

XL Businesspark 2



Raming obv SBS 2024

Openbare ruimte

d.d. 15-11-2024

Samenvatting

XL Businesspark 2

Opdrachtgever:

Onderdeel:

Werk	Nadere toelichting	Profiellengte	Prijs per m1	kosten totaal	Opmerkingen
Principeprofiel A	Profielbreedte 50m	1680 m1	3.349,82	€ 5.627.701,31	€ 10.440.515,02 0%
Principeprofiel B	Profielbreedte 60m	664 m1	3.700,39	€ 2.457.057,15	
Principeprofiel C	Profielbreedte 22,40m	729 m1	2.153,25	€ 1.569.719,28	
Principeprofiel D	Profielbreedte 30m	250 m1	2.182,71	€ 545.677,29	
Rotonde				€ 240.360,00	
Faseringskosten van BRM --> WRM	10% van totaal v/d principeprofielkosten + rotonde			€ 0,00	
HWA kavelaansluitingen				€ 521.136,85	
RWA kavelaansluitingen				€ 340.004,44	
Inritten excl. dam				€ 90.795,99	
Inritten incl. dam (t.p.v. watergang en wadi)				€ 553.849,53	
Fiets-/voetgangersbruggen				€ 1.615.219,20	
Bruggen (Randzone)				€ 576.864,00	
Wandelpad (Randzone)	Profielbreedte 1,50m	2890 m1	173,36	€ 501.009,39	
Fietspaden (Randzone)	Profielbreedte 3,50m	745 m1	493,64	€ 367.761,32	
Fietsstraat (Randzone)	Profielbreedte 5,30m	745 m1	663,45	€ 494.273,00	
Fietsstraat (Kanaalzijde)		1400 m1	762,51	€ 1.067.516,88	
Duikers				€ 430.544,85	
Gemalen				€ 396.594,00	
Persleidingen (tbv riolering)				€ 816.082,29	
Bluswater				€ 1.775.239,41	
Opruimwerkzaamheden				€ 3.047.011,87	
Ophogen uitgeefbare kavels				€ 7.318.481,28	
Hagen				€ 97.159,52	
Randzone (groen en water)				€ 10.873.814,08	
XL Park 2 (Viaduct en bijbehorende infra)				€ 12.366.172,67	
Grondonderzoeken af te voeren grond (AP04)	10 onderzoeken			€ 15.000,00	
Slopen brug Hoeselderdijk				€ 500.000,00	
Markeringen				€ 50.000,00	
Bebordingen				€ 25.000,00	
Voorzieningen Gasunie-leidingen				€ 300.000,00	
Subtotaal werken				€ 54.580.045,59	
Bovenplanse kosten					
Calamiteitenontsluitingen				€ 715.671,90	
Aanpassingen XL Park 1				€ 1.138.705,50	
Compensatie retentie				€ 270.044,46	
Subtotaal bovenplanse kostem				€ 2.124.421,86	
Subtotaal				€ 56.704.467,45	
VAT-kosten	0%			€ 0,00	
Onvoorzien	25%			€ 14.176.116,86	
Totaal				€ 70.880.584,31	

Werk:
Omschrijving

XL park 2
Principeprofiel A

	ontwerpbreedte	extra breedte	totale breedte	Lengte: traase product Lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid
									toeslagprijs
									opmerkingen
Principeprofiel A									
Voorbereidende werkzaamheden									
Verkeersmaatregelen									
Toepassen verkeersmaatregelen, omleidingen en bereikbaarheid				1 m1	1 EUR			1 € 15,00	€ 15,00
Plannen									
Opstellen diverse plannen				1 m1	1 EUR			1 € 10,00	€ 10,00
Uitzetwerkzaamheden									
Uitzetten assen, hoofdlijnen en detailmaatvoering				1 m1	1 EUR			1 € 2,50	€ 2,50
Maatregelen omgeving									
Toepassen maatregelen schoonhouden omgeving				1 m1	1 EUR			1 € 2,50	€ 2,50
Grondwerk									
Cunet									
Grond ontgraven uit cunet rijbaan, teelgrond, gem. 0,70m				1 m1	6 m3			6 € 3,00	€ 18,00
Grond ontgraven uit cunet fietspad, teelgrond, gem. 0,70m				1 m1	3 m3			3 € 3,00	€ 9,00
Grond ontgraven uit cunet voetpad, teelgrond, gem. 0,70m				1 m1	2 m3			2 € 3,00	€ 6,00
Grond vervoeren naar depot, teelgrond				1 m1	11 m3			11 € 2,00	€ 22,00
Grond verwerken in depot				1 m1	11 m3			11 € 1,00	€ 11,00
Grond afvoeren uit depot				1 m1	11 m3			11 € 10,00	€ 110,00
Zand verwerken in cunet rijbaan, gem. 0,80m				1 m1	7 m3			7 € 3,00	€ 21,00
Zand verwerken in cunet fietspad, gem. 1,10m				1 m1	4,5 m3			4,5 € 3,00	€ 13,50
Zand verwerken in cunet voetpad, gem. 1,10m				1 m1	3 m3			3 € 3,00	€ 9,00
Leveren zand voor zandbed				1 m1	14,5 m3			15 € 15,00	€ 217,50
Verdichten zand				1 m1	14,5 m3			15 € 1,00	€ 14,50
Rioolsleuf									
Grond ontgraven uit rioolsleuf (1 riool), zand				1 m1	1,8 m3			1,8 € 3,00	€ 5,40
Grond verwerken in rioolsleuf (1 riool), vrijgekomen zand				1 m1	1,8 m3			1,6 € 3,00	€ 4,80
Zand vervoeren naar depot				1 m1	0,2 m3			0,2 € 2,00	€ 0,40
Zand verwerken in depot				1 m1	0,2 m3			0,2 € 1,00	€ 0,20
Zand afvoeren uit depot				1 m1	0,2 m3			0,2 € 10,00	€ 2,00
Bermen									
Grond verwerken in berm, gem. 0,50m				1 m1	13 m3			8,5 € 3,00	€ 25,50
Leveren teelgrond				1 m1	13 m3			8,5 € 20,00	€ 170,00
Verdichten grond				1 m1	13 m3			8,5 € 1,00	€ 8,50
Diepspitten				1 m1	33 m2			23 € 0,50	€ 11,50
Watergang									
Grond ontgraven uit watergang, gem. 0,70m				1 m1	5,5 m3			5,5 € 3,00	€ 16,50
Grond vervoeren naar depot, teelgrond				1 m1	5,5 m3			5,5 € 2,00	€ 11,00
Grond verwerken in depot				1 m1	5,5 m3			5,5 € 1,00	€ 5,50
Grond afvoeren uit depot				1 m1	5,5 m3			5,5 € 10,00	€ 55,00
Zand ontgraven uit watergang, gem. 1,30m				1 m1	6,2 m3			6,2 € 3,00	€ 18,60
Zand vervoeren naar depot				1 m1	6,2 m3			6,2 € 2,00	€ 12,40
Zand verwerken in depot				1 m1	6,2 m3			6,2 € 1,00	€ 6,20
Zand afvoeren uit depot				1 m1	6,2 m3			6,2 € 10,00	€ 62,00
Wadi (2 wadi's)									
Grond ontgraven uit wadi, gem. 0,70m				1 m1	2 m3			2 € 3,00	€ 6,00
Grond vervoeren naar depot, teelgrond				1 m1	2 m3			2 € 2,00	€ 4,00
Grond verwerken in depot				1 m1	2 m3			2 € 1,00	€ 2,00
Grond afvoeren uit depot				1 m1	2 m3			2 € 10,00	€ 20,00
Drainzand verwerken in wadi				1 m1	0,5 m3			0,5 € 3,00	€ 1,50
Bormenzand verwerken in wadi				1 m1	0,5 m3			0,5 € 3,00	€ 1,50
Leveren drainzand				1 m1	0,5 m3			0,5 € 20,00	€ 10,00
Leveren bormenzand				1 m1	0,5 m3			0,5 € 60,00	€ 30,00
Leidingwerk									
Lev./aanbr. VVA Beton ø300mm				1 m1	1 m1			1 € 50,00	€ 50,00
Lev./aanbr. VVA huisaansl. PVC ø200mm (25 m per aansluiting)	25			1 m1	0,02 st			0,5 € 45,00	€ 22,50
Lev./aanbr. VVA inspectieput, beton 1000x1000				1 m1	0,02 st			0,02 € 1.000,00	€ 20,00
Lev./aanbr. VVA Putafdekkingen, rond in asfalt (O-Linq systeem)				1 m1	1 st			0,02 € 1.000,00	€ 20,00
Lev./aanbr. VVA inspectieput, beton 800x800 (op kavel)				1 m1	0,02 st			0,02 € 900,00	€ 18,00
Lev./aanbr. VVA Putafdekkingen (op kavel)				1 m1	1 st			0,02 € 475,00	€ 9,50
Lev./aanbr. Drainbuis ø125mm PP700 omhulling (biv wadi-systeem, 2x)				1 m1	1 m1			1 € 15,00	€ 15,00
Lev./aanbr. Stok-op straatkolken, incl. kolkaansluitingen + prefab betonplaat				1 m1	0,1 st			0,02 € 600,00	€ 12,00
Uitvoeren visuele inspectie VVA-riool				1 m1	1 m1			1 € 2,00	€ 2,00
Inmeten en verwerken revisie				1 m1	1 EUR			1 € 5,00	€ 5,00
Treffen voorzieningen kabels en leidingen				1 m1	1 EUR			1 € 5,00	€ 5,00
Tijdelijke voorzieningen afsluiten riool				1 m1	1 EUR			1 € 5,00	€ 5,00
Bemaling									
Toepassen bemaling, incl. bijkomende maatregelen				1 m1	1 m1			1 € 50,00	€ 50,00
Verhardingen (Rijbaan)									
Lev./aanbr. hydraulisch menggranulaat, dik 0,25m		Breedte Dikte		1 m1	8,1 m2			8,1 € 9,00	€ 72,90
Lev./aanbr. 1e onderlaag AC22 base OL-B, 70mm		7,8 0,07		1 m1	1,365 ton			1,365 € 70,00	€ 95,55
Lev./aanbr. 2e onderlaag AC22 base OL-B, 70mm		7 0,07		1 m1	1,225 ton			1,225 € 70,00	€ 85,75
Lev./aanbr. tussenlaag AC16 bind TL-B, 40mm		7 0,04		1 m1	0,700 ton			0,700 € 80,00	€ 56,00
Lev./aanbr. deklaag SMA-NL 11B, 35mm		7 0,035		1 m1	0,613 ton			0,613 € 135,00	€ 82,69
Lev./aanbr. kieflagen				1 m1	21,8 m2			21,8 € 0,25	€ 5,45
Schoonmaken verhardingsoppervlakken				1 m1	21,8 m2			21,8 € 0,25	€ 5,45
Lev./aanbr. Trottoirbanden 180/200x200mm (incl. hulpstukken) op beton		1 kant v/d rijbaan		1 m1	1 m1			1 € 40,00	€ 40,00
Lev./aanbr. Verlaagde trottoirbanden 180/200x120mm (incl. hulpstukken) op beton		1 kant v/d rijbaan		1 m1	1 m1			1 € 40,00	€ 40,00
Lev./aanbr. Gootlaag		1 kant v/d rijbaan		1 m1	1 m1			1 € 10,00	€ 10,00
Verhardingen (Fietspad)									
Lev./aanbr. opsluitbanden 100 x 200 mm op zand		beide kanten v/d rijbaan		1 m1	2 m1			2 € 12,50	€ 25,00
Lev./aanbr. dubbel-dubbelklinker, Palermo				1 m1	3,5 m2			3,5 € 32,50	€ 113,75
Verhardingen (Voetpad)									
lev./aanbr. opsluitbanden 100 x 200 mm op zand				1 m1	2 m1			2 € 12,50	€ 25,00
lev./aanbr. dubbelklinker, Torino				1 m1	2 m2			2 € 32,50	€ 65,00
Groenvoorzieningen									
Zaaien gras (50% van totale oppervlakte gras en bloemengsel)				1 m1	5 m2			5 € 0,80	€ 4,00
Zaaien bloemengsel (50% van totale oppervlakte gras en bloemengsel)				1 m1	5 m2			5 € 1,75	€ 8,75
Inzaaien waditaluds (Solide: 3 kg/are)				1 m1	8 m2			8 € 1,00	€ 8,00
Inzaaien wadibodem (Water Saver: 3,5 kg/are)	2 wadi's			1 m1	4 m2			4 € 1,00	€ 4,00
Bomen, maat 20-25, incl. boompalen, boomband en gietrand (Hoofd structuur)				1 m1	0,2 st			0,2 € 1.000,00	€ 200,00
Bomen, maat 20-25, incl. boompalen, boomband en gietrand (Losse structuur)				1 m1	0,12 st			0,12 € 1.000,00	€ 120,00
Beplanting, bopsplantsoen/heesters in teelaarde				1 m1	4 m2			4 € 16,00	€ 64,00
Onderhoud / nazorg gras (3 jaar)				1 m1	5 m2			5 € 0,60	€ 3,00
Onderhoud / nazorg bloemrijk gras (3 jaar)				1 m1	5 m2			5 € 0,45	€ 2,25
Onderhoud / nazorg gras waditaluds (3 jaar)				1 m1	8 m2			8 € 0,45	€ 3,60
Onderhoud / nazorg gras wadibodem (3 jaar)				1 m1	4 m2			4 € 0,60	€ 2,40
Onderhoud / nazorg bomen (3 jaar)				1 m1	0,2 st			0,2 € 100,00	€ 20,00
Onderhoud / nazorg beplanting (3 jaar)				1 m1	4 m2			4 € 33,75	€ 135,00
Openbare verlichting									
Verlichting langs rijbaan (6m)				1 m1	0,033 st			0,033 € 3.000,00	€ 99,00
Verlichting langs fietspad (5m)				1 m1	0,033 st			0,033 € 2.800,00	€ 92,40
Verlichting langs voetpad (5m)				1 m1	0,033 st			0,033 € 2.800,00	€ 92,40
Subtotaal									
									€ 2.787,34
Eenmalige kosten (EK)									
5%									€ 139,37
Uitvoeringskosten (UK)									
5%									€ 139,37
Algemene Kosten (AK)									
6%									€ 167,24
Winst & Risico (W+R)									
4%									€ 111,49
RAW-Bijdrage									
0,15%									€ 5,02
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW									€ 3.349,82
kosten per m1									
									€ 3.349,82

