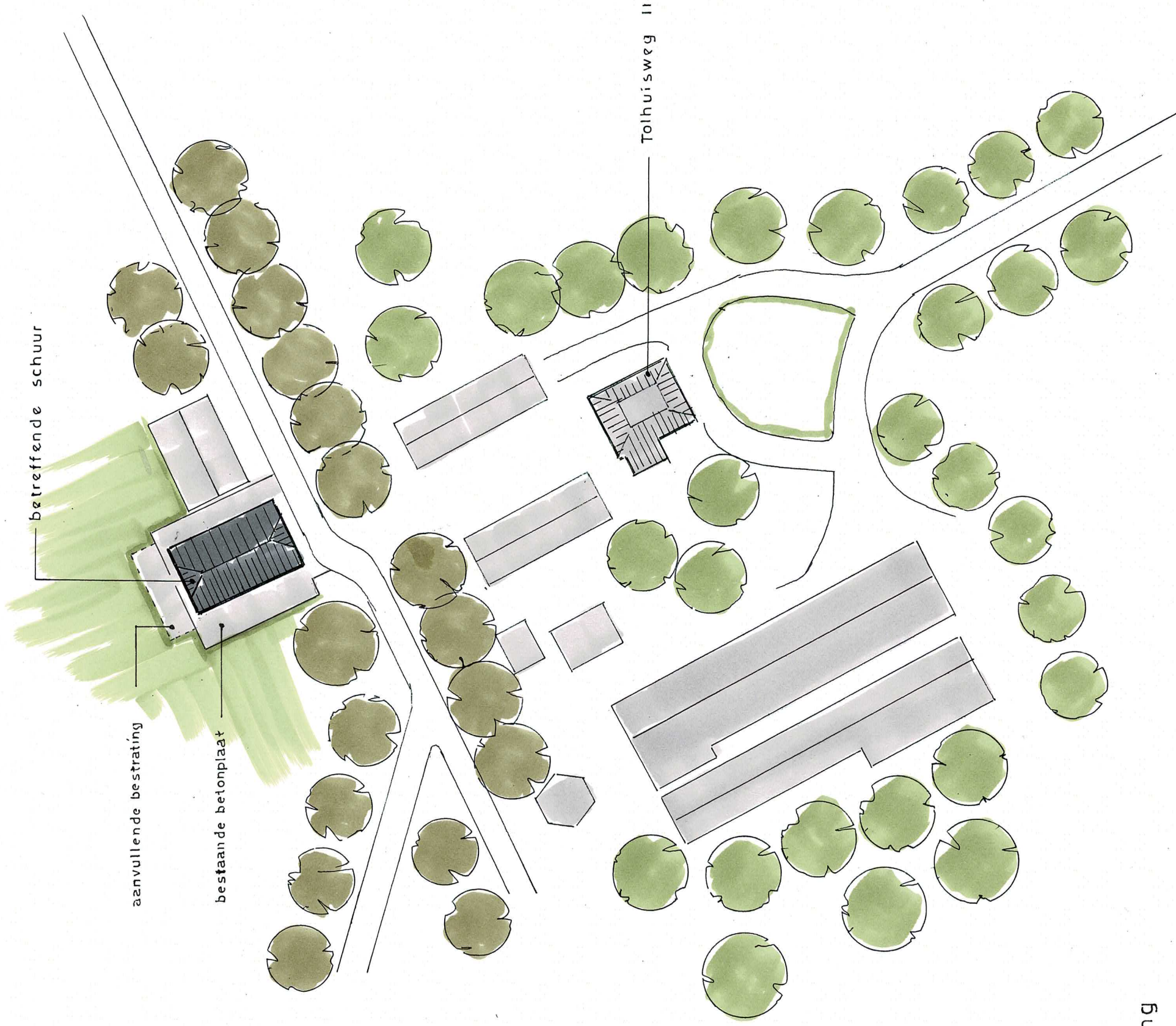


Toelichting:

In verband met de landschappelijke inpassing is een erfinrichtingsschets opgesteld om duidelijkheid te geven over de directe omgeving van de schuur. De schuur wordt verbouwd tot woning en wordt planologisch afgesplitst van het agrarische bedrijf. Qua locatie, uitstraling en historie blijft de schuur onderdeel uit maken van de gehele locatie. Op die manier is er ook gekeken naar de inpassing.

Directe omgeving van de te verbouwen schuur:



Op onderstaande foto's is de bestaande schuur met de huidige terreinverharding te zien. Deze erfverharding blijft ongewijzigd en wordt gehandhaafd.

Een kleine uitbreiding van de bestrating aan de noordzijde is gewenst i.v.m. een terras aan de woonkamerzijde.

Greet Bierema (landschapsadviseur van het Oversticht) van de monumentencommissie heeft bij de beoordeling van het vooroverlegplan (februari 2022) aangegeven content te zijn met het behoud van de sobere en authentieke erfinrichting rondom de schuur.

Om deze reden wordt er geen extra landschappelijke inpassing voorgesteld. Hagen zouden juist een ander gebruik van het gebouw accentueren en tevens is de openheid naar het achterliggende landschap (noordoostzijde) juist een waarde. Extra aanplant (singels, bomen) is daarom niet gewenst en zou de huidige zichtlijnen belemmeren. De noordzijde van het agrarische erf met daarop de betreffende schuur en voeroplagen behoort tot het functionele gedeelte van het erf.

Foto's schuur:



Zuidgevel



Zuidwestgevel