kunnen zijn. Er is geen gericht onderzoek naar kleine marterachtigen uitgevoerd. Tijdens de Quickscan is een biotoopbeoordeling uitgevoerd, waarbij geschikte leefgebieden in kaart zijn gebracht.

Datum

19 december 2023

Zaaknummer

2022-010903

Blad

12 van 17

Tabel 2 geeft een overzicht van de resultaten van het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de te verwachten effecten van het project.

Tabel 2 Resultaten ecologisch onderzoek en effectbeoordeling

Aangetroffen soorten	Aantal aangetroffen verblijfplaatsen	Aantal verblijfplaatsen waar negatieve effecten verwacht worden
Das	6 vluchtpijpen, een wissel en foerageergebied	4 vluchtpijpen en marginaal foerageergebied
Hazelworm	Leefgebied met rust- en potentiële voortplantingsplaatsen	Circa 1 hectare suboptimaal leefgebied met rust- en potentiële voortplantingsplaatsen
Levendbarende hagedis Zandhagedis	Leefgebied met rustplaatsen	Circa 0,4 hectare suboptimaal leefgebied met rustplaatsen
Kleine marterachtigen	Leefgebied met rust- en potentiële voortplantingsplaatsen	Circa 1 hectare suboptimaal leefgebied met rust- en potentiële voortplantingsplaatsen

Mitigerende maatregelen

Tabel 3 geeft een overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen voor de das, hazelworm, levendbarende hagedis, zandhagedis en kleine marterachtigen. In bijlage 3 van deze ontheffing zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen.

Tabel 3 Overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen

Soorten waarop negatief effect wordt verwacht	Tijdelijke mitigatie	Permanente mitigatie
Hazelworm Zandhagedis Levendbarende hagedis	Niet van toepassing. Er zijn voldoende tijdelijke uitwijkmogelijk beschikbaar voor de reptielen, zowel in de te handhaven bosstroken en struwelen binnen het plangebied als (in de heideterreintjes) in het omliggende bosgebied. De alternatieve leefgebieden in de omgeving zijn zonder barrières als drukke wegen bereikbaar.	Aan de noordoostzijde van plangebied wordt een natuurterrein met bosstroken en ruigte gerealiseerd. Op zandige locaties binnen het natuurterrein die nu niet geschikt zijn als leefgebied van reptielen (o.a. kort gemaaide delen of delen waar na het verwijderen van de loodsen open zandgrond aan de oppervlakte komt) wordt heidemaaisel/ -plagsel aangebracht (totaal circa 0,3 hectare). Er worden stobbenwallen en takkenrillen aangebracht langs de noordostrand van het plangebied en als verbinding tussen de het bosgebied aan de noordoost- en zuidwestzijde van het plangebied (totale lengte circa 530 meter lengte) om leefgebied voor reptielen en marterachtigen te creëren. Er worden stobbenwallen en takkenrillen aangebracht binnen het natuurterrein en in

Datum

19 december 2023

Zaaknummer

2022-010903

Blad

13 van 17

		de te handhaven bosstrook van de Haspel naar de noordoostrand van het plangebied (met een totale lengte van circa 530 meter).
Das	Niet van toepassing. Gedurende de werkzaamheden in het plangebied blijven twee van de aanwezige vluchtpijpen gehandhaafd. Ook de dassenwissel (van noord naar zuid) blijft gehandhaafd. De werkzaamheden vinden uitsluitend overdag plaats, om eventuele verstoring van de das te voorkomen. Daarnaast zijn ook ruim voldoende mogelijkheden om via de oost- en westzijde van het plangebied alternatieve looproutes te gebruiken.	Aan de noordoostzijde van plangebied wordt een natuurterrein met bosstroken en ruigte gerealiseerd. Hierbinnen worden twee vluchtpijpen van de das gehandhaafd. Het terrein wordt met een minimaal 80 centimeter hoog hekwerk afgescheiden van het woongebied. Hierbij wordt tussen de onderkant van het hekwerk en het maaiveld een ruimte van tenminste 20 centimeter vrijgehouden, zodat passage van dassen (en kleine marterachtigen) mogelijk blijft. Van de Haspel naar de noordoostrand van het plangebied wordt een minimaal vijf meter brede bosstrook gespaard die door de dassen gebruikt kan worden om door het plangebied te trekken. Hekwerken rondom het plangebied die aansluiten op openbaar terrein worden passeerbaar gemaakt voor dassen (en kleine marterachtigen) door in nieuwe hekwerken aan de onderzijde 20 centimeter ruimte vrij te laten of op aanwijzing van de ecologisch deskundige doorgangen te maken in bestaande hekwerken. Verlichting bij wegen, woningen of tuinen wordt zo gericht dat de bosstroken en het natuurterrein niet wordt verlicht.
Kleine marterachtigen	Niet van toepassing. Voor de kleine marterachtigen geldt dat veel verschillende verblijfplaatsen in een territorium gebruikt worden. Er blijven voldoende alternatieve verblijfplaatsen beschikbaar om tijdelijk naar uit te wijken, zowel binnen de te handhaven bosstroken in het plangebied als in elementen buiten het plangebied (o.a. erven en bosjes).	Aan de noordoostzijde van plangebied wordt een natuurterrein met bosstroken en ruigte gerealiseerd. Het terrein wordt met een minimaal 80 centimeter hoog hekwerk afgescheiden van het woongebied. Hierbij wordt tussen de onderkant van het hekwerk en het maaiveld een ruimte van tenminste 20 centimeter vrijgehouden, zodat passage van kleine marterachtigen (en dassen) mogelijk blijft. Er worden stobbenwallen en takkenrillen aangebracht binnen het natuurterrein en in de te handhaven bosstrook van de Haspel naar de noordoostrand van het plangebied (met een totale lengte van circa 530 meter).