	ontwerpbreedte	extra breedte	totale breedte	lengte trace	product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid	subaantal	opmerkingen
Principeprofiel B												
Voorbereidende werkzaamheden												
<u>Verkeersmaatregelen</u>												
Toepassen verkeersmaatregelen, omleidingen en bereikbaarheid				1 m1		1 EUR			1	€ 15,00	€ 15,00	
<u>Plannen</u>												
Opstellen diverse plannen				1 m1		1 EUR			1	€ 10,00	€ 10,00	
<u>Uitzetwerkzaamheden</u>												
Uitzetten assen, hoofdlijnen en detailmaatvoering				1 m1		1 EUR			1	€ 2,50	€ 2,50	
<u>Maatregelen omgeving</u>												
Toepassen maatregelen schoonhouden omgeving				1 m1		1 EUR			1	€ 2,50	€ 2,50	
Grondwerk												
<u>Cunet</u>												
Grond ontgraven uit cunet rijbaan, teelgrond, gem. 0,70m				1 m1	6 m3				6	€ 3,00	€ 18,00	
Grond ontgraven uit cunet fietspad, teelgrond, gem. 0,70m				1 m1	3 m3				3	€ 3,00	€ 9,00	
Grond ontgraven uit cunet voetpad, teelgrond, gem. 0,70m				1 m1	2 m3				2	€ 3,00	€ 6,00	
Grond vervoeren naar depot, teelgrond				1 m1	11 m3				11	€ 2,00	€ 22,00	
Grond verwerken in depot				1 m1	11 m3				11	€ 1,00	€ 11,00	
Grond afvoeren uit depot				1 m1	11 m3				11	€ 10,00	€ 110,00	
Zand verwerken in cunet rijbaan, gem. 0,80m				1 m1	7 m3				7	€ 3,00	€ 21,00	
Zand verwerken in cunet fietspad, gem. 1,10m				1 m1	4,5 m3				4,5	€ 3,00	€ 13,50	
Zand verwerken in cunet voetpad, gem. 1,10m				1 m1	3 m3				3	€ 3,00	€ 9,00	
Leveren zand voor zandbed				1 m1	14,5 m3				15	€ 15,00	€ 217,50	
Verdichten zand				1 m1	14,5 m3				15	€ 1,00	€ 14,50	
<u>Rioolsleuf</u>												
Grond ontgraven uit rioolsleuf (1 riool), zand				1 m1	1,8 m3				1,8	€ 3,00	€ 5,40	
Grond verwerken in rioolsleuf (1 riool), vrijgekomen zand				1 m1	1,6 m3				1,6	€ 3,00	€ 4,80	
Zand vervoeren naar depot				1 m1	0,2 m3				0,2	€ 2,00	€ 0,40	
Zand verwerken in depot				1 m1	0,2 m3				0,2	€ 1,00	€ 0,20	
Zand afvoeren uit depot				1 m1	0,2 m3				0,2	€ 10,00	€ 2,00	
<u>Bermen</u>												
Grond verwerken in berm, gem. 0,50m				1 m1	8,5 m3				13	€ 3,00	€ 39,00	
Leveren teelgrond				1 m1	8,5 m3				13	€ 20,00	€ 260,00	
Verdichten grond				1 m1	8,5 m3				13	€ 1,00	€ 13,00	
Diepspitten				1 m1	23 m2				33	€ 0,50	€ 16,50	
<u>Watergang</u>												
Grond ontgraven uit watergang, gem. 0,70m				1 m1	5,5 m3				5,5	€ 3,00	€ 16,50	
Grond vervoeren naar depot, teelgrond				1 m1	5,5 m3				5,5	€ 2,00	€ 11,00	
Grond verwerken in depot				1 m1	5,5 m3				5,5	€ 1,00	€ 5,50	
Grond afvoeren uit depot				1 m1	5,5 m3				5,5	€ 10,00	€ 55,00	
Zand ontgraven uit watergang, gem. 1,30m				1 m1	6,2 m3				6,2	€ 3,00	€ 18,60	
Zand vervoeren naar depot				1 m1	6,2 m3				6,2	€ 2,00	€ 12,40	
Zand verwerken in depot				1 m1	6,2 m3				6,2	€ 1,00	€ 6,20	
Zand afvoeren uit depot				1 m1	6,2 m3				6,2	€ 10,00	€ 62,00	
<u>Wadi (2 wadi's)</u>												
Grond ontgraven uit wadi, gem. 0,70m				1 m1	2 m3				2	€ 3,00	€ 6,00	
Grond vervoeren naar depot, teelgrond				1 m1	2 m3				2	€ 2,00	€ 4,00	
Grond verwerken in depot				1 m1	2 m3				2	€ 1,00	€ 2,00	
Grond afvoeren uit depot				1 m1	2 m3				2	€ 10,00	€ 20,00	
Drainzand verwerken in wadi				1 m1	0,5 m3				0,5	€ 3,00	€ 1,50	
Bomenzand verwerken in wadi				1 m1	0,5 m3				0,5	€ 3,00	€ 1,50	
Leveren drainzand				1 m1	0,5 m3				0,5	€ 20,00	€ 10,00	
Leveren bomenzand				1 m1	0,5 m3				0,5	€ 60,00	€ 30,00	
Leidingwerk												
Lev./aanbr. VWA Beton ø300mm				1 m1	1 m1				1	€ 50,00	€ 50,00	
Lev./aanbr. Drainbuis ø125mm PP700 omhulling (tbv wadi-systeem, 2x)				1 m1	1 m1				1	€ 15,00	€ 15,00	
Lev./aanbr. RWA huisaansl. PVC ø400mm op wadi (lengte per uitlegger is 62m)	62			1 m1	0,02 st				1,24	€ 60,00	€ 74,40	1 st/50m1
Lev./aanbr. VWA huisaansl. PVC ø200mm (lengte per uitlegger is 62m)	62			1 m1	0,02 st				1,24	€ 45,00	€ 55,80	1 st/50m1
Lev./aanbr. VWA inspectieput, beton 1000x1000				1 m1	0,02 st				0,02	€ 1.000,00	€ 20,00	1 st/50m1
Lev./aanbr. PP Beziנקput ø800mm (tbv wadidrain-systeem en aansluiting RWA)				1 m1	0,02 st				0,02	€ 800,00	€ 16,00	1 st/50m1
Lev./aanbr. Putafdekkingen, rond in asfalt (O-Linq systeem)				1 m1	1 st				0,02	€ 1.000,00	€ 20,00	
Lev./aanbr. Putafdekkingen tbv PP Beziנקput, roosterdekseel				1 m1	1 st				0,02	€ 475,00	€ 9,50	
Lev./aanbr. RWA inspectieput, beton 800x800 (op kavel)				1 m1	0,02 st				0,02	€ 900,00	€ 18,00	1 st/50m1
Lev./aanbr. VWA inspectieput, beton 800x800 (op kavel)				1 m1	0,02 st				0,02	€ 900,00	€ 18,00	1 st/50m1
Lev./aanbr. Putafdekkingen (op kavel)				1 m1	1 st				0,04	€ 475,00	€ 19,00	
Lev./aanbr. Slok-op straatkolken, incl. kolkaansluitingen + prefab betonplaat				1 m1	0,1 st				0,02	€ 600,00	€ 12,00	1 st/50m1
Uitvoeren visuele inspectie VWA-riool				1 m1	1 m1				1	€ 2,00	€ 2,00	
Inmeten en verwerken revisie				1 m1	1 EUR				1	€ 5,00	€ 5,00	
Treffen voorzieningen kabels en leidingen				1 m1	1 EUR				1	€ 5,00	€ 5,00	
Tijdelijke voorzieningen afsluiten riool				1 m1	1 EUR				1	€ 5,00	€ 5,00	
Bemaling												
Toepassen bemaling, incl. bijkomende maatregelen				1 m1	1 m1				1	€ 50,00	€ 50,00	
Verhardingen (Rijbaan)												
		Breedte	Dikte									
Lev./aanbr. hydraulisch menggranulaat, dik 0,25m		8,1	0,25	1 m1	8,1 m2				8,1	€ 9,00	€ 72,90	
Lev./aanbr. 1e onderlaag AC22 base OL-B, 70mm		7,8	0,07	1 m1	1.365 ton				1.365	€ 70,00	€ 95,55	
Lev./aanbr. 2e onderlaag AC22 base OL-B, 70mm		7	0,07	1 m1	1.225 ton				1.225	€ 70,00	€ 85,75	
Lev./aanbr. tussenlaag AC16 bind TL-B, 40mm		7	0,04	1 m1	0,700 ton				0,700	€ 80,00	€ 56,00	
Lev./aanbr. deklaag SMA-NL 11B, 35mm		7	0,035	1 m1	0,613 ton				0,613	€ 135,00	€ 82,69	
Lev./aanbr. kleeftlagen				1 m1	21,8 m2				21,8	€ 0,25	€ 5,45	
Schoonmaken verhardingsoppervlakken				1 m1	21,8 m2				21,8	€ 0,25	€ 5,45	
Lev./aanbr. Trottoirbanden 180/200x200mm (incl. hulpstukken) op beton		1 kant v/d rijbaan		1 m1	1 m1				1	€ 40,00	€ 40,00	
Lev./aanbr. Verlaagde trottoirbanden 180/200x120mm (incl. hulpstukken) op beton		1 kant v/d rijbaan		1 m1	1 m1				1	€ 40,00	€ 40,00	
Lev./aanbr. Gootlaag		1 kant v/d rijbaan		1 m1	1 m1				1	€ 10,00	€ 10,00	
Verhardingen (Fietspad)												
Lev./aanbr. opsluitbanden 100 x 200 mm op zand		beide kanten v/d rijbaan		1 m1	2 m1				2	€ 12,50	€ 25,00	
Lev./aanbr. dubbel-dubbelklinker, Palermo				1 m1	3,5 m2				3,5	€ 32,50	€ 113,75	
Verhardingen (Voetpad)												
lev./aanbr. opsluitbanden 100 x 200 mm op zand				1 m1	2 m1				2	€ 12,50	€ 25,00	
lev./aanbr. dubbelklinker, Torino				1 m1	2 m2				2	€ 32,50	€ 65,00	
Groenvoorzieningen												
Zaaien gras (50% van totale oppervlakte gras en bloemmengsel)				1 m1	10 m2				10	€ 0,80	€ 8,00	
Zaaien bloemmengsel (50% van totale oppervlakte gras en bloemmengsel)				1 m1	10 m2				10	€ 1,75	€ 17,50	
Inzaaien waditaluds (Solide, 3 kg/are)	2 wadi's			1 m1	8 m2				8	€ 1,00	€ 8,00	
Inzaaien wadbodem (Water Saver, 3,5 kg/are)	2 wadi's			1 m1	4 m2				4	€ 1,00	€ 4,00	
Bomen, maat 20-25, incl. boompalen, boomband en gietrand (Hoofd structuur)				1 m1	0,2 st				0,2	€ 1.000,00	€ 200,00	2 st/10m1
Bomen, maat 20-25, incl. boompalen, boomband en gietrand (Losse structuur)				1 m1	0,12 st				0,12	€ 1.000,00	€ 120,00	3 st/25m1
Beplanting, bosplantsoen/heesters in teelaarde				1 m1	4 m2				4	€ 16,00	€ 64,00	
Onderhoud / nazorg gras (3 jaar)				1 m1	10 m2				10	€ 0,60	€ 6,00	
Onderhoud / nazorg bloemrijk gras (3 jaar)				1 m1	10 m2				10	€ 0,45	€ 4,50	
Onderhoud / nazorg gras waditaluds (3 jaar)				1 m1	8 m2				8	€ 0,45	€ 3,60	
Onderhoud / nazorg gras wadbodem (3 jaar)				1 m1	4 m2				4	€ 0,60	€ 2,40	
Onderhoud / nazorg bomen (3 jaar)				1 m1	0,2 st				0,2	€ 100,00	€ 20,00	
Onderhoud / nazorg beplanting (3 jaar)				1 m1	4 m2				4	€ 33,75	€ 135,00	
Openbare verlichting												
Verlichting langs rijbaan (6m)				1 m1	0,033 st				0,033	€ 3.000,00	€ 99,00	1 st/30m1
Verlichting langs fietspad (5m)				1 m1	0,033 st				0,033	€ 2.800,00	€ 92,40	1 st/30m1
Verlichting langs voetpad (5m)				1 m1	0,033 st				0,033	€ 2.800,00	€ 92,40	1 st/30m1
Subtotaal											€ 3.079,04	
Eenmalige kosten (EK)											€ 153,95	
Uitvoeringskosten (UK)											€ 153,95	
Algemene Kosten (AK)											€ 194,74	
Winst & Risico (W+R)											€ 123,16	
RAW-Bijdrage											€ 5,54	
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW											€ 3.700,39	
kosten per m1											€ 3.700,39	

