



Schreuder Adviseurs
Postbus 195
3880 AD PUTTEN

Raadhuisplein 2
Postbus 500
3850 AM Ermelo
t 0341 56 73 21
f 085 110 8515
e gemeente@ermelo.nl
i www.ermelo.nl
NL92 BNGH 0285 0024 49

datum 14 september 2022
onderwerp Voortgang woningbouwinitiatief in relatie tot het windpark
onze ref. e220035615
casenr. 22e0001202
behandeld door G.J. Janssen
telefoon direct 0341 56 71 25

Geachte heer Schreuder,

Met deze brief informeren wij u over de verdere werkwijze van het initiatief aan de Riebroekseweg 49-51 in relatie tot het windpark Horst en Telgt. U heeft afgelopen periode een brief van Prowind ontvangen waarin wordt aangegeven dat Prowind onder bepaalde voorwaarden geen bezwaar heeft tegen uw initiatief. U kunt verder met de uitwerking van uw initiatief. We geven hierbij informatie en richtlijnen aan om te zorgen dat het proces van uw initiatief zo spoedig mogelijk verloopt.

Prowind heeft aangegeven geen bezwaar tegen uw initiatief te hebben als uw voldoende rekening houdt met slagschaduw van het windpark. U dient in uw ruimtelijke onderbouwing van uw initiatief aan te tonen dat uw initiatief geen invloed heeft op het windpark. U kunt hiervoor gegevens bij Prowind opvragen. U ontvangt de op dat moment beschikbare gegevens van de maximale bandbreedte van het windpark, de gegevens van 7 grote windmolens 250 meter hoog en 8 windmolens van 200 meter hoog. Als uw initiatief geen invloed heeft op de maximale bandbreedte, zal uw initiatief ook geen problemen opleveren wanneer er misschien minder en/of lagere windmolens komen.

Wij adviseren u om bij verdere uitwerking de ruimtelijke onderbouwing en het concept bestemmingsplan af te stemmen met Prowind. U kunt door afstemming met Prowind, uw plan dusdanig uitwerken dat u voldoende rekening houdt met het windpark.

Op het moment dat u een concept bestemmingplan bij ons aanlevert zullen we Prowind naast andere partijen uitnodigen voor het vooroverleg over het concept bestemmingsplan. Prowind zal dan om advies worden gevraagd omtrent uw initiatief. De verwachting is dat als u uw initiatief heeft afgestemd met Prowind, er geen aanleiding voor Prowind zal zijn om een negatief advies af te geven of bij de ter inzage van het ontwerp bestemmingsplan een zienswijze in te dienen. Het voldoende afstemmen met Prowind heeft als doel om vertraging door negatieve adviezen en/of zienswijzen en beroep te voorkomen en het proces rondom uw initiatief zo spoedig mogelijk te laten verlopen.

Behalve dat u initiatief voldoende rekening dient te houden met het windpark, zal uw initiatief ook op andere ruimtelijke aspecten worden beoordeeld. Zo dient uw initiatief te passen in het gemeentelijk, provinciaal en landelijke beleid en van relevante regelgeving.

Namens het college van burgemeester en wethouders van Ermelo,
G.J. Janssen,
adviseur | ruimte,

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.