

Legenda

1. Aanplant tulpenboom
2. Nieuw te bouwen poortwoning
3. Aanplant beuk
4. Aanplant beuk als haag
5. Beoogde locatie poort
6. Tuin n.t.d.
7. Keren en parkeren
8. Bestaande beuk
9. Bijgebouw bij poortwoning
10. Nieuw aan te planten beuken
11. Nieuw aan te planten Hollandse linde
12. Nieuw aan te planten Walnoot
13. Nieuw aan te leggen rust-informatiepunt



project
2081
bestand
2081-eip-1wvx

datum
7 april 2023
door
herbert

formaat
a3
schaal
1:500

tekeningno
1 (3)
versie
1.0

Erfinrichtingsplan Rechterensdijk 3 Dalfsen

www.erfontwikkelaar.nl telnr: 06 24 88 38 28

erfontwikkelaar

laat je erf groeien!

Legenda

1. Aanplant beuk - *Fagus sylvatica*
Aanplantmaat 14-16 met als eindbeeld een boomgroep van in totaal 13 stuks
2. Aanplant beuk - *Fagus sylvatica*
Aanplantmaat 80-100 met 5 st/m1 planten in driehoeksverband
Eindbeeld is een geschoren haag van maximaal 1 (m) hoog
3. Bestaande beuk
4. Aanplant Tulpenboom- *Liriodendron tulipifera*
Aanplantmaat 14-16 Totaal 1 stuks
Eindbeeld is een solitaire boom
5. Aanplant walnoot - *Juglans regia*
Aanplantmaat 12-14 Totaal 1 stuks
Eindbeeld is een solitaire boom
6. Aanplant Tilia vulgaris - Hollandse linde
Aanplantmaat 14-16 cm Totaal 3 stuks



project 2081
bestand 2081-eip-1wvx

datum 7 april 2023
door herbert

formaat a3
schaal 1:500

tekeningno 1 (3)
versie 1.0



Legenda

1. Meubelmakerij
2. Rentmeesterskantoor
3. Graansilo herbestemmen
4. Bloeiende struiken als Sering/Boerenjasmijn/Hortensia
5. Hollandse linde
6. Wandelpad van kinderkopjes natuursteen
7. Rijpaden van halfverharding
8. Aanplant Walnoot
9. Aanplant struweel
10. bestaande beukenhaag
11. Robinia's kappen, houtsingel versterken met nieuwe onderbeplanting
12. Groene parkeerplaats
13. Aanplant Beuk
14. Nieuw aan te planten beukenhaag
15. Bestaande woning
16. Wadi (gras)



exacte indeling nader te bepalen

Legenda

1. Bloeiende struiken als
Sering - *Seringa vulgaris*
Boerenjasmijn - *Philadelphus virginal*
Hortensia - *Hydrangea macr.*

Aanplantmaat minmaal 80-100 met 1 st/m²
Eindbeeld is een bloeiende groep heesters
2. Aanplant Hollandse linde - *Tilia x vulgaris*
Aanplantmaat 14-16 Totaal 2 stuks
Eindbeeld is een solitaire boom
3. Aanplant walnoot - *Juglans regia*
Aanplantmaat 14-16
Eindbeeld is een solitaire boom
4. Aanplant struweel bestaande uit:
esdoorn - *Acer campester* 30%
beuk - *Fagus sylvatica* 30%
meidoorn - *Crateagus monogyna* 25%
egelantier - *Rosa rubiginosa* 15%

Aanplantmaat 80-100 met 5 st/m¹ planten in driehoeksverband
Eindbeeld is een gesloten struweel
5. bestaande beukenhaag
6. bestaande woning
7. Robinia's kappen en vervangen door:

Quercus robur - Zomereik 10%
Fraxinus excelsior - Gewone Es 10%
Betula pubescens - Zachte berk 10%
Crateagus mongyna - Meidoorn 15%
Prunus spinosa - Sleedoorn 20%
Acer campester - Veldesdoorn 15%
Viburnum opulus - Geldersche roos 15%
Rosa canina - Wilde roos 5% (langs rand)

Aanplanten met 10 st/m¹ in groepen van 5
Eindbeeld is een gesloten houtsingel van 8-12 (m) breed
8. Aanplant beuk - *Fagus sylvatica*
Aanplantmaat 14-16 met als eindbeeld een solitaire boom
9. Aanplant beuk - *Fagus sylvatica*
Aanplantmaat 80-100 met 5 st/m¹ planten in driehoeksverband
Eindbeeld is een geschoren brede haag van maximaal 1 (m) hoog



Legenda

1. Bestaande tuinmuur
2. Bestaande tuinkas
3. Bestaande groentebak
4. Bestaande beukenhaag
5. Terras t.b.v. gastenverblijf
6. Aanplant hoogstam peren
7. Nieuw aan te leggen loopbrug op bestaand brughoofd
8. Parkeerplek (halfverharding/grasbetonsteen)
9. Bestaande elzen langs watergang
10. Bestaande kers
11. Wilde roos tegen muur
12. Aanplant tamme kastanje
13. Te bestemmen recreatieaccommodatie

erfontwikkelaar
laat je erf groeien!