		onverbreedte	extra breedte	totale breedte	lengte trace product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid	totalaanpak	opmerkingen
Principeprofiel C												
Voorbereidende werkzaamheden												
Verkeersmaatregelen												
Toepassen verkeersmaatregelen, omleidingen en bereikbaarheid					1 m1	1 EUR	1		1	€ 15,00	€ 15,00	
Plannen												
Opstellen diverse plannen					1 m1	1 EUR	1		1	€ 10,00	€ 10,00	
Uitzetwerkzaamheden												
Uitzetten assen, hoofdlijnen en detailmaatvoering					1 m1	1 EUR	1		1	€ 2,50	€ 2,50	
Maatregelen omgeving												
Toepassen maatregelen schoonhouden omgeving					1 m1	1 EUR	1		1	€ 2,50	€ 2,50	
Grondwerk												
Cunet												
Grond ontgraven uit cunet rijbaan, teelgrond, gem. 0,70m					1 m1	6 m3	6		6	€ 3,00	€ 18,00	
Grond vervoeren naar depot, teelgrond					1 m1	6 m3	6		6	€ 2,00	€ 12,00	
Grond verwerken in depot					1 m1	6 m3	6		6	€ 1,00	€ 6,00	
Grond afvoeren uit depot					1 m1	6 m3	6		6	€ 10,00	€ 60,00	
Zand verwerken in cunet rijbaan, gem. 0,80m					1 m1	7 m3	7		7	€ 3,00	€ 21,00	
Leveren zand voor zandbed					1 m1	7 m3	7		7	€ 15,00	€ 105,00	
Verdichten zand					1 m1	7 m3	7		7	€ 1,00	€ 7,00	
Bermen												
Grond verwerken in berm, gem. 0,50m					1 m1	5 m3	5		5	€ 3,00	€ 15,00	
Leveren teelgrond					1 m1	5 m3	5		5	€ 20,00	€ 100,00	
Verdichten grond					1 m1	5 m3	5		5	€ 1,00	€ 5,00	
Diepspitten					1 m1	12 m2	12		12	€ 0,50	€ 6,00	
Wadi (1 wadi)												
Grond ontgraven uit wadi, gem. 0,70m					1 m1	1 m3	1		1	€ 3,00	€ 3,00	
Grond vervoeren naar depot, teelgrond					1 m1	1 m3	1		1	€ 2,00	€ 2,00	
Grond verwerken in depot					1 m1	1 m3	1		1	€ 1,00	€ 1,00	
Grond afvoeren uit depot					1 m1	1 m3	1		1	€ 10,00	€ 10,00	
Drainzand verwerken in wadi					1 m1	0,25 m3	0,25		0,25	€ 3,00	€ 0,75	
Bomezand verwerken in wadi					1 m1	0,25 m3	0,25		0,25	€ 3,00	€ 0,75	
Leveren drainzand					1 m1	0,25 m3	0,25		0,25	€ 20,00	€ 5,00	
Leveren bomenzand					1 m1	0,25 m3	0,25		0,25	€ 60,00	€ 15,00	
Leidingwerk												
Lev./aanbr. Drainbuis ø125mm PP700 omhulling (tbv wadi-systeem, 2x)					1 m1	1 m1	1		1	€ 15,00	€ 15,00	
Lev./aanbr. RWA huisaansl. PVC ø400mm op wadi (lengte per uitlegger is 62m)					62	1 m1	0,02 st	1,24	1,24	€ 60,00	€ 74,40	1 st/50m1
Lev./aanbr. PP Bezinkput ø800mm (tbv wadidrain-systeem en aansluiting RWA)					1 m1	0,02 st	0,02		0,02	€ 800,00	€ 16,00	1 st/50m1
Lev./aanbr. Putafdekkingen tbv PP Bezinkput, roosterdeksel					1 m1	1 st	0,02		0,02	€ 475,00	€ 9,50	
Lev./aanbr. RWA inspectieput, beton 800x800 (op kavel)					1 m1	0,02 st	0,02		0,02	€ 900,00	€ 18,00	1 st/50m1
Lev./aanbr. Putafdekkingen (op kavel)					1 m1	1 st	0,02		0,02	€ 475,00	€ 9,50	
Lev./aanbr. Slok-op straatkolken, incl. kolkaansluitingen + prefab betonplaat					1 m1	0,1 st	0,02		0,02	€ 600,00	€ 12,00	1 st/50m1
Inmeten en verwerken revisie					1 m1	1 EUR	1		1	€ 5,00	€ 5,00	
Treffen voorzieningen kabels en leidingen					1 m1	1 EUR	1		1	€ 5,00	€ 5,00	
Tijdelijke voorzieningen afsluiten riool					1 m1	1 EUR	1		1	€ 5,00	€ 5,00	
Bemaling												
Toepassen bemaling, incl. bijkomende maatregelen					1 m1	1 m1	1		1	€ 50,00	€ 50,00	
Verhardingen (Rijbaan)												
				Breedte	Dikte							
Lev./aanbr. hydraulisch menggranulaat, dik 0,25m					8,1	0,25	1 m1	8,1 m2	8,1	€ 9,00	€ 72,90	
Lev./aanbr. 1e onderlaag AC22 base OL-B, 70mm					7,8	0,07	1 m1	1,365 ton	1,365	€ 70,00	€ 95,55	
Lev./aanbr. 2e onderlaag AC22 base OL-B, 70mm					7	0,07	1 m1	1,225 ton	1,225	€ 70,00	€ 85,75	
Lev./aanbr. tussenlaag AC16 bind TL-B, 40mm					7	0,04	1 m1	0,700 ton	0,700	€ 80,00	€ 56,00	
Lev./aanbr. deklaag SMA-NL 11B, 35mm					7	0,035	1 m1	0,613 ton	0,613	€ 135,00	€ 82,69	
Lev./aanbr. kleefflagen							1 m1	21,8 m2	21,8	€ 0,25	€ 5,45	
Schoonmaken verhardingsoppervlakken							1 m1	21,8 m2	21,8	€ 0,25	€ 5,45	
Lev./aanbr. Trottoirbanden 180/200x200mm (incl. hulpstukken) op beton					1 kant v/d rijbaan		1 m1	1 m1	1	€ 40,00	€ 40,00	
Lev./aanbr. Verlaagde trottoirbanden 180/200x120mm (incl. hulpstukken) op beton					1 kant v/d rijbaan		1 m1	1 m1	1	€ 40,00	€ 40,00	
Lev./aanbr. Gootlaag					1 kant v/d rijbaan		1 m1	1 m1	1	€ 10,00	€ 10,00	
Groenvoorzieningen												
Zaaien gras (50% van totale oppervlakte gras en bloemmengsel)							1 m1	2,5 m2	2,5	€ 0,80	€ 2,00	
Zaaien bloemmengsel (50% van totale oppervlakte gras en bloemmengsel)							1 m1	2,5 m2	2,5	€ 1,75	€ 4,38	
Inzaaien waditaluds (Solide: 3 kg/are)					1 wadi		1 m1	4 m2	4	€ 1,00	€ 4,00	
Inzaaien wadibodem (Water Saver: 3,5 kg/are)					1 wadi		1 m1	2 m2	2	€ 1,00	€ 2,00	
Bomen, maat 20-25, incl. boompalen, boomband en gietrand (Hoofd structuur)							1 m1	0,2 st	0,2	€ 1.000,00	€ 200,00	2 st/10m1
Bomen, maat 20-25, incl. boompalen, boomband en gietrand (Losse structuur)							1 m1	0,12 st	0,12	€ 1.000,00	€ 120,00	3 st/25m1
Beplanting, bosplantsoen /heesters n teelaarde							1 m1	4 m2	4	€ 16,00	€ 64,00	
Onderhoud / nazorg gras (3 jaar)							1 m1	2,5 m2	2,5	€ 0,60	€ 1,50	
Onderhoud / nazorg bloemrijk gras (3 jaar)							1 m1	2,5 m2	2,5	€ 0,45	€ 1,13	
Onderhoud / nazorg gras waditaluds (3 jaar)							1 m1	4 m2	4	€ 0,45	€ 1,80	
Onderhoud / nazorg gras wadibodem (3 jaar)							1 m1	2 m2	2	€ 0,60	€ 1,20	
Onderhoud / nazorg bomen (3 jaar)							1 m1	0,2 st	0,2	€ 100,00	€ 20,00	
Onderhoud / nazorg beplanting (3 jaar)							1 m1	4 m2	4	€ 33,75	€ 135,00	
Openbare verlichting												
Verlichting langs rijbaan (6m)					1 m1	0,033 st	0,033		0,033	€ 3.000,00	€ 99,00	1 st/30m1
Subtotaal											€ 1.791,69	
Eenmalige kosten (EK)				5%								€ 89,58
Uitvoeringskosten (UK)				5%								€ 89,58
Algemene Kosten (AK)				6%								€ 107,50
Winst & Risico (W+R)				4%								€ 71,67
RAW-Bijdrage				0,15%								€ 3,23
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW											€ 2.153,25	
kosten per m1								€ 2.153,25				

