

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 7 januari 2025, nummer 1902;

overwegende dat

- het bestemmingsplan 'Chw Kernen gemeente Dalfsen 2022' van 30 december 2023 tot en met 9 februari 2024 voor iedereen als ontwerp ter inzage heeft gelegen;
- het ontwerp in de genoemde periode ook digitaal in te zien was via www.ruimtelijkeplannen.nl;
- er binnen deze termijn 60 zienswijzen zijn ingediend;
- deze zienswijzen zijn verwerkt in een Nota van zienswijzen en wijzigingen;
- vanwege (ambtelijke) wijzigingen het bestemmingsplan is aangepast waardoor het bestemmingsplan gewijzigd moet worden vastgesteld;
- de provincie Overijssel geen opmerkingen heeft over het ontwerpbestemmingsplan;
- bij de vaststelling voor de locaties van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond ontleend aan de BGT en de BRK-versie van 29 april 2024;
- het bestemmingsplan 'Chw Kernen gemeente Dalfsen 2022' is vervat in een bestandenset met planidentificatienummer NL.IMRO.0148.Kernen2022-vs01;
- het bestemmingsplan 'Chw Kernen gemeente Dalfsen 2022' met de daarbij behorende toelichting en regels met bijlagen n de verbeeldingen zowel via de elektronische weg als in analoge vorm gewijzigd vastgesteld moet worden;
- er geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening hoeft te worden vastgesteld;

gelet op de artikelen 3.1 lid 1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

b e s l u i t :

1. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen zoals opgenomen in de Nota van zienswijzen en wijzigingen;
2. Het bestemmingsplan 'Chw Kernen gemeente Dalfsen 2022' gewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 3 februari 2025.

De raad voornoemd,

de voorzitter,
Rikus Jager

de griffier,
Mara Zweers