project
2081
bestand
2081-eip-1wvx

datum
12 okt. 2021
door
herbert

formaat
a3
schaal
1:1000

tekeningno
1 (3)
versie
1.0

Erfinrichtingsplan Rechterensdijk 3 Dalfsen

www.erfontwikkelaar.nl telnr: 06 24 88 38 28

Legenda

1. Bestaande beukenhaag
2. Aanplant tamme kastanje- *Castanea sativa*
Aanplantmaat 16-18 Totaal 1 stuks
Eindbeeld is een solitaire boom
3. Bestaande elzen langs watergang
4. Bestaande kers
5. Wilde roos tegen muur (kleur naar eigen smaak)
6. Aanplant hoogstam fruitbomen *Pyrus* (bij voorkeur oud Hollandse soort)
Aanplantmaat 12-14 met een onderlinge afstand van 6-10 (m)
Totaal 4 stuks met als eindbeeld een bomenrij



project
2081
bestand
2081-eip-1wvx

datum
12 okt. 2021
door
herbert

formaat
a3
schaal
1:1000

tekeningno
1 (3)
versie
1.0

Landschapsmaatregelen Rechterensdijk 3 Dalflen

www.erfontwikkelaar.nl telnr: 06 24 88 38 28

erfontwikkelaar
laat je erf groeien!



erfontuikkelaar
laat je erf groeien!

project
2081
bestand
2081-eip-1wvx

datum
22 jun. 2021
door
herbert

formaat
a3
schaal
1:2000

tekeningno
1 (3)
versie
1.0

Erfinrichtingsplan Damholterseweg 1-3 Dalflen

www.erfontuikkelaar.nl telnr: 06 24 88 38 28

Legenda

1. Nieuw te bouwen schuurwoning met inpandig bijgebouw
2. Nieuw te bouwen bijgebouw
3. Aan te planten struweel
4. Nieuw aan te planten wilde liguster
5. Nieuw aan te planten beukenhaag
6. Bestaande zomereik
7. Bestaande beuken
8. Nieuw te bouwen woning



project	2081
bestand	2081-ep-1wvx
datum	13 okt 2021
door	herbert
formaat	a3
schaal	1:1000
tekeningno	1 (3)
versie	1.0

Erfinrichtingsplan Damholterseweg 1-3 Dalfsen

www.erfontwikkelaar.nl telnr: 06 24 88 38 28

Legenda

1. Aanplant struweel bestaande uit:
esdoorn - *Acer campester* 30%
beuk - *Fagus sylvatica* 30%
meidoorn - *Crateagus monogyna* 25%
egelantier - *Rosa rubiginosa* 15%
Aanplantmaat 80-100 met 5 st/m1 planten in driehoeksverband
Eindbeeld is een gesloten struweel van min. 3 (m) breed
2. Aanplant wilde liguster - *Ligustrum vulgare*
Aanplantmaat 80-100 met 5 st/m1 planten in driehoeksverband
Eindbeeld is een geschoren haag van maximaal 1,5 (m) hoog
3. Aanplant beukenhaag - *Fagus sylvatica*
Aanplantmaat 80-100 met 5 st/m1 planten in driehoeksverband
Eindbeeld is een geschoren haag van maximaal 1,5 (m) hoog
4. Bestaande zomereik
5. Bestaande beuken



project
2081
bestand
2081-eip-1wvx

datum
12 okt. 2021
door
herbert

formaat
a3
schaal
1:1000

tekeningno
1 (3)
versie
1.0

erfontwikkelaar

laat je erf groeien!



Erfinrichtingsplan Schaapskooiweg 8 Dalfsen

www.erfontwikkelaar.nl telnr: 06 24 88 38 28

tekeningno
1 (3)
versie
1.0

formaat
a3
schaal
1 : 2000

datum
17 sep. 2021
door
herbert

project
2081
bestand
2081-eip-1vwx

Legenda

1. Erf om te keren/parkeren
2. Te splitsen boerderij
3. Bestaande schuur opsplitsen
4. Extensieve rand van gras en kruiden langs bos
5. Inrit
6. Bestaande hooiberg
7. Gemengde wilde haag als afscherming
8. Beukenhaag



Legenda

1. Extensieve rand inzaaien met: o1 Bloemrijk mengsel voor ruige onderbegroeiing en boszomen voor voedselrijke gronden (Cruydhoeck)
2. Aanplant gemengde haag bestaande uit:
esdoornhaag - *Acer campester* 30%
beuk - *Fagus sylvatica* 30%
egelantier - *Rosa rubiginosa* 40%
Aanplantmaat 80-100 met 5 st/m1 planten in driehoeksverband
Eindbeeld is een haag van max. 2 (m) hoog
3. Aanplant beukenhaag - *Fagus sylvatica*
Aanplantmaat 80-100 met 5 st/m1 planten in driehoeksverband
Eindbeeld is een geschoren haag van maximaal 2 (m) hoog



project
2081
bestand
2081-eip-1wvx

datum
10 febr. 2022
door
herbert

formaat
a3
schaal
1:500

tekeningno
1 (3)
versie
1.0

Landschapsmaatregelen Schaapskooiweg 8 Dalfsen

www.erfontwikkelaar.nl telnr: 06 24 88 38 28

erfontwikkelaar

laat je erf groeien!