	ontwerpbreedte	extra breedte	totale breedte	lengte trace product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid	totalaanpak	opmerkingen
Principeprofiel D											
Voorbereidende werkzaamheden											
Verkeersmaatregelen											
Toepassen verkeersmaatregelen, omleidingen en bereikbaarheid				1 m1	1 EUR			1	€ 15,00	€ 15,00	
Plannen											
Opstellen diverse plannen				1 m1	1 EUR			1	€ 10,00	€ 10,00	
Uitzetwerkzaamheden											
Uitzetten assen, hoofdlijnen en detailmaatvoering				1 m1	1 EUR			1	€ 2,50	€ 2,50	
Maatregelen omgeving											
Toepassen maatregelen schoonhouden omgeving				1 m1	1 EUR			1	€ 2,50	€ 2,50	
Grondwerk											
Cunet											
Grond ontgraven uit cunet fietsstraat, teelgrond, gem. 0,70m				1 m1	4 m3			4	€ 3,00	€ 12,00	
Grond vervoeren naar depot, teelgrond				1 m1	4 m3			4	€ 2,00	€ 8,00	
Grond verwerken in depot				1 m1	4 m3			4	€ 1,00	€ 4,00	
Grond afvoeren uit depot				1 m1	4 m3			4	€ 10,00	€ 40,00	
Zand verwerken in cunet fietsstraat, gem. 0,80m				1 m1	4,5 m3			4,5	€ 3,00	€ 13,50	
Leveren zand voor zandbed				1 m1	4,5 m3			5	€ 15,00	€ 67,50	
Verdichten zand				1 m1	4,5 m3			5	€ 1,00	€ 4,50	
Bermen											
Grond verwerken in berm, gem. 0,50m				1 m1	5 m3			5	€ 3,00	€ 15,00	
Leveren teelgrond				1 m1	5 m3			5	€ 20,00	€ 100,00	
Verdichten grond				1 m1	5 m3			5	€ 1,00	€ 5,00	
Diepspitten				1 m1	13,5 m2			14	€ 0,50	€ 6,75	
Watergang											
Grond ontgraven uit watergang, gem. 0,70m				1 m1	5,5 m3			5,5	€ 3,00	€ 16,50	
Grond vervoeren naar depot, teelgrond				1 m1	5,5 m3			5,5	€ 2,00	€ 11,00	
Grond verwerken in depot				1 m1	5,5 m3			5,5	€ 1,00	€ 5,50	
Grond afvoeren uit depot				1 m1	5,5 m3			5,5	€ 10,00	€ 55,00	
Zand ontgraven uit watergang, gem. 1,30m				1 m1	6,2 m3			6,2	€ 3,00	€ 18,60	
Zand vervoeren naar depot				1 m1	6,2 m3			6,2	€ 2,00	€ 12,40	
Zand verwerken in depot				1 m1	6,2 m3			6,2	€ 1,00	€ 6,20	
Zand afvoeren uit depot				1 m1	6,2 m3			6,2	€ 10,00	€ 62,00	
Wadi (1 wadi)											
Grond ontgraven uit wadi, gem. 0,70m				1 m1	1 m3			1	€ 3,00	€ 3,00	
Grond vervoeren naar depot, teelgrond				1 m1	1 m3			1	€ 2,00	€ 2,00	
Grond verwerken in depot				1 m1	1 m3			1	€ 1,00	€ 1,00	
Grond afvoeren uit depot				1 m1	1 m3			1	€ 10,00	€ 10,00	
Drainzand verwerken in wadi				1 m1	0,25 m3			0,25	€ 3,00	€ 0,75	
Bomenzand verwerken in wadi				1 m1	0,25 m3			0,25	€ 3,00	€ 0,75	
Leveren drainzand				1 m1	0,25 m3			0,25	€ 20,00	€ 5,00	
Leveren bomenzand				1 m1	0,25 m3			0,25	€ 60,00	€ 15,00	
Leidingwerk											
Lev./aanbr. Drainbuis ø125mm PP700 omhulling (tbv wadi-systeem, 2x)				1 m1	1 m1			1	€ 15,00	€ 15,00	
Lev./aanbr. RWA huisaansl. PVC ø400mm op wadi (lengte per uitlegger is 52m)	52			1 m1	0,02 st			1,04	€ 60,00	€ 62,40	1 st/50m1
Lev./aanbr. VWA huisaansl. PVC ø200mm (lengte per uitlegger is 52m)	52			1 m1	0,02 st			1,04	€ 45,00	€ 46,80	1 st/50m1
Lev./aanbr. PP Bezinkput ø900mm (tbv wadidrain-systeem en aansluiting RWA)				1 m1	0,02 st			0,02	€ 800,00	€ 16,00	1 st/50m1
Lev./aanbr. Putafdekkingen tbv PP Bezinkput, roosterdeksel				1 m1	1 st			0,02	€ 475,00	€ 9,50	
Lev./aanbr. RWA inspectieput, beton 800x800 (op kavel)				1 m1	0,02 st			0,02	€ 900,00	€ 18,00	1 st/50m1
Lev./aanbr. Putafdekkingen (op kavel)				1 m1	1 st			0,02	€ 475,00	€ 9,50	
Lev./aanbr. Slok-op straatkolken, incl. kolkaansluitingen + prefab betonplaat				1 m1	0,1 st			0,02	€ 600,00	€ 12,00	1 st/50m1
Inmeten en verwerken revisie				1 m1	1 EUR			1	€ 5,00	€ 5,00	
Treffen voorzieningen kabels en leidingen				1 m1	1 EUR			1	€ 5,00	€ 5,00	
Tijdelijke voorzieningen afsluiten riool				1 m1	1 EUR			1	€ 5,00	€ 5,00	
Bemaling											
Toepassen bemaling, incl. bijkomende maatregelen				1 m1	1 m1			1	€ 50,00	€ 50,00	
Verhardingen (Fietsstraat)											
Lev./aanbr. hydraulisch menggranulaat, dik 0,25m		Breedte	Dikte	1 m1	5,7 m2			5,7	€ 9,00	€ 51,30	
Lev./aanbr. straatlaag, dik 50 mm		5,7	0,25	1 m1	5,4 m2			5,4	€ 7,50	€ 40,50	
Lev./aanbr. opsluitbanden 100 x 200 mm op zand		beide kanten v/d rijbaan		1 m1	2 m1			2	€ 12,50	€ 25,00	
Lev./aanbr. dubbel-dubbelklinker, Palermo				1 m1	3,5 m2			3,5	€ 32,50	€ 113,75	
Lev./aanbr. grasbeton 400 x 400 x 120 mm (breed 0,80m)		beide kanten v/d rijbaan		1 m1	1,8 m2			1,8	€ 27,50	€ 49,50	
Groenvoorzieningen											
Zaaien gras (50% van totale oppervlakte gras en bloemmengsel)				1 m1	1,25 m2			1,25	€ 0,80	€ 1,00	
Zaaien bloemmengsel (50% van totale oppervlakte gras en bloemmengsel)				1 m1	1,25 m2			1,25	€ 1,75	€ 2,19	
Inzaaien waditaluds (Solide: 3 kg/are)	1 wadi			1 m1	4 m2			4	€ 1,00	€ 4,00	
Inzaaien wadibodem (Water Saver: 3,5 kg/are)	1 wadi			1 m1	2 m2			2	€ 1,00	€ 2,00	
Bomen, maat 20-25, incl. boompalen, boomband en gietrand (Hoofd structuur)				1 m1	0,2 st			0,2	€ 1.000,00	€ 200,00	2 st/10m1
Bomen, maat 20-25, incl. boompalen, boomband en gietrand (Losse structuur)				1 m1	0,12 st			0,12	€ 1.000,00	€ 120,00	3 st/25m1
Beplanting, bosplantsoen/heesters in teelaarde				1 m1	6 m2			6	€ 16,00	€ 96,00	
Onderhoud / nazorg gras (3 jaar)				1 m1	1,25 m2			1,25	€ 0,60	€ 0,75	
Onderhoud / nazorg bloemrijk gras (3 jaar)				1 m1	1,25 m2			1,25	€ 0,45	€ 0,56	
Onderhoud / nazorg gras waditaluds (3 jaar)				1 m1	4 m2			4	€ 0,45	€ 1,80	
Onderhoud / nazorg gras wadibodem (3 jaar)				1 m1	2 m2			2	€ 0,60	€ 1,20	
Onderhoud / nazorg bomen (3 jaar)				1 m1	0,2 st			0,2	€ 100,00	€ 20,00	
Onderhoud / nazorg beplanting (3 jaar)				1 m1	6 m2			6	€ 33,75	€ 202,50	
Openbare verlichting											
Verlichting langs fietsstraat (6m)				1 m1	0,033 st			0,033	€ 3.000,00	€ 99,00	1 st/30m1
Subtotaal										€ 1.816,20	
Eenmalige kosten (EK)										€ 90,81	
Uitvoeringskosten (UK)										€ 90,81	
Algemene Kosten (AK)										€ 108,97	
Winst & Risico (W+R)										€ 72,65	
RAW-Bijdrage										€ 3,27	
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW										€ 2.182,71	
kosten per m1										€ 2.182,71	

Werk:
Omschrijving

XL park 2
Rotonde

	ontwerpbreedte	extra breedte	totale breedte	lengte trace	product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid		totaalprijs	opmerkingen
Rotonde													
Kosten aanleg rotonde (compleet) <i>Incl. grondwerk, rioleringen, verhardingen, etc.</i>						1 EUR	1		1	€ 200.000,00		€ 200.000,00	
Subtotaal												€ 200.000,00	
Eenmalige kosten (EK)			5%									€ 10.000,00	
Uitvoeringskosten (UK)			5%									€ 10.000,00	
Algemene Kosten (AK)			6%									€ 12.000,00	
Winst & Risico (W+R)			4%									€ 8.000,00	
RAW-Bijdrage			0,15%									€ 360,00	

Werk:
Omschrijving

XL park 2
HWA kavelaansluitingen

	ontwerpbreedte	extra breedte	totale breedte	lengte trace	product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid		totaalprijs	opmerkingen
HWA kavelaansluitingen													
AANSLUITING RECHTSTREEKS OP RETENTIE													
Toepassen bemaling						1 EUR	1		1	€ 1.000,00		€ 1.000,00	
Voorzieningen tbv afdammen watergang						1 EUR	1		1	€ 750,00		€ 750,00	
Grond ontgraven (50 m3/aansluiting)						50 m3	1		50	€ 3,00		€ 150,00	
Grond aanvullen (50 m3/aansluiting)						50 m3	1		50	€ 3,00		€ 150,00	
Grond verdichten (50 m3/aansluiting)						50 m3	1		50	€ 2,00		€ 100,00	
Lev./aanbr. HWA PVC-buis ø500mm (25 m per aansluiting)						25 m1	1		25	€ 85,00		€ 2.125,00	
Lev./aanbr. HWA inspectieput, beton 800x800 (op kavel)						1 st	1		1	€ 900,00		€ 900,00	
Lev./aanbr. HWA Putafdekking (op kavel)						1 st	1		1	€ 475,00		€ 475,00	
Lev./Aanbr. HWA Uitstroombak						1 st	1		1	€ 1.500,00		€ 1.500,00	
Lev./Aanbr. Laag schraal beton op talud en bodem						1 m3	1		1	€ 350,00		€ 350,00	
Lev./Aanbr. Taludbeton						1 m3	1		1	€ 350,00		€ 350,00	
Lev./Aanbr. Lijmmortel						0,5 m3	1		0,5	€ 300,00		€ 150,00	
Zetten natuursteen						10 m2	1		10	€ 35,00		€ 350,00	
Leveren natuursteen						3,90 ton	1		3,90	€ 50,00		€ 195,00	
Subtotaal												€ 8.545,00	
Eenmalige kosten (EK)		5%										€ 427,25	
Uitvoeringskosten (UK)		5%										€ 427,25	
Algemene Kosten (AK)		6%										€ 512,70	
Winst & Risico (W+R)		4%										€ 341,80	
RAW-Bijdrage		0,15%										€ 15,38	
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW												€ 10.269,38	
Uitgangspunten:													
Aantal aansluitingen per ha								1,5					
Totaal uitgeefbaar:								76,12 Ha				€ 521.136,85	
Totaal aantal aansluitingen								51 st					

Werk:
Omschrijving

XL park 2
RWA kavelaansluitingen

	ontwerpbreedte	extra breedte	totale breedte	lengte trace	product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid		totale prijs	opmerkingen
RWA kavelaansluitingen													
AANSLUITING OP WADI (d.m.v. put met roosterdeksel)													
Toepassen bemaling						1 EUR	1		1	€ 1.000,00		€ 1.000,00	
Grond ontgraven (50 m3/aansluiting)						50 m3	1		50	€ 3,00		€ 150,00	
Grond aanvullen (50 m3/aansluiting)						50 m3	1		50	€ 3,00		€ 150,00	
Grond verdichten (50 m3/aansluiting)						50 m3	1		50	€ 2,00		€ 100,00	
Lev./aanbr. RWA PVC ø400mm op wadi (25 m per aansluiting)						25 m1	1		25	€ 60,00		€ 1.500,00	
Lev./aanbr. RWA PP Bezinkput ø800mm (in wadi)						1 st	1		1	€ 800,00		€ 800,00	
Lev./aanbr. RWA inspectieput, beton 800x800 (op kavel)						1 st	1		1	€ 900,00		€ 900,00	
Lev./aanbr. RWA Putafdekking, normaal (op kavel)						1 st	1		1	€ 475,00		€ 475,00	
Lev./aanbr. RWA Putafdekking, rooster (in wadi)						1 st	1		1	€ 500,00		€ 500,00	
Subtotaal												€ 5.575,00	
Eenmalige kosten (EK)		5%										€ 278,75	
Uitvoeringskosten (UK)		5%										€ 278,75	
Algemene Kosten (AK)		6%										€ 334,50	
Winst & Risico (W+R)		4%										€ 223,00	
RAW-Bijdrage		0,15%										€ 10,04	
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW												€ 6.700,04	
Uitgangspunten:													
Aantal aansluitingen per ha						1,5							
Totaal uitgeefbaar:						76,12 Ha						€ 340.004,44	
Totaal aantal aansluitingen						51 st							

Werk:
Omschrijving

XL park 2
Inritten excl. dam

	ontwerpbreedte	extra breedte	totale breedte	lengte trace	product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid	totaalprijs	opmerkingen
Inritten excl. dam												
Hoeveelheden per inrit:												
Grond ontgraven uit cunet, teelgrond, gem. 0,70m				40 m2	0,7 m3	28			€ 3,00	€ 84,00		
Grond vervoeren naar depot, teelgrond				40 m2	0,7 m3	28			€ 2,00	€ 56,00		
Grond verwerken in depot				40 m2	0,7 m3	28			€ 1,00	€ 28,00		
Grond afvoeren uit depot				40 m2	0,7 m3	28			€ 10,00	€ 280,00		
Zand verwerken in cunet, gem. 0,70m				40 m2	0,7 m3	28			€ 3,00	€ 84,00		
Leveren zand voor zandbed				40 m2	0,7 m3	28			€ 15,00	€ 420,00		
Verdichten zand				40 m2	0,7 m3	28			€ 1,00	€ 28,00		
Lev./Aanbr. Ongebonden wegfundering				35 m2	1	35			€ 7,50	€ 262,50		
Lev./Aanbr. Straatlaag				35 m2	1	35			€ 2,50	€ 87,50		
Leverantie: OB 12x25				15 m1	1	15			€ 7,00	€ 105,00		
Aanbrengen: OB 12x25				15 m1	1	15			€ 13,00	€ 195,00		
Leverantie: OB 15x25				15 m1	1	15			€ 9,00	€ 135,00		
Aanbrengen: OB 15x25				15 m1	1	15			€ 13,00	€ 195,00		
Leverantie: verlaagde band				10 m1	1	10			€ 35,00	€ 350,00		
Aanbrengen: verlaagde band				10 m1	1	10			€ 22,50	€ 225,00		
Leverantie: inritverloopband				2 m1	1	2			€ 40,00	€ 80,00		
Aanbrengen: inritverloopband				2 m1	1	2			€ 22,50	€ 45,00		
Leverantie: BSV-betonstraatsteen KF 10 cm Novacolor Torino				1350 st	1	1350			€ 0,55	€ 742,50		
Aanbrengen: BSV-betonstraatsteen KF 10 cm Novacolor Torino				30 m2	1	30			€ 12,50	€ 375,00		
Subtotaal										€ 3.777,50		
Enmalige kosten (EK)		5%								€ 188,88		
Uitvoeringskosten (UK)		5%								€ 188,88		
Algemene Kosten (AK)		6%								€ 226,65		
Winst & Risico (W+R)		4%								€ 151,10		
RAW-Bijdrage		0,15%								€ 6,80		
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW										€ 4.539,80		
Uitgangspunten:												
Totaal inritten:			20	st						€ 90.795,99		

