



Raadsbesluit

onze ref. e240059027
casenr. 25e0000339

De raad van de gemeente Ermelo;

gelezen het voorstel van het college van 1 april 2025, e240059026

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan Riebroekseweg 49-51 als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPRiebroekseweg49-0301 met ingang van 5 oktober 2023 tot en met 15 november 2023 voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl;

dat op het ontwerpbestemmingsplan Riebroekseweg 49-51 geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat het verhaal van kosten van grondexploitatie anderszins voldoende verzekerd is door het sluiten van een anterieure overeenkomst;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0233.BPRiebroekseweg49-0401.dxf;

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan Riebroekseweg 49-51, als vervat in de bestanden set met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPRiebroekseweg49-0301, langs elektronische weg en in analoge vorm op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, voor het bestemmingsplan Riebroekseweg 49-51 vast te stellen.

Besluit raad:

Zonder stemming wordt het voorstel aangenomen.

- De heer Visser (Progressief Ermelo) legt een stemverklaring af: Wij zullen instemmen met het voorstel, wij hebben het algemeen belang zorgvuldig afgewogen. Wij hebben er op 16 april als raad over gesproken. Er waren een aantal belanghebbenden als toehoorder aanwezig en wisten niet goed dat zij mochten inspreken. Zij durfden het ook niet om in te spreken. Inspreken is soms een drempel, en ik realiseer mij niet genoeg dat dit lastig kan zijn voor mensen. Er waren grote emoties bij deze mensen, zij hadden het gevoel dat zij niet gehoord werden. Wij hadden hier procesmatig meer aandacht aan kunnen besteden. Wij willen aan de initiatiefnemer vragen om zeer zorgvuldig om te gaan met de emoties van de betrokken burens.

Vastgesteld in de openbare vergadering
van 14 mei 2025,

J.L. Vissers,
griffier

C.H. Louwerse,
plv. voorzitter