



Gebouwen

1. Bestaande woning behouden 98m² (10x9,8)
2. Bestaande carport behouden 47,25 m² (10,5x4,5)
3. Veranda/ Buitenkamer 32,4 m² (9x3,6)
4. Schuur 97,5 m² (12,5x6 + 5x4,5)
5. Dierenverblijf 22,75 m² (6,5x3,5)
6. Nog te slopen hooiberg
(uiterlijke datum sloop 31 dec 2025)

Erfafscheidung

7. Bestaand schapenhek 90 cm hoog behouden
8. Bestaande haag rode beuk behouden
9. Bestaande haag laurier behouden
10. Bestaande schutting behouden
11. Schutting plaatsen lengte 5m

Bodembedekking

12. Vlonder
13. Bestaande klinkerverharding behouden
14. Bestaande sierbestrating behouden
15. Halfverharding, (achterhoeks) padvast, *zie ref foto*
16. Sierbestrating (*RETRO NATURA OLD LONDON 21X7X8 CM*)
17. Borders

Beplanting

18. Bestaande bomen behouden
(Amerikaanse eik, berken, gewone Es, Els,
Photonia Red Robin, rode beuk)
19. Nieuwe bomen, beuk en linde
20. In de slootwal komt begroeiing die dicht is voor
het zicht (singel, haag of struweel)

Concept Erfinrichtungsplan Dedemsweg 11
7722PZ Dalfsen

Datum: 12-8-2024
Formaat: A3
Schaal: 1: 303