Werk:
Omschrijving

XL park 2
Inritten incl. dam (t.p.v. watergang en wadi)

	ontwerpbreedte	extra breedte	totale breedte	length trace	product length x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid	totaalprijs	opmerkingen
Inritten incl. dam (t.p.v. watergang en wadi)												
Hoeveelheden per inrit:												
Grond ontgraven uit cunet, teelgrond, gem. 0,70m				310 m2	0,7 m3	217			€ 3,00		€ 651,00	
Grond vervoeren naar depot, teelgrond				310 m2	0,7 m3	217			€ 2,00		€ 434,00	
Grond verwerken in depot				310 m2	0,7 m3	217			€ 1,00		€ 217,00	
Grond afvoeren uit depot				310 m2	0,7 m3	217			€ 10,00		€ 2.170,00	
Zand verwerken in cunet, gem. 0,70m				310 m2	0,7 m3	217			€ 3,00		€ 651,00	
Leveren zand voor zandbed				310 m2	0,7 m3	217			€ 15,00		€ 3.255,00	
Verdichten zand				310 m2	0,7 m3	217			€ 1,00		€ 217,00	
Lev./Aanbr. Ongebonden wegfundering				290 m2	1	290			€ 7,50		€ 2.175,00	
Lev./Aanbr. Straatlaag				290 m2	1	290			€ 2,50		€ 725,00	
Leverantie: OB 12x25				40 m1	1	40			€ 7,00		€ 280,00	
Aanbrengen: OB 12x25				40 m1	1	40			€ 13,00		€ 520,00	
Leverantie: OB 15x25				15 m1	1	15			€ 9,00		€ 135,00	
Aanbrengen: OB 15x25				15 m1	1	15			€ 13,00		€ 195,00	
Leverantie: verlaagde band				15 m1	1	15			€ 35,00		€ 525,00	
Aanbrengen: verlaagde band				15 m1	1	15			€ 22,50		€ 337,50	
Leverantie: inritverloopband				2 m1	1	2			€ 40,00		€ 80,00	
Aanbrengen: inritverloopband				2 m1	1	2			€ 22,50		€ 45,00	
Leverantie: BSV-betonstraatsteen KF 10 cm Novacolor Torino				11025 st	1	11025			€ 0,55		€ 6.063,75	
Aanbrengen: BSV-betonstraatsteen KF 10 cm Novacolor Torino				245 m2	1	245			€ 12,50		€ 3.062,50	
Leverantie: BSV-betonstraatsteen KF 10 cm Novacolor Palermo				1575 st	1	1575			€ 0,55		€ 866,25	
Aanbrengen: BSV-betonstraatsteen KF 10 cm Novacolor Palermo				35 m2	1	35			€ 12,50		€ 437,50	
Subtotaal											€ 23.042,50	
Eenmalige kosten (EK)			5%								€ 1.152,13	
Uitvoeringskosten (UK)			5%								€ 1.152,13	
Algemene Kosten (AK)			6%								€ 1.382,55	
Winst & Risico (W+R)			4%								€ 921,70	
RAW-Bijdrage			0,15%								€ 41,48	
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW											€ 27.692,48	
Uitgangspunten:												
Totaal inritten:				20	st						€ 553.849,53	

Werk:
Omschrijving

XL park 2
Fiets-/voetgangersbruggen

	ontwerpbreedte	extra breedte	totale breedte	lengte trace	product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid		totale prijs	opmerkingen
Fiets-/voetgangersbruggen													
Uitgangspunten:													
Lengte	16		m										
Breedte	3,5		m										
Lev./Aanbr. Fiets-voetgangersbrug					56 m2	10 st		560	€ 2.400,00	€ 1.344.000,00			
Incl. engineering, leuningen, funeringen en landhoofden													
Subtotaal										€ 1.344.000,00			
Eenmalige kosten (EK)										5%	€ 67.200,00		
Uitvoeringskosten (UK)										5%	€ 67.200,00		
Algemene Kosten (AK)										6%	€ 80.640,00		
Winst & Risico (W+R)										4%	€ 53.760,00		
RAW-Bijdrage										0,15%	€ 2.419,20		
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW											€ 1.615.219,20		

	extra breedte	totale breedte	lengte trase	product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid	totaalprijs	opmerkingen
Bruggen (Randzone)											
Lev./Aanbr. Voetgangersbrug (composiet) verbijzonderd brugontwerp <i>Incl. engineering, leuningen, funderingen en landhoofden</i>		2,5	10	2 st				0	€ 75.000,00	€ 150.000,00	
Prijs per m2	€ 3.000,00										
Lev./Aanbr. Verkeersbrug (beton) <i>Incl. engineering, leuningen, funderingen en landhoofden</i>		6	20	1 st				0	€ 330.000,00	€ 330.000,00	
Prijs per m2	€ 2.750,00										
Subtotaal										€ 480.000,00	
Eenmalige kosten (EK)	5%									€ 24.000,00	
Uitvoeringskosten (UK)	5%									€ 24.000,00	
Algemene Kosten (AK)	6%									€ 28.800,00	
Winst & Risico (W+R)	4%									€ 19.200,00	
RAW-Bijdrage	0,15%									€ 864,00	
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW										€ 576.864,00	

	ontwerpbreedte	extra breedte	totale breedte	lengte trase product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid	totaalprijs	opmerkingen
Wandelpad (Randzone)											
Voorbereidende werkzaamheden											
Verkeersmaatregelen											
Toepassen verkeersmaatregelen, omleidingen en bereikbaarheid				1 m1	1 EUR	1		1	€ 15,00	€ 15,00	
Plannen											
Opstellen diverse plannen				1 m1	1 EUR	1		1	€ 10,00	€ 10,00	
Uitzetwerkzaamheden											
Uitzetten assen, hoofdlijnen en detailmaatvoering				1 m1	1 EUR	1		1	€ 2,50	€ 2,50	
Maatregelen omgeving											
Toepassen maatregelen schoonhouden omgeving				1 m1	1 EUR	1		1	€ 2,50	€ 2,50	
Grondwerk											
Cunet											
Grond ontgraven uit cunet voetpad, teelgrond, gem. 0,70m				1 m1	1,25 m3	1,25		1,25	€ 3,00	€ 3,75	
Grond vervoeren naar depot, teelgrond				1 m1	1,25 m3	1,25		1,25	€ 2,00	€ 2,50	
Grond verwerken in depot				1 m1	1,25 m3	1,25		1,25	€ 1,00	€ 1,25	
Grond afvoeren uit depot				1 m1	1,25 m3	1,25		1,25	€ 10,00	€ 12,50	
Zand verwerken in cunet voetpad, gem. 0,70m				1 m1	2 m3	2		2	€ 3,00	€ 6,00	
Leveren zand voor zandbed				1 m1	2 m3	2		2	€ 15,00	€ 30,00	
Verdichten zand				1 m1	2 m3	2		2	€ 1,00	€ 2,00	
Verhardingen (halfverharding)											
lev./aanbr. Halfverharding, Achterhoeks Padvast 0/14, 0,22m dik				1 m1	1,5 m1	1,5		1,5	€ 20,00	€ 30,00	
lev./aanbr. Halfverharding, Achterhoeks Padvast 0/6, 0,03m dik				1 m1	1,5 m1	1,5		1,5	€ 17,50	€ 26,25	
Subtotaal										€ 144,25	
Eenmalige kosten (EK)	5%									€ 7,21	
Uitvoeringskosten (UK)	5%									€ 7,21	
Algemene Kosten (AK)	6%									€ 8,66	
Winst & Risico (W+R)	4%									€ 5,77	

	ontwerpbreedte	extra breedte	totale breedte	lengte trace product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid	totaalprijs	opmerkingen
Fietspaden (Randzone)											
Voorbereidende werkzaamheden											
Verkeersmaatregelen											
Toepassen verkeersmaatregelen, omleidingen en bereikbaarheid				1 m1	1 EUR	1		1	€ 15,00	€ 15,00	
Plannen											
Opstellen diverse plannen				1 m1	1 EUR	1		1	€ 10,00	€ 10,00	
Uitzetwerkzaamheden											
Uitzetten assen, hoofdlijnen en detailmaatvoering				1 m1	1 EUR	1		1	€ 2,50	€ 2,50	
Maatregelen omgeving											
Toepassen maatregelen schoonhouden omgeving				1 m1	1 EUR	1		1	€ 2,50	€ 2,50	
Grondwerk											
Cunet											
Grond ontgraven uit cunet fietspad, teelgrond, gem. 0,70m				1 m1	3 m3	3		3	€ 3,00	€ 9,00	
Grond vervoeren naar depot, teelgrond				1 m1	3 m3	3		3	€ 2,00	€ 6,00	
Grond verwerken in depot				1 m1	3 m3	3		3	€ 1,00	€ 3,00	
Grond afvoeren uit depot				1 m1	3 m3	3		3	€ 10,00	€ 30,00	
Zand verwerken in cunet fietspad, gem. 1,10m				1 m1	5 m3	5		5	€ 3,00	€ 15,00	
Leveren zand voor zandbed				1 m1	5 m3	5		5	€ 15,00	€ 75,00	
Verdichten zand				1 m1	5 m3	5		5	€ 1,00	€ 5,00	
Verhardingen (Fietspad)											
Lev./aanbr. opsluitbanden 100 x 200 mm op zand			beide kanten v/d rijbaan	1 m1	2 m1	2		2	€ 12,50	€ 25,00	
Lev./aanbr. dubbel-dubbelklinker, Palermo				1 m1	3,5 m2	3,5		3,5	€ 32,50	€ 113,75	
Openbare verlichting											
Verlichting langs fietsstraat (6m)				1 m1	0,033 st	0,033		0,033	€ 3.000,00	€ 99,00	1 st/30m1
Subtotaal										€ 410,75	
Eenmalige kosten (EK)		5%								€ 20,54	
Uitvoeringskosten (UK)		5%								€ 20,54	
Algemene Kosten (AK)		6%								€ 24,65	
Winst & Risico (W+R)		4%								€ 16,43	

	ontwerpbreedte	extra breedte	totale breedte	lengte trace	product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid	subaantalprijs	opmerkingen
Fietsstraat (Kanaalzijde)												
Voorbereidende werkzaamheden												
Verkeersmaatregelen												
Toepassen verkeersmaatregelen, omleidingen en bereikbaarheid				1 m1		1 EUR		1	€ 15,00		€ 15,00	
Plannen												
Opstellen diverse plannen				1 m1		1 EUR		1	€ 10,00		€ 10,00	
Uitzetwerkzaamheden												
Uitzetten assen, hoofdlijnen en detailmaatvoering				1 m1		1 EUR		1	€ 2,50		€ 2,50	
Maatregelen omgeving												
Toepassen maatregelen schoonhouden omgeving				1 m1		1 EUR		1	€ 2,50		€ 2,50	
Grondwerk												
Cunet												
Grond ontgraven uit cunet fietspad, teelgrond, gem. 0,70m				1 m1		3 m3		3	€ 3,00		€ 9,00	
Grond vervoeren naar depot, teelgrond				1 m1		3 m3		3	€ 2,00		€ 6,00	
Grond verwerken in depot				1 m1		3 m3		3	€ 1,00		€ 3,00	
Grond afvoeren uit depot				1 m1		3 m3		3	€ 10,00		€ 30,00	
Zand verwerken in cunet fietspad, gem. 1,10m				1 m1		5 m3		5	€ 3,00		€ 15,00	
Leveren zand voor zandbed				1 m1		5 m3		5	€ 15,00		€ 75,00	
Verdichten zand				1 m1		5 m3		5	€ 1,00		€ 5,00	
Verhardingen (Fietsstraat)												
Lev./aanbr. hydraulisch menggranulaat, dik 0,25m	6,1	0,25		1 m1		6,1 m2		6,1	€ 9,00		€ 54,90	
Lev./aanbr. 1e onderlaag AC22 base OL-B, 70mm	5,8	0,07		1 m1		1,015 ton		1,015	€ 70,00		€ 71,05	
Lev./aanbr. 2e onderlaag AC22 base OL-B, 70mm	5	0,07		1 m1		0,875 ton		0,875	€ 70,00		€ 61,25	
Lev./aanbr. tussenlaag AC16 bind TL-B, 40mm	5	0,04		1 m1		0,500 ton		0,500	€ 80,00		€ 40,00	
Lev./aanbr. deklaag SMA-NL 11B, 35mm, rood	5	0,035		1 m1		0,438 ton		0,438	€ 250,00		€ 109,38	
Lev./aanbr. kleeflagen				1 m1		15,8 m2		15,8	€ 0,25		€ 3,95	
Schoonmaken verhardingsoppervlakken				1 m1		15,8 m2		15,8	€ 0,25		€ 3,95	
Groenvoorzieningen												
Zaaien gras (50% van totale oppervlakte gras en bloemmengsel)				1 m1		5 m2		5	€ 0,80		€ 4,00	
Zaaien bloemmengsel (50% van totale oppervlakte gras en bloemmengsel)				1 m1		5 m2		5	€ 1,75		€ 8,75	
Onderhoud / nazorg gras (3 jaar)				1 m1		5 m2		5	€ 0,60		€ 3,00	
Onderhoud / nazorg bloemrijk gras (3 jaar)				1 m1		5 m2		5	€ 0,45		€ 2,25	
Openbare verlichting												
Verlichting langs fietsstraat (6m)				1 m1		0,033 st		0,033	€ 3.000,00		€ 99,00	1 st/30m1
Subtotaal											€ 634,48	
Eenmalige kosten (EK)	5%										€ 31,72	
Uitvoeringskosten (UK)	5%										€ 31,72	
Algemene Kosten (AK)	6%										€ 38,07	
Winst & Risico (W+R)	4%										€ 25,38	