Datum

19 december 2023

Zaaknummer

2022-010903

Blad

14 van 17

Beoordelingskader

Tabel 4 geeft een overzicht weer van de relevante aspecten waarop getoetst is in het kader van de Wnb.

Tabel 4 Beoordeling van het toetsingskader

Toetsingskader	Beoordeling
Er is voldoende onderzoek uitgevoerd naar alle mogelijk voorkomende soortgroepen en alleen op de aangevraagde soorten treedt een effect op door het project.	Ja
Het onderzoek naar de aangevraagde soorten is door deskundigen uitgevoerd en door ons als voldoende beoordeeld.	Ja
De negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden worden met de voorgeschreven maatregelen voldoende gemitigeerd en gecompenseerd.	Ja
De alternatieve locaties, werkwijze, inrichting en planning zijn voldoende afgewogen en er is geen bevredigend alternatief.	Ja
Het wettelijk belang waarvoor is aangevraagd zoals aangegeven in tabel 1 is van toepassing en voldoende onderbouwd.	Ja
De lokale staat van instandhouding van de aangevraagde soorten blijft gewaarborgd door het nemen van de voorgeschreven maatregelen.	Ja

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke (aangevraagde) soorten welke verbodsbepalingen worden overtreden en welke middelen hiervoor kunnen worden ingezet. Deze zijn weergegeven in tabel 1 en 2. Voor deze soorten, verboden en middelen wordt de ontheffing verleend. Dit wijkt af van de aangevraagde soorten en verboden. Er is tevens ontheffing benodigd van artikel 3.6 lid 2 van de Wnb voor het onder zich hebben en vervoeren van zandhagedissen en artikel 3.34 lid 1 van de Wnb voor het uitzetten van zandhagedissen, hazelwormen en levendbarende hagedissen buiten het plangebied.

Conclusie

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

OVERIGE VERPLICHTINGEN

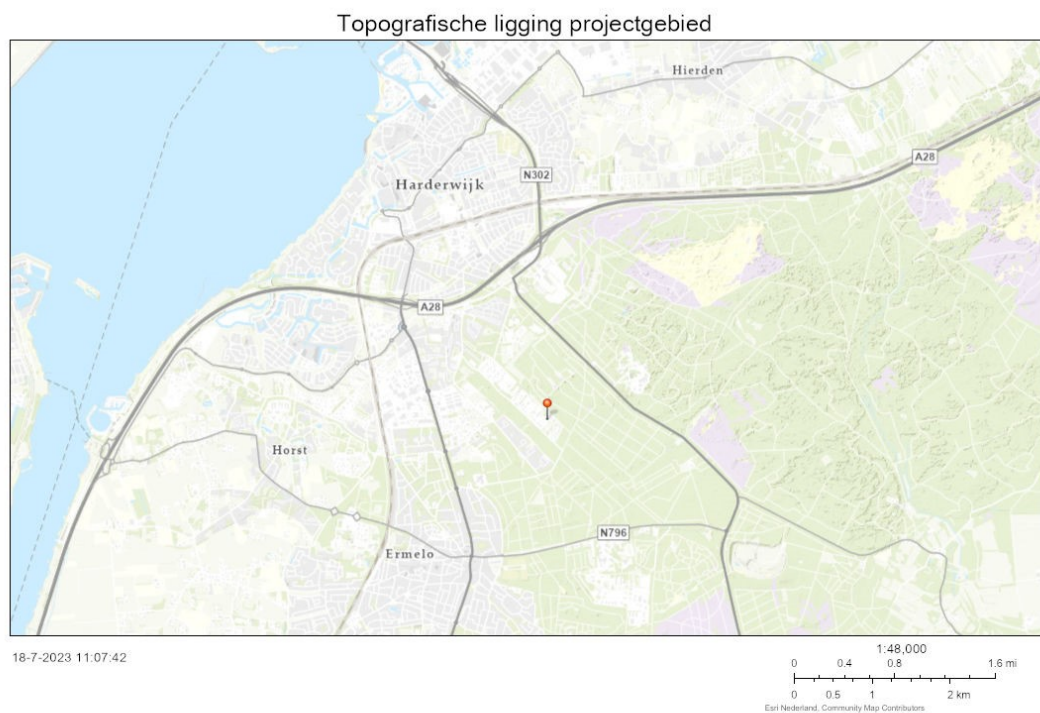
Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

Datum
19 december 2023

Zaaknummer
2022-010903

Blad
15 van 17

BIJLAGE 2 – KAARTEN PROJECTGEBIED



Figuur 1. Topografische ligging projectgebied.

Datum

19 december 2023

Zaaknummer

2022-010903

Blad

16 van 17



Figuur 2. Luchtfoto projectgebied.

Datum
19 december 2023

Zaaknummer
2022-010903

Blad
17 van 17

BIJLAGE 3 – MITIGERENDE MAATREGELEN



Figuur 1. Mitigerende maatregelen.