	ontwerpbreedte	extra breedte	totale breedte	lengte trace	product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid	totaalprijs	opmerkingen
Fietsstraat (Randzone)												
Voorbereidende werkzaamheden												
Verkeersmaatregelen												
Toepassen verkeersmaatregelen, omleidingen en bereikbaarheid				1	m1	1	EUR	1	€ 15,00	€ 15,00		
Plannen												
Opstellen diverse plannen				1	m1	1	EUR	1	€ 10,00	€ 10,00		
Uitzetwerkzaamheden												
Uitzetten assen, hoofdlijnen en detailmaatvoering				1	m1	1	EUR	1	€ 2,50	€ 2,50		
Maatregelen omgeving												
Toepassen maatregelen schoonhouden omgeving				1	m1	1	EUR	1	€ 2,50	€ 2,50		
Grondwerk												
Cunet												
Grond ontgraven uit cunet fietspad, teelgrond, gem. 0,70m				1	m1	3	m3	3	€ 3,00	€ 9,00		
Grond vervoeren naar depot, teelgrond				1	m1	3	m3	3	€ 2,00	€ 6,00		
Grond verwerken in depot				1	m1	3	m3	3	€ 1,00	€ 3,00		
Grond afvoeren uit depot				1	m1	3	m3	3	€ 10,00	€ 30,00		
Zand verwerken in cunet fietspad, gem. 1,10m				1	m1	5	m3	5	€ 3,00	€ 15,00		
Leveren zand voor zandbed				1	m1	5	m3	5	€ 15,00	€ 75,00		
Verdichten zand				1	m1	5	m3	5	€ 1,00	€ 5,00		
Verhardingen (Fietsstraat)												
Lev./aanbr. hydraulisch menggranulaat, dik 0,25m		5,7	0,25	1	m1	5,7	m2	5,7	€ 9,00	€ 51,30		
Lev./aanbr. straatlaag, dik 50 mm				1	m1	5,4	m2	5,4	€ 7,50	€ 40,50		
Lev./aanbr. opsluitbanden 100 x 200 mm op zand		beide kanten v/d rijbaan		1	m1	2	m1	2	€ 12,50	€ 25,00		
Lev./aanbr. dubbel-dubbelklinker, Palermo				1	m1	3,5	m2	3,5	€ 32,50	€ 113,75		
Lev./aanbr. grasbeton 400 x 400 x 120 mm (breed 0,80m)		beide kanten v/d rijbaan		1	m1	1,8	m2	1,8	€ 27,50	€ 49,50		
Openbare verlichting												
Verlichting langs fietsstraat (6m)				1	m1	0,033	st	0,033	€ 3.000,00	€ 99,00	1 st/30m1	
Subtotaal										€ 552,05		
Enmalige kosten (EK)		5%								€ 27,60		
Uitvoeringskosten (UK)		5%								€ 27,60		
Algemene Kosten (AK)		6%								€ 33,12		
Winst & Risico (W+R)		4%								€ 22,08		

Werk:
Omschrijving

XL park 2
Duikers

	ontwerpbreedte	extra breedte	totale breedte	lengte trace	product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid	totaalprijs	opmerkingen
Duikers												
Duikerverbindingen retenties												
Grondwerk, incl. verdichten en bemaling					1 EUR	1			1	€ 1.000,00	€ 1.000,00	
Lev./Aanbr. Betonduiker ø800				750 m	1	1			750	€ 150,00	€ 112.500,00	
Lev./Aanbr. Uitstroombak, incl. rooster				50 st		1			50	€ 3.000,00	€ 150.000,00	
Lev./Aanbr. Laag schraal beton op talud en bodem				50 m	3	1			50	€ 350,00	€ 17.500,00	
Lev./Aanbr. Taludbeton				50 m	3	1			50	€ 350,00	€ 17.500,00	
Lev./Aanbr. Lijmmortel				25 m	3	1			25	€ 300,00	€ 7.500,00	
Zetten natuursteen				500 m	2	1			500	€ 35,00	€ 17.500,00	
Leveren natuursteen				195 ton		1			195,00	€ 50,00	€ 9.750,00	
Oevervoorzining in duiker				25 st		1			25,00	€ 1.000,00	€ 25.000,00	
Uitgangspunten:												
Gerekend met 25 locaties a 30 m												
Subtotaal										€ 358.250,00		
Enmalige kosten (EK)	5%									€ 17.912,50		
Uitvoeringskosten (UK)	5%									€ 17.912,50		
Algemene Kosten (AK)	6%									€ 21.495,00		
Winst & Risico (W+R)	4%									€ 14.330,00		
RAW-Bijdrage	0,15%									€ 644,85		
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW										€ 430.544,85		
Uitgangspunten:												
Aantal duikers (locaties):				25 st								
Duiklengte per locatie:				30 m								

	ontwerpbreedte	extra breedte	totale breedte	lengte trace	product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid		opmerkingen
Calamiteitenontsluitingen												
Aanrijroute 1, Hoeselderdijk geringe aanpassingen ivm bestaande weg					1 EUR	1		1	€ 10.000,00	€ 10.000,00		
Aanrijroute 2, A35 vanuit Wierden Nieuw aan te leggen asfaltweg Uitgangspunten (referentie is Wolbes Landen XL Park 1): Wegbreedte: 3,00 m met aan beide kanten 1 rij grasbeton 250 mm hydraulisch menggranulaat 70 mm AC 22 base OL-B 50 mm AC 16 TL-B 30 mm AC 8 surf DL-B TVKM- A35				550	1 m2	1		550	€ 350,00	€ 192.500,00		
Aanrijroute 3, Breeseegge geringe aanpassingen ivm bestaande weg					1 EUR	1		1	€ 15.000,00	€ 15.000,00		
Aanrijroute 4, over bestaand onderhoudspad XL Park 1 Nieuw aan te leggen weg van grasbeton Uitgangspunten (referentie is calamiteitenpad langs Heembouw): Wegbreedte: 4,00 m met aan beide kanten opsluitband 100x200 250 mm menggranulaat 50 mm straatlaag 120 mm grasbeton 400 x 400 mm				1140	1 m2	1		1140	€ 200,00	€ 228.000,00		
Aanrijroute 5, fietstunnel Twentepoort geringe aanpassingen ivm bestaande weg					1 EUR	1		1	€ 10.000,00	€ 10.000,00		
Aanrijroute 6, via XL Park 1 geringe aanpassingen ivm bestaande weg					1 EUR	1		1	€ 10.000,00	€ 10.000,00		
Aanvullende maatregelen												
Slagbomen					1 EUR	1		1	€ 25.000,00	€ 25.000,00		
Bollards + aansturing					3 st	1		3	€ 25.000,00	€ 75.000,00		
Geleiderail A35					1 EUR	1		1	€ 10.000,00	€ 10.000,00		
Bebording					1 EUR	1		1	€ 10.000,00	€ 10.000,00		
Subtotaal										€ 595.500,00		
Eenmalige kosten (EK)			5%							€ 29.775,00		
Uitvoeringskosten (UK)			5%							€ 29.775,00		
Algemene Kosten (AK)			6%							€ 35.730,00		
Winst & Risico (W+R)			4%							€ 23.820,00		
RAW-Bijdrage			0,15%							€ 1.071,90		

Werk:
Omschrijving

XL park 2
Gemalen

	ontwerpbreedte	extra breedte	totale breedte	lengte trace	product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid	totaalprijs	opmerkingen
Gemalen												
Kosten voor gemalen												
Lev./Aanbr. Gemaal						1 st	1		1	€ 330.000,00	€ 330.000,00	
Uitgangspunten:												
Kosten op basis van gemaal XL Park 1 (XL Park 30)												
Kosten gemaal € 230.000,-- excl. UK/AK/WR												
Indexering 2019 naar 2022 is 29,5%. Eenheidsprijs wordt € 300.000,-- excl. UK/AK/WR												
Indexering naar 2024 is 10%												
Subtotaal										€ 330.000,00		
Eenmalige kosten (EK)	5%									€ 16.500,00		
Uitvoeringskosten (UK)	5%									€ 16.500,00		
Algemene Kosten (AK)	6%									€ 19.800,00		
Winst & Risico (W+R)	4%									€ 13.200,00		
RAW-Bijdrage	0,15%									€ 594,00		
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW										€ 396.594,00		

	ontwerpbreedte	extra breedte	totale breedte	lengte trace	product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid	totaalprijs	opmerkingen
Persleidingen (tbv riolering)												
Kosten voor persleidingen (incl. grondwerk)												
Lev./Aanbr. Persleiding buiten plangebied (2 leidingen)				1800 m		2		3600	€ 66,50	€ 239.400,00		
Lev./Aanbr. Persleiding in plangebied plangebied (1 leiding)				2100 m		1		2100	€ 66,50	€ 139.650,00		
Lev./Aanbr. Gestuurde boring RW35 (2 leidingen)				200 m		2		400	€ 300,00	€ 120.000,00		
Lev./Aanbr. Gestuurde boring Twentekanaal (2 leidingen)				300 m		2		600	€ 300,00	€ 180.000,00		
Uitgangspunten:												
Kosten op basis van persleidingen XL Park 1												
€ 50,-- per /m1 excl. UK/AK/WR												
Indexering 2013 naar 2022 is 33%. Eenheidsprijs wordt € 66,50 excl. UK/AK/WR												
Subtotaal										€ 679.050,00		
Eenmalige kosten (EK)		5%								€ 33.952,50		
Uitvoeringskosten (UK)		5%								€ 33.952,50		
Algemene Kosten (AK)		6%								€ 40.743,00		
Winst & Risico (W+R)		4%								€ 27.162,00		
RAW-Bijdrage		0,15%								€ 1.222,29		
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW										€ 816.082,29		

	ontwerpbreedte	extra breedte	totale breedte	lengte trace	product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid	totale prijs
Bluswater											
Kosten voor persleidingen tbv bluswater											
Lev./Aanbr. Persleiding tbv bluswater, incl. grondwerk (Lengte obv totaal lengte profielen A t/m D)											
				3323 m		1			3323	€ 73,15	€ 243.077,45
Uitgangspunten:											
Kosten op basis van persleidingen XL Park 1											
€ 50,- per /m1 excl. UK/AK/WR											
Indexering 2013 naar 2022 is 33%. Eenheidsprijs wordt € 66,50 excl. UK/AK/WR											
Indexering naar 2024 + 10%											
Kosten voor brandkranen (hydranten, incl. afsluiters voor en achter)											
Lev./aanbr. Diverse hulpstukken				22 st	11,00 st				244	€ 750,00	€ 182.765,00
Lev./aanbr. Afsluiter + postindicator + switch				22 st	2,00 st				44	€ 4.000,00	€ 177.226,67
Lev./aanbr. Hydrant (brandkraan)				22 st	1,00 st				22	€ 1.500,00	€ 33.230,00
Lev./aanbr. Drukreduceer				22 st	1,00 st				22	€ 3.500,00	€ 77.536,67
Lev./aanbr. Put 1000 x 1000 + putafdekking				22 st	1,00 st				22	€ 2.500,00	€ 55.383,33
Lev./aanbr. Aanrijbeveiliging (recht en hoek)				22 st	4,00 st				89	€ 1.750,00	€ 155.073,33
Grondwerk, incl. verdichten				22 st	1,00 st				22	€ 2.500,00	€ 55.383,33
Bemaling				22 st	1,00 st				22	€ 1.500,00	€ 33.230,00
Beproeven + spoelen				22 st	1,00 st				22	€ 500,00	€ 11.076,67
Revisie				22 st	1,00 st				22	€ 500,00	€ 11.076,67
Uitgangspunten:											
Gerekend met 1 stuk per 150 m1 van de totale profiellengte											
Kosten verharding rondom hydranten											
Grond ontgraven uit cunet, teelgrond, gem. 0,50m	20	0,5		22 st	10 m3	221,533			€ 3,00		€ 664,60
Grond vervoeren naar depot, teelgrond				22 st	10 m3	221,533			€ 2,00		€ 443,07
Grond verwerken in depot				22 st	10 m3	221,533			€ 1,00		€ 221,53
Grond afvoeren uit depot				22 st	10 m3	221,533			€ 10,00		€ 2.215,33
Zand verwerken in cunet, gem. 0,50m	20	0,5		22 st	10 m3	222			€ 3,00		€ 664,60
Leveren zand voor zandbed				22 st	10 m3	222			€ 15,00		€ 3.323,00
Verdichten zand				22 st	10 m3	222			€ 1,00		€ 221,53
Lev./Aanbr. betonstraatstenen, voegstenen, rood	20			22 st	20 m2	443			€ 45,00		€ 19.938,00
Vullen van voegen				22 st	20 m2	443			€ 20,00		€ 8.861,33
Lev./aanbr. opsluitbanden 100 x 200 mm op beton	20			22 st	20 m1	443,067			€ 12,50		€ 5.538,33
Uitgangspunten:											
Gerekend met 20 m2 per locatie											
Kosten voor pompinstallatie											
Kosten voor pompinstallatie											
				1 EUR		1			1	€ 400.000,00	€ 400.000,00
Subtotaal											
											€ 1.477.150,45
Eenmalige kosten (EK)	5%										€ 73.857,52
Uitvoeringskosten (UK)	5%										€ 73.857,52
Algemene Kosten (AK)	6%										€ 88.629,03
Winst & Risico (W+R)	4%										€ 59.086,02
RAW-Bijdrage	0,15%										€ 2.658,87
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW											
											€ 1.775.239,41

	ontwerpbreedte	extra breedte	totale breedte	lengte trace	product lengte x breedte	eenheid	factor	prijs per eenheid		totalaanpak	opmerkingen
Opruimwerkzaamheden											
Diverse verharding, fundering- en milieukundige onderzoeken					1 EUR	€		50.000,00	€	50.000,00	
Schonen terrein					105 ha	€		25,00	€	2.625,00	
Maaien grasland					105 ha	€		150,00	€	15.750,00	
Frezen grasland					105 ha	€		250,00	€	26.250,00	
Maaien sloten					10500 m	€		2,00	€	21.000,00	
Opschonen sloten			29500 m2		10500 m	€		2,00	€	21.000,00	
Verw./Afv. duikers					120 m	€		25,00	€	3.000,00	div ø
Verw./Afv. raster					4000 m	€		1,50	€	6.000,00	zeer grof straatview
Verw./Afv. hekwerk, laag					350 m	€		5,00	€	1.750,00	
Verw./Afv. rasterhekwerk, hoog					410 m	€		7,50	€	3.075,00	
Verw./Afv. verharding/begroeiing rondom bebouwing					641 are	€		1.000,00	€	641.000,00	
Verw./Afv. bospercelen					56 are	€		750,00	€	42.000,00	
Verw./Afv. houtwallen/opstand					37 are	€		750,00	€	27.750,00	
Verw./Afv. bomen					664 st	€		100,00	€	66.400,00	div soorten en ø
Verw./Afv. stobben					664 st	€		50,00	€	33.200,00	div soorten en ø
Zagen asfaltverharding					200 m	€		6,50	€	1.300,00	
Opbreken/frezen asfaltverharding (teerhoudend)			3210 m		11500 m2	€		5,00	€	57.500,00	
Stortkosten teerhoudend asfalt					4313 ton	€		45,00	€	194.062,50	dikte 0,15
Verwijderen funderingslagen					14900 m2	€		3,50	€	52.150,00	dikte 0,20
Stortkosten funderingsmateriaal (teerhoudend)					5960 ton	€		45,00	€	268.200,00	
Verwijderen bermverharding (graskeien/bermbeton/inritten)			3850 m		2100 m2	€		5,00	€	10.500,00	
Stortkosten bermverharding					630 ton	€		15,00	€	9.450,00	beton dikte 0,12
Verwijderen betonstraatstenen (inritten)					500 m2	€		5,00	€	2.500,00	
Stortkosten betonstraatsteen					100 ton	€		15,00	€	1.500,00	
Verwijderen puin/halfverharding					1000 m2	€		4,00	€	4.000,00	
Stortkosten puin/halfverharding					300 ton	€		45,00	€	13.500,00	
Verw./Afv. bochtbeschermingsblokken					16 st	€		6,00	€	96,00	
Dempen sloot (2.5 m3/m), incl verdichten					26250 m3	€		5,00	€	131.250,00	
Leveren zand					26250 m3	€		15,00	€	393.750,00	
Verw./Afv. K+L hoofdtrace 2 zijdig rijbaan					2600 m	€		40,00	€	104.000,00	alleen verw bestaand
Verw./Afv. K+L hoofdtrace 1 zijde rijbaan/vrijliggend					1550 m	€		20,00	€	31.000,00	alleen verw bestaand
Verw./Afv. K+L huisaansluitingen					6700 m	€		20,00	€	134.000,00	alleen verw bestaand
Verw./Afv. Persleiding, incl. grondwerk					2700 m	€		20,00	€	54.000,00	
Verw./Afv. Huisaansluiting					1000 m	€		20,00	€	20.000,00	
Verw./Afv. Inspectieputten					32 st	€		150,00	€	4.800,00	
Verw./Afv. Pompputten					15 st	€		150,00	€	2.250,00	
Verw./Afv. drukrioolkasten (CVK)					3 st	€		150,00	€	450,00	alleen verw bestaand
Verw./Afv. drukrioolkasten (DK)					11 st	€		150,00	€	1.650,00	alleen verw bestaand
Verw./Afv. cameramast					2 st	€		250,00	€	500,00	
Verw./Afv. Lichtmast, incl. afsluitkosten					1 st	€		750,00	€	750,00	
Verw./Afv. verkeersborden					24 st	€		25,00	€	600,00	
Verw./Afv. schrikhekken					3 st	€		25,00	€	75,00	
Verw./Afv. palen, div materiaal					56 st	€		15,00	€	840,00	
Flora en fauna											
6.2.1 Algemeen zorgvuldig handelen, aanvullend onderzoek					1 EUR	€		10.000,00	€	10.000,00	
6.2.2 ongeschikt maken bebouwing voorafgaand aan sloop					1 EUR	€		20.000,00	€	20.000,00	
Ecologische begeleiding					1 EUR	€		2.000,00	€	2.000,00	
6.2.3 zorgvuldig handelen bij velling, grondwerk					1050000,00 m2	€		0,02	€	21.000,00	
6.2.4 zorgvuldig handelen brm					1050000,00 m2	€		0,02	€	21.000,00	
6.2.5 dempen watergangen, werkzaamheden en controle					29500,00 m2	€		0,20	€	5.900,00	
Subtotaal										€ 2.535.373,50	
Eenmalige kosten (EK)		5%								€ 126.768,68	
Uitvoeringskosten (UK)		5%								€ 126.768,68	
Algemene Kosten (AK)		6%								€ 152.122,41	
Winst & Risico (W+R)		4%								€ 101.414,94	
RAW-Bijdrage		0,15%								€ 4.563,67	
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW										€ 3.047.011,87	

	Oppervlakte	dikte	product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid	totaalprijs	opmerkingen
Ophogen uitgeefbare kavels										
Kosten voor ophogen van uitgeefbare kavels										
Zand verwerken in ophoging (0,50 m)	761200	0,50	380600	m3	1	m3	380600	€ 1,00	€ 380.600,00	
Zand leveren	761200	0,50	380600	m3	1	m3	380600	€ 15,00	€ 5.709.000,00	
Uitgangspunten:										
Totaal uitgeefbaar:									76,12 Ha	
Ophoging vanaf bestaand maaiveld!!										
Subtotaal								€ 6.089.600,00		
Eenmalige kosten (EK)		5%						€ 304.480,00		
Uitvoeringskosten (UK)		5%						€ 304.480,00		
Algemene Kosten (AK)		6%						€ 365.376,00		
Winst & Risico (W+R)		4%						€ 243.584,00		
RAW-Bijdrage		0,15%						€ 10.961,28		
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW								€ 7.318.481,28		

		Oppervlakte	dikte		product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid	totaalprijs	opmerkingen
Hagen												
Kosten voor hagen op tussengrenzen bedrijfskavels												
Inplanten hagen, 3 rijig												
Lev./Aanbr. Grondverbetering tbv hagen (30 l/m2)	30	l	€ 0,15	€ 4,50	2185	m1	1	are	2185	€ 30,00	€ 65.550,00	
Leveren haagplantsoen (10 st/m1)	10	st	€ 1,23	€ 12,30								
Inkouiien haagplantsoen	1	m	€ 0,50	€ 0,50								
Inplanten hagen, 3 rijig	10	st	€ 1,12	€ 11,20								
Afwerken haagvoet	1	m	€ 0,50	€ 0,50								
			Afgerond	€ 29,00								
				€ 30,00								
Onderhoud (nazorg) hagen, 1 jaar												
Watergeven (10 keer)	1	m	€ 0,15	€ 0,15	2185	m1	1	are	2185	€ 7,00	€ 15.295,00	
Knippen haag (2x per jaar, streefhoogte 1 m)	6	m2	€ 0,27	€ 1,62								
Onkruidvrij maken haagvoet	5	m2	€ 0,50	€ 2,50								
Inboeten haagplantsoen	1	m	€ 2,34	€ 2,34								
			Afgerond	€ 6,61								
				€ 7,00								
Subtotaal										€ 80.845,00		
Eenmalige kosten (EK)										5%		
Uitvoeringskosten (UK)										5%		
Algemene Kosten (AK)										6%		
Winst & Risico (W+R)										4%		
RAW-Bijdrage										0,15%		
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW										€ 97.159,52		

[https://kmmgroep.sharepoint.com/sites/MetafoorRuimtelijkeOntwikkeling/Gedeelde documenten/13 Relaties \(werkmappen\)/001 Gemeenten/Almelo/KV-regel XL2/Kostenraming civieltechniek/241115_XL Park 2_Raming obv SBS 2024.xlsx](https://kmmgroep.sharepoint.com/sites/MetafoorRuimtelijkeOntwikkeling/Gedeelde%20documenten/13%20Relaties%20(werkmappen)/001%20Gemeenten/Almelo/KV-regel%20XL2/Kostenraming%20civieltechniek/241115_XL%20Park%202_Raming%20obv%20SBS%202024.xlsx)

	Lengte	extra breedte	totale breedte	lengte trace	product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid		prijs per eenheid		totale prijs	opmerkingen
Ontsluiting XL Park 2 (viaduct)														
Viaduct (obv opgave Kemperink)														
Voorbereidende werkzaamheden														
Vaarwegmaatregelen						1 EUR				€ 250.000,00	€	250.000,00		
Grondwerk														
Talud oostzijde														
Aanpassen retentievijver				4150 m²					€	20,00	€	83.000,00		
Watercompensatie				4150 m²					€	20,00	€	83.000,00		
Verwijderen teelaarde en opslaan				2500 m³					€	5,00	€	12.500,00		
Realiseren uitbreiding bestaande ophoging (aansname 9000 m² * 3 m')				27000 m³					€	15,00	€	405.000,00		
Grondkering langs fietspad nabij retentievijver				100 m³					€	150,00	€	15.000,00		
Aanbrengen teelaarde				2500 m³					€	5,00	€	12.500,00		
Talud westzijde														
Verwijderen teelaarde en opslaan				2500 m³					€	5,00	€	12.500,00		
Realiseren uitbreiding bestaande ophoging (aansname 9000 m² * 3 m')				27000 m³					€	15,00	€	405.000,00		
Aanbrengen teelaarde				2500 m³					€	5,00	€	12.500,00		
Fundatie														
TSP oost														
* aansname tot +/- 5,00 m' t.o.v. NAP o.b.v. Dino Loket (15 m')														
* aansname 60 LeKa palen (4 rijen van 15 st)														
Paalfundatie				900 m³					€	175,00	€	157.500,00		
Koppensnellen				60 st					€	175,00	€	10.500,00		
Bouwkuip TSP oost														
* aansname 6 m' * 16 m' * 10 m' (m.u.v. kanaalzijde?)														
Tijdelijke grondkering				440 m²					€	100,00	€	44.000,00		
Bemaling				16 wkn					€	2.500,00	€	40.000,00		
Grondwerk (ontgraven en afvoeren)				288 m³					€	15,00	€	4.320,00		
TSP west														
* aansname tot +/- 5,00 m' t.o.v. NAP o.b.v. Dino Loket (15 m')														
* aansname 60 LeKa palen (4 rijen van 15 st)														
Paalfundatie				900 m³					€	175,00	€	157.500,00		
Koppensnellen				60 st					€	175,00	€	10.500,00		
Bouwkuip TSP west														
* aansname 6 m' * 16 m' * 10 m' (m.u.v. kanaalzijde?)														
Tijdelijke grondkering				440 m²					€	100,00	€	44.000,00		
Bemaling				16 wkn					€	2.500,00	€	40.000,00		
Grondwerk (ontgraven en afvoeren)				288 m³					€	15,00	€	4.320,00		
LH oost														
* aansname tot +/- 5,00 m' t.o.v. NAP o.b.v. Dino Loket (25 m')														
* aansname 45 LeKa palen (3 rijen van 15 st)														
Paalfundatie				1125 m³					€	175,00	€	196.875,00		
Koppensnellen				45 st					€	175,00	€	7.875,00		
LH west														
* aansname tot +/- 5,00 m' t.o.v. NAP o.b.v. Dino Loket (25 m')														
* aansname 45 LeKa palen (3 rijen van 15 st)														
Paalfundatie				1125 m³					€	175,00	€	196.875,00		
Koppensnellen				45 st					€	175,00	€	7.875,00		
Betonwerk														
TSP oost														
Sloof (aansname 15 m' * 5 m' * 2,50 m')				187,5 m³					€	450,00	€	84.375,00		
Kolommen (aansname 2 st á 1,50 m³ * 4 m' * 7,50 m')				90 m³					€	1.600,00	€	144.000,00		
Balk (zit in aanbrug, identiek aan RW35)														
Opleggingen (zit in aanbrug)														
TSP west														
Sloof (aansname 15 m' * 5 m' * 2,50 m')				187,5 m³					€	450,00	€	84.375,00		
Kolommen (aansname 2 st á 1,50 m³ * 4 m' * 7,50 m')				90 m³					€	1.600,00	€	144.000,00		
Balk (zit in aanbrug, identiek aan RW35)														
Opleggingen (zit in aanbrug)														
LH oost														
Sloof (aansname 15 m' * 3 m' * 1,25 m')				56,25 m³					€	450,00	€	25.312,50		
Frontwand (aansname 15 m' * 0,80 m' * 1,25 m')				15 m³					€	1.200,00	€	18.000,00		
LH west														
Sloof (aansname 15 m' * 3 m' * 1,25 m')				56,25 m³					€	450,00	€	25.312,50		
Frontwand (aansname 15 m' * 0,80 m' * 1,25 m')				15 m³					€	1.200,00	€	18.000,00		
Aanbrug oost														
In situ dek (aansname 32,50 m' * 15,60 m' * 1,50 m')				760,5 m³					€	1.250,00	€	950.625,00		
Aanbrug west														
In situ dek (aansname 32,50 m' * 15,60 m' * 1,50 m')				760,5 m³					€	1.250,00	€	950.625,00		
Hoofdoverspanning														
Prefab kokerliggers conform opgave Haitsma				936 m²					€	2.297,01	€	2.150.000,00		
Afbouw prefab ligger dek				936 m²					€	100,00	€	93.600,00		
Schampranden														
Schampranden (2 * 125 m')				250 m³					€	200,00	€	50.000,00		
Afbouw														
Overgangsconstructies				32 m³					€	1.500,00	€	48.000,00		
Voegovergang (LH en TSP)				62,4 m³					€	1.500,00	€	93.600,00		
Conservering				500 m²					€	10,00	€	5.000,00		
Afscheidingen rijbanen A35 - brug				1 ps					€	10.000,00	€	10.000,00		
Leuningwerk				250 m³					€	200,00	€	50.000,00		
Geleiderail				250 m³					€	150,00	€	37.500,00		
Verlichting				1 ps					€	25.000,00	€	25.000,00		
Trappen				2 st					€	7.500,00	€	15.000,00		
HWA				1 ps					€	10.000,00	€	10.000,00		
Subtotaal directe kosten											€ 7.245.465,00			
CBS index 2023--> 2024 (op advies Kemperink)		5,00%									€	362.273,25		
Indirecte kosten														
Verzekeringen		2,00%									€	144.909,30		
Vergunningen		2,00%									€	144.909,30		
Bouwplaatsvoorzieningen		4,00%									€	289.818,60		
Subtotaal											€ 8.187.375,45			
Eenmalige kosten (EK)		5%									€	409.368,77		
Uitvoeringskosten (UK)		5%									€	409.368,77		
Algemene Kosten (AK)		6%									€	491.242,53		
Winst & Risico (W+R)		4%									€	327.495,02		
RAW-Bijdrage		0,15%									€	14.737,28		
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW											€ 9.839.587,82			

Werk:
Omschrijving

XL park 2
Ontsluiting XL Park 2 (infra)

	Lengte	extra breedte	totale breedte	lengte trace	product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid	totaalprijs	opmerkingen
Ontsluiting XL Park 2 (infra)												
Infra (wegen en water)												
Voorbereidende werkzaamheden												
Verkeersmaatregelen												
Toepassen verkeersmaatregelen, omleidingen en bereikbaarheid						1 EUR	1 EUR	1	€ 5.000,00		€ 5.000,00	
Plannen												
Opstellen diverse plannen						1 EUR	1 EUR	1	€ 2.500,00		€ 2.500,00	
Uitzetwerkzaamheden												
Uitzetten assen, hoofdlijnen en detailmaatvoering						1 EUR	1 EUR	1	€ 2.500,00		€ 2.500,00	
Maatregelen omgeving												
Toepassen maatregelen schoonhouden omgeving						1 EUR	1 EUR	1	€ 1.000,00		€ 1.000,00	
Gemaal												
Kosten verwijderen bestaand gemaal						1 EUR	1	1	€ 100.000,00		€ 100.000,00	
Kosten nieuw gemaal						1 EUR	1	1	€ 370.000,00		€ 370.000,00	
Opruimwerkzaamheden												
Opruimwerkzaamheden, algemeen (verhardingen, groen, etc.)						1 EUR	1	1	€ 50.000,00		€ 50.000,00	
Leidingwerk												
Lev./aanbr. RWA Beton ø300mm					540 m1	1 m1		540	€ 50,00		€ 27.000,00	
Lev./aanbr. RWA inspectieput, beton 1250x1250					11 st	1 st		11	€ 1.500,00		€ 16.500,00	1 st/50m1
Lev./aanbr. Putafdekkingen, rond in asfalt (O-linq systeem)					11 st	1 st		11	€ 1.000,00		€ 11.000,00	
Lev./aanbr. Kolken, incl. kolkaansluitingen					54 st	1 st		54	€ 400,00		€ 21.600,00	2 st/20m1
Uitvoeren visuele inspectie RWA-riool					540 m1	1 m1		540	€ 2,00		€ 1.080,00	
Inmeten en verwerken revisie					1 EUR	1 EUR		1	€ 1.000,00		€ 1.000,00	
Treffen voorzieningen kabels en leidingen					1 EUR	1 EUR		1	€ 500,00		€ 500,00	
Tijdelijke voorzieningen afsluiten riool					1 EUR	1 EUR		1	€ 500,00		€ 500,00	
Bemaling												
Toepassen bemaling, incl. bijkomende maatregelen					540 m1	1 m1		540	€ 50,00		€ 27.000,00	
Grondwerk												
Cunet												
Grond ontgraven uit cunet rijbaan, teelgrond, gem. 0,70m					540 m1	6 m3		3240	€ 3,00		€ 9.720,00	
Grond ontgraven uit cunet fietspad, teelgrond, gem. 0,70m					1250 m1	3 m3		3750	€ 3,00		€ 11.250,00	
Grond ontgraven uit cunet voetpad, teelgrond, gem. 0,70m					1250 m1	2 m3		2500	€ 3,00		€ 7.500,00	
Grond vervoeren naar depot, teelgrond					9490 m3	1 m3		9490	€ 2,00		€ 18.980,00	
Grond verwerken in depot					9490 m3	1 m3		9490	€ 1,00		€ 9.490,00	
Grond afvoeren uit depot					9490 m3	1 m3		9490	€ 10,00		€ 94.900,00	
Zand verwerken in cunet rijbaan, gem. 0,70m					540 m1	6 m3		3240	€ 3,00		€ 9.720,00	
Zand verwerken in cunet fietspad, gem. 1,20m					1250 m1	5 m3		6250	€ 3,00		€ 18.750,00	
Zand verwerken in cunet voetpad, gem. 1,20m					1250 m1	3 m3		3750	€ 3,00		€ 11.250,00	
Leveren zand voor zandbed					13240 m3	1 m3		13240	€ 15,00		€ 198.600,00	
Verdichten zand					13240 m3	1 m3		13240	€ 1,00		€ 13.240,00	
Talud en watergang												
Grond verwerken in talud					40000 m3	1 m3		40000	€ 3,00		€ 120.000,00	
Grond verwerken in te dempen watergang en retentie	7000	1,5			10500 m3	1 m3		10500	€ 2,00		€ 21.000,00	
Leveren teelgrond					10500 m3	1 m3		10500	€ 15,00		€ 157.500,00	
Verdichten grond					10500 m3	1 m3		10500	€ 0,50		€ 5.250,00	
Verhardingen (Rijbaan)												
Lev./aanbr. hydraulisch menggranulaat, dik 0,25m	8,1	0,25			540 m1	8,1 m2		4374	€ 9,00		€ 39.366,00	
Lev./aanbr. 1e onderlaag AC22 base OL-B, 70mm	7,8	0,07			540 m1	1,365 ton		737,10	€ 70,00		€ 51.597,00	
Lev./aanbr. 2e onderlaag AC16 base OL-B, 70mm	7	0,07			540 m1	1,225 ton		661,50	€ 70,00		€ 46.305,00	
Lev./aanbr. tussenlaag AC16 bind TL-B, 40mm	6,7	0,04			540 m1	0,670 ton		361,80	€ 80,00		€ 28.944,00	
Lev./aanbr. deklaag SMA-NL 11B, 35mm	6,7	0,025			540 m1	0,419 ton		226,125	€ 135,00		€ 30.526,88	
Lev./aanbr. kleeflagen					540 m1	21,5 m2		11610	€ 0,25		€ 2.902,50	
schoonmaken verhardingsoppervlakken					540 m1	21,5 m2		11610	€ 0,25		€ 2.902,50	
Lev./aanbr. Trottoirbanden 280/300x200mm (incl. hulpstukken)					540 m1	2 m1		1080	€ 40,00		€ 43.200,00	
Lev./aanbr. Gootlaag					540 m1	2 m1		1080	€ 10,00		€ 10.800,00	
Verhardingen (Fietspad)												
Lev./aanbr. opsluitbanden 100 x 200 mm op beton					1250 m1	2 m1		2500	€ 12,50		€ 31.250,00	
Lev./aanbr. dubbel-dubbelklinker, Palermo					1250 m1	4 m2		5000	€ 32,50		€ 162.500,00	
Verhardingen (Voetpad)												
lev./aanbr. opsluitbanden 100 x 200 mm op beton					1250 m1	1 m1		1250	€ 12,50		€ 15.625,00	
lev./aanbr. dubbelklinker, Torino					1250 m1	2 m2		2500	€ 32,50		€ 81.250,00	
Groenvoorzieningen												
Zaaien gras (50% van totale oppervlakte gras en bloemmengsel)					125 are	1 are		125	€ 80,00		€ 10.000,00	
Zaaien bloemmengsel (50% van totale oppervlakte gras en bloemmengsel)					125 are	1 are		125	€ 175,00		€ 21.875,00	
Openbare verlichting												
Verlichting langs rijbaan (6m)					540 m1	0,033 st		17,82	€ 3.000,00		€ 53.460,00	1 st/30m1
Verlichting langs fietspad (5m)					1250 m1	0,033 st		41,25	€ 2.800,00		€ 115.500,00	1 st/30m1
Trap												
Lev./aanbr. Trap op talud					2 st	1 st		2	€ 5.000,00		€ 10.000,00	
Subtotaal										€ 2.102.333,88		
Eenmalige kosten (EK)	5%	€ 105.116,69										
Uitvoeringskosten (UK)	5%	€ 105.116,69										
Algemene Kosten (AK)	6%	€ 126.140,03										
Winst & Risico (W+R)	4%	€ 84.093,36										
RAW-Bijdrage	0,15%	€ 3.784,20										
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW										€ 2.526.584,85		

Werk:
Omschrijving

XL park 2
Aanpassingen XL Park 1

	Lengte	extra breedte	totale breedte	lengte trace	product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid	totaalprijs	opmerkingen
Aanpassingen XL Park 1												
VRI installatie kruispunt hoofdentree						1 EUR	1 EUR		1	€ 250.000,00	€ 250.000,00	
Extra linksaffer vanaf A35	80		5		400 m2		1		400	€ 350,00	€ 140.000,00	
Extra baan HRH-laan	290		5		1450 m2				1450	€ 350,00	€ 507.500,00	
Nader te bepalen maatregelen op Columbus						1 EUR	1 EUR		1	€ 50.000,00	€ 50.000,00	
Subtotaal											€ 947.500,00	
Eenmalige kosten (EK)	5%										€ 47.375,00	
Uitvoeringskosten (UK)	5%										€ 47.375,00	
Algemene Kosten (AK)	6%										€ 56.850,00	
Winst & Risico (W+R)	4%										€ 37.900,00	
RAW-Bijdrage	0,15%										€ 1.705,50	
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW											€ 1.138.705,50	

Werk:
Omschrijving

XL park 2
Compensatie retentie

	ontwerpbreedte	extra breedte	totale breedte	lengte trace	product lengte x breedte	eenheid	factor	eenheid	totale hoeveelheid	prijs per eenheid	totaalprijs	opmerkingen
Compensatie retentie												
Totale oppervlakte	5500		m2									
Maaien grasland				5500	m2	1	m2	5500	€ 0,15	€ 825,00		
Frezen grasland				5500	m2	1	m2	5500	€ 0,05	€ 275,00		
Grond ontgraven uit watergang, gem. 0,70m	0,70		m1	3850	m3	1	m3	3850	€ 3,00	€ 11.550,00		
Grond vervoeren naar depot, teelgrond				3850	m3	1	m3	3850	€ 2,00	€ 7.700,00		
Grond verwerken in depot				3850	m3	1	m3	3850	€ 1,00	€ 3.850,00		
Grond afvoeren uit depot				3850	m3	1	m3	3850	€ 10,00	€ 38.500,00		
Zand ontgraven uit watergang, gem. 1,50m	1,50		m1	8250	m3	1	m3	8250	€ 3,00	€ 24.750,00		
Zand vervoeren naar depot				8250	m3	1	m3	8250	€ 2,00	€ 16.500,00		
Zand verwerken in depot				8250	m3	1	m3	8250	€ 1,00	€ 8.250,00		
Zand afvoeren uit depot				8250	m3	1	m3	8250	€ 10,00	€ 82.500,00		
Kosten passage RW-sloot				1	st	1		1	€ 30.000,00	€ 30.000,00		
Subtotaal										€ 224.700,00		
Eenmalige kosten (EK)	5%									€ 11.235,00		
Uitvoeringskosten (UK)	5%									€ 11.235,00		
Algemene Kosten (AK)	6%									€ 13.482,00		
Winst & Risico (W+R)	4%									€ 8.988,00		
RAW-Bijdrage	0,15%									€ 404,46		
Totaal excl. VAT, onvoorzien en BTW										€ 270.